

«ՄԱՍԻՍ ՏՈՒՄԱԿՈՒՄ»
ՄԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ԵՎ ԱՆԿԱՆ ԱՌԴԻՏՈՐԻ ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

31 ԴԵԿՏԵՄԵՐ 2021թ.



ԵՐԵՎԱՆ 2022

Բովանդակություն

	էջ
Անկախ ատոլիտորի եզրակացություն	3-5
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	6
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	7
Սնվական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն	8
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	9
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	10

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱՌՈՂՏՈՐՆԵՐԻ և
ՓՈՐՁԱԳԵՏ ՀԱՇՎԱԳԱՆՆԵՐԻ ԳԱՍԱՏ
2992 # 1 20 0333

«ՊՐՈԳՐԵՍ-ԱՌՈՂՏ» ՓԲԸ
ՀՀ, ք. Երևան, Վ. Սարգսյան 26/3

Անկախ Աուդիտորի Եզրակացություն

<Մասիս Տոբակո> ՄՊԸ
Մասնակիցներին

Կարծիք

Մեր կողմից իրականացվել է <Մասիս Տոբակո> Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերության (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտ, ընդ որում՝ այդ հաշվետվությունները ներառում են 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, որոնք ներառում են հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը:

Մեր կարծիքով ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով արժանահավատ են և տալիս են ճշմարիտ ու իրական պատկերը 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ֆինանսական վիճակի, ինչպես նաև հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների Միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ):

Կարծիքի հիմքեր

Մենք աուդիտն իրականացրել ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է մեր եզրակացության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների միջազգային դաշնության պրոֆեսիոնալ հաշվապահների վարքագրի (ՀՄԴ-ի Վարքագիրք) և Հայաստանի Հանրապետությունում կիրառելի՝ ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի նկատմամբ վարքագծի պահանջների, և մենք կատարել ենք վարքագծի նկատմամբ մեր մյուս պարտականությունները՝ այդ պահանջների համաձայն: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Ղեկավարության և կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՍ-ների համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման համար: Այդ նպատակով ղեկավարությունը սահմանում է անհրաժեշտ վերահսկողության համակարգ, որը թույլ է տալիս պատրաստել ֆինանսական հաշվետվություններ, որոնք զերծ են խարդախության կամ սխալի արդյունքում էական խեղաթյուրումից:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս, ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու հնարավորությունը գնահատելու, անընդհատ գործելուն առնչվող հարցերը բացահայտելու, ինչպես նաև գործունեության անընդհատության ենթադրության վրա հիմնված հաշվառում վարելու համար, քանի դեռ ղեկավարությունը չի նախատեսում լուծարել Ընկերությունը կամ դադարեցնել դրա գործունեությունը կամ չունի իրատեսական այլընտրանք, բացի նշվածները:

Կառավարման օղակներում ներգրավված անձինք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման գործընթացը վերահսկելու համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ երաշխիքներ՝ խարդախությունների կամ սխալների հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրումներից զերծ լինելու վերաբերյալ, ինչպես նաև ներկայացնել աուդիտորի եզրակացություն, որը կներառի մեր կարծիքը: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր աստիճանի հավաստիացում է, սակայն այն երաշխիք չի հանդիսանում, որ ԱՄՍ համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այդպիսիք կան: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի հետևանքով և համարվում են էական, եթե ակնկալվում է, որ դրանք առանձին-առանձին կամ միասին վերցրած կարող են ազդել այդ ֆինանսական հաշվետվությունների օգտագործողների՝ դրանց հիման վրա կայացրած տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՍ-ների համապատասխան իրականացվող աուդիտի շրջանակներում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն ամբողջ աուդիտի ընթացքում: Բացի այդ, մենք՝

- Բացահայտում և գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվություններում խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք այդ ռիսկերին ուղղված աուդիտորական ընթացակարգեր և ձեռք ենք բերում բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար: Խարդախության արդյունք հանդիսացող էական խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկն ավելի մեծ է, քան սխալի հետևանքով առաջացած խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, փաստաթղթերի կեղծում, միտումնավոր բացթողումներ, կեղծ

հայտարարությունների տրամադրում կամ ներքին վերահսկողության համակարգի չարաշահում:

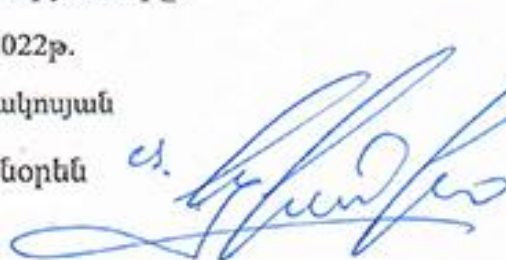
- Պատկերացում ենք կազմում աուդիտին առնչվող ներքին վերահսկողության վերաբերյալ, որպեսզի մշակենք համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր, բայց ոչ Հնկերության ներքին վերահսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- Գնահատում ենք կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության պատշաճությունը, ինչպես նաև ղեկավարության կատարած հաշվապահական գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը:
- Եզրահանգումներ ենք կատարում ղեկավարության կողմից անընդհատության սկզբունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների հիման վրա հետևություն ենք անում, թե արդյոք առկա է իրադարձությունների կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է էական կասկած առաջացնել Հնկերության անընդհատ գործելու հնարավորության վերաբերյալ: Եթե մենք գալիս ենք եզրահանգման, որ գոյություն ունի էական անորոշություն, մենք պետք է մեր աուդիտորական եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրենք ֆինանսական հաշվետվություններում համապատասխան բացահայտումներին, կամ եթե նման բացահայտումները պատշաճ կերպով ներկայացված չեն, մենք պետք է ձևափոխենք կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր աուդիտորական եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա իրադարձությունները կամ հանգամանքները կարող են հանգեցնել նրան, որ Հնկերությունը կորցնի իր անընդհատ գործելու կարողությունը:
- Գնահատում ենք ընդհանուր առմամբ ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը, և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները և արդյոք ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացնում են դրանց հիմքում ընկած գործարքներն ու իրադարձությունները այն ձևով, որն ապահովում է ճշմարիտ ներկայացումը:

Այլ հարցերի հետ մեկտեղ, մենք հաղորդակցում ենք կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց հետ աուդիտի պլանավորած շրջանակների և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված էական թերացումների վերաբերյալ, որոնք ներառում են աուդիտի ընթացքում մեր կողմից բացահայտված ներքին վերահսկողության կարևոր թերությունները:

20 Մայիսի 2022թ.

Արթուր Կիրակոսյան

Գլխավոր տնօրեն



Ռուզաննա Արզումանյան

Խմբի ղեկավար-աուդիտոր



Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

31 դեկտեմբերի 2021թ.

(հազար դրամ)

	Ճանաչարկություն	31 դեկտեմբեր 2021	31 դեկտեմբեր 2020
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	4	1,796,142	2,009,527
Ոչ նյութական ակտիվներ	5	-	-
Հարկային ակտիվներ	6	129,996	89,639
Փոխառություններ	10	10,572	16,476
Սկզբնական արժեքով հաշվառվող ներդրումներ		143	143
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ	7	297,948	324,388
		<u>2,234,801</u>	<u>2,440,173</u>
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	8	2,207,848	1,999,307
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	9	184,769	221,799
Փոխառություններ	10	52,990	54,936
Դրամական միջոցներ	11	3,098	5,499
		<u>2,448,705</u>	<u>2,281,541</u>
<i>Ընդամենը ակտիվներ</i>			
		<u>4,683,506</u>	<u>4,721,714</u>
<i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>			
Սեփական կապիտալ			
Կանոնադրական կապիտալ	12	3,149,927	3,149,927
Պահուստային կապիտալ		54,600	54,600
Էմիսիոն եկամուտ		227,569	227,569
Կուտակված շահույթ		(374,352)	(135,713)
		<u>3,057,744</u>	<u>3,296,383</u>
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Փոխառություններ	14	946,857	946,857
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ	13	-	-
Վարձակալության գծով օգտագործման իրավունք	15	273,860	281,851
		<u>1,220,717</u>	<u>1,228,708</u>
<i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	16	405,045	196,623
Ըստ արժեքի գծով պարտավորություն		-	-
		<u>405,045</u>	<u>196,623</u>
<i>Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>			
		<u>4,683,506</u>	<u>4,721,714</u>

Indice



Հովհաննես Թադևոսյան
Տնօրեն

Ռավիք Հարությունյան
Գլխավոր հաշվապահ

Վավերացման ամսաթիվ 20.05.2022թ.

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը վերջին և ընթացիկ այս ֆինանսական հաշվետվությունների քաղկացուցիչ մասը կազմող 10-ից մինչև 41-րդ էջերում ներկայացված են ընթացիկ պարտավորությունների հետ մեկտեղ:

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Ծանոթ.	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Հասույթ	17	1,828,298	1,922,464
Վանառքի ինքնարժեք	18	<u>(1,791,866)</u>	<u>(1,817,057)</u>
<i>Համախառն շահույթ (վնաս)</i>		<u>36,432</u>	<u>105,407</u>
Այլ եկամուտ	19	120,663	122,986
Իրացման ծախսեր	20	(12,233)	(11,491)
Վարչական ծախսեր	21	(252,222)	(243,015)
Այլ ծախսեր	22	<u>(111,430)</u>	<u>(526,782)</u>
<i>Գործառնական գործունեությունից շահույթ(վնաս)</i>		<u>(218,790)</u>	<u>(552,895)</u>
Ֆինանսական հոդվածներ	23	(31,548)	(32,161)
Այլ ոչ գործառնական օգուտ/վնաս	24	<u>(28,657)</u>	<u>(9,564)</u>
<i>Շահույթը (վնասը) մինչև հարկերը</i>		<u>(278,995)</u>	<u>(594,620)</u>
Շահութահարկի գծով (ծախս) փոխհատուցում	25	40,356	78,924
Տարվա զուտ արդյունք		<u>(238,639)</u>	<u>(515,696)</u>
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		-	-
Ընդամենը տարվա ֆինանսական արդյունքներ		<u>(238,639)</u>	<u>(515,696)</u>

Հովհաննես Թադևոսյան
Տնօրեն



Գավիթ Հարությունյան
Տեխնիկոր հաշվապահ

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 10-ից մինչև 41-րդ էջերում ներկայացված կից ժամոտագրությունների հետ մեկտեղ:

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

	Կանոնադրական կապիտալ	Պահուստային կապիտալ	Կուտակված շահույթ/ (վնաս)	Էմիսիոն եկամուտ (վնաս)	Ընդամենը սեփական կապիտալ
2020թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	3,149,927	54,600	379,983	227,569	3,812,079
Ետևաբան	-	-	-	-	-
Կապիտալի ավելացում	-	-	(515,696)	-	(515,696)
Տարվա շահույթ (վնաս)	-	-	-	-	-
Տարվա այլ համապարփակ	-	-	-	-	-
Ֆինանսական արդյունքներ	-	-	(515,696)	-	(515,696)
Ընդամենը տարվա համապարփակ	-	-	-	-	-
Ֆինանսական արդյունքներ	-	-	-	-	-
2020 թ.-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	3,149,927	54,600	(135,713)	227,569	3,296,383
Ճշգրտում	-	-	-	-	-
Ետևաբաններ	-	-	-	-	-
Տարվա շահույթ (վնաս)	-	-	(238,639)	-	(238,639)
Տարվա այլ համապարփակ	-	-	-	-	-
Ֆինանսական արդյունքներ	-	-	-	-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ	-	-	-	-	-
Ֆինանսական արդյունքներ	-	-	(238,639)	-	(238,639)
2021թ.-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	3,149,927	54,600	(374,352)	227,569	3,057,744

J. Ghed

Հովհաննես Թադևոսյան
Տնօրեն



Դավիթ Հարությունյան
Բեկորավոր հաշվապահ

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկապույթի մասը կազմող 10-ից մինչև 41-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

հազար դրամ

հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր		
Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից	2,503,818	2,743,627
Գործառնական այլ գործունեությունից	11,910	14,774
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից մուտքեր	2,515,728	2,758,401
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր		
Նյութեր, ապրանքների ձեռք բերման գծով	(690,699)	(712,369)
Աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գծով	(485,656)	(485,265)
Վճարումներ աշխատակիցներին և նրանց անունից	(692,007)	(671,840)
Վճարումներ բյուջե և սոցիալական ապահովագրության հիմնադրամ	(494,534)	(580,558)
Գործառնական այլ գործունեությունից ելքեր	(31,927)	(22,133)
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից ելքեր	(2,394,823)	(2,472,165)
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների գուտ հոսքեր	120,905	286,236
Ներդրումային գործունեությունից մուտքեր		
Ոչ ընթացիկ ակտիվի վաճառքից		
Ֆինանսական ակտիվներով գործառնություններից	1,622	1,662
Շահաբաժինների և տոկոսների ստացումից	62	49
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից մուտքեր	1,684	1,711
Ներդրումային գործունեությունից ելքեր		
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների ձեռք բերման գծով	(124,921)	(9,847)
Փոխառությունների տրամադրումից	-	-
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից ելքեր	(124,921)	(9,847)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների գուտ հոսքեր	(123,237)	(8,136)
Ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր		
Սեփական կապիտալի գործիքների բողոսկումից և վերավաճառքից	-	-
Ստացված վարկերից և փոխառություններից	-	-
Ընդամենը ֆինանսավորման գործունեությունից մուտքեր	-	-
Ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր		
Ստացված վարկերի և փոխառությունների մարումից	-	(290,000)
Վճարված շահաբաժիններ և տոկոսներ	-	-
Ընդամենը ֆինանսավորման գործունեությունից ելքեր	-	(290,000)
Ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների գուտ հոսքեր	-	(290,000)
Ընդամենը դրամական միջոցների գուտ հոսքեր	(2,332)	(11,900)
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	(68)	74
Դրամական միջոցների տարեսկզբի մնացորդ	5,499	17,325
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին	3,099	5,499

Մ. Ս. Լևոնյան

Հովհաննես Թադևոսյան
Տնօրեն



Մ. Ս. Լևոնյան

Դավիթ Հարությունյան
Գլխավոր հաշվապահ

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների քաղկացուցիչ մասը կազմող 10-ից մինչև 41-րդ էջերում ներկայացված կից ժամկետագրությունների հետ մեկտեղ:

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

«Մասիս Տորակո» ՍՊԸ

2021թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա վերաբերյալ

1 Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

«Մասիս Տորակո» ՍՊԸ, այսուհետ՝ Ընկերություն (Ընկերության ֆիրմային նախկին անվանումը «Մասիս Տորակո Մ.Վ.» Հայ-Հունական համատեղ ձեռնարկություն ՍՊԸ) ստեղծվել է 27 նոյեմբեր 2000 թվականին: Ընկերությունը հանդիսանում է «Մասիս Տորակո» ԲԲԸ-ի իրավահաջորդը: «Մասիս Տորակո» ԲԲԸ-ի իրավահաջորդ է հանդիսանում վերակազմակերպման արդյունքում ընդլայնված «Մասիս Տորակո» ՍՊԸ-ն, որին են փոխանցվում «Մասիս Տորակո» ԲԲԸ-ի (գրանցված ՀՀ ձեռնարկությունների պետական ռեգիստրի կողմից 05.04.1995թ.-ին, գրանցման թիվ 77.120.00130, պետ. գրանցման վկայական 01Ա010366, ՀՎՀՀ 03800175) գույքերը, պարտատերերին և պարտապաններին վերաբերող իրավունքներն ու պարտավորությունները: Գործարքն իրականացվել է փոխանցման ակտի հիման վրա:

«Մասիս Տորակո» ՍՊԸ-ն գրանցվել է Հայաստանի Հանրապետության պետական ռեգիստրում՝ 2000թ. նոյեմբերի 27-ին, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը համապատասխան: Վկայականի գրանցման թիվն է՝ 77.110.00606, վկայականի համարն է 02Ա049060, ՀՎՀՀ՝ 04213058:

Ընկերության հիմնական գործունեությունն է

- ✓ ծխախոտի հումքի վերամշակում և ֆերմենտացիա;
- ✓ ծխախոտի մեծածախ առևտուր:

Ընկերության մասնակիցների ցուցակը ներկայացված է ստորև՝

<u>Մասնակիցներ</u>	<u>մասնաբաժին</u>
<u>Միքայել Հրանտի Վարդանյան</u>	<u>50 %</u>
<u>Կարեն Հրանտի Վարդանյան</u>	<u>50 %</u>

Ընկերության իրավաբանական հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Մասիս, Հրանտ Վարդանյան փողոց, 10 շենք:

2021թ. աշխատակիցների միջին թվաքանակը կազմել է 373 մարդ (2020թ.՝ 358 մարդ):

2. Պատրաստման հիմքերը

2.1 Համապատասխանություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) համաձայն, որոնք հրապարակվել են Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՍԽ) կողմից:

2.2 Դանաչման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են պատմական արժեքի սկզբունքով, բացառությամբ ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների, որոնք սկզբնական ճանաչման պահին չափվում են իրական արժեքով:

2.3 Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույն կերպով է արտացոլում ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական էությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ ղեկավարության համոզմամբ այս արժույթով ներկայացված տեղեկատվությունն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է հազար միավորի ճշտությամբ:

2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՖՀՄՍ-ի համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կատարի կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաքվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա: Առավել մեծ դատողություն պահանջող և բարդություն ներկայացնող էական ոլորտները, կամ այն ոլորտները, որտեղ ենթադրությունները և գնահատումներն էական են ֆինանսական հաշվետվությունների համար, բացահայտված են ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 23-ում:

2.5 Նոր և վերանայված ստանդարտների ընդունում

Թողարկված, բայց դեռ ուժի մեջ չմտած ստանդարտներ և փոփոխություններ ամբողջական ՖՀՄՍ-ներում առ 31/12/2021թ.

ՖՀՄՍ1 «ՖՀՄՍ-ների առաջին անգամ որդեգրումը». *Դուստր ընկերությունը որպես առաջին անգամ ՖՀՄՍ որդեգրող*

ՖՀՄՍ 1-ում կատարվել է լրացում, ըստ որի եթե դուստր ընկերությունը որդեգրում է ՖՀՄՍ-ները ավելի ուշ քան մայր կազմակերպությունը և առկա է հաշվետվությունների վերահաշվարկից առաջացող փոխարժեքային տարբերություն, ապա ՖՀՄՍ որդեգրելու պահի դրությամբ դուստրը կարող է փոխարժեքային պահուստը որոշել մայր կազմակերպության կողմից ներկայացված հաշվետվությունում համապատասխան փոխարժեքային տարբերության գումարի չափով:

ՖՀՄՍ 1-ի այս լրացումը ուժի մեջ է մտնում 2022թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՖՀՄՍ9 «Ֆինանսական գործիքներ». *Ֆինանսական պարտավորության ապաճանաչման 10% շեմի հաշվարկում վճարների ներառումը*

Համաձայն ՖՀՄՍ 9-ի երբ ֆինանսական պարտավորության պայմաններում կատարվում է փոփոխություն, այն պետք է հաշվառվի որպես գոյություն ունեցող պարտավորության ապաճանաչում և նոր պարտավորության ճանաչում, եթե վերափոխված դրամական հոսքերի ներկա արժեքը տարբերվում է հին պայմաններով սպասվող դրամական հոսքերի ներկա արժեքից առնվազն վերջինիս 10%-ի չափով: ՖՀՄՍ 9-ում կատարվել է պարզաբանում, ըստ որի ներկա արժեքի հաշվարկում դիտարկվում են միայն այն վճարներից առաջացող գուտ հոսքերը, որոնք կատարվել են փոխառու և փոխատու միջև՝ ներառյալ այլ կողմերի անունից կատարված վճարները:

ՖՀՄՍ 9-ի այս խմբագրումը ուժի մեջ են մտնում 2022թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՀՀՄՍ41 «Գյուղատնտեսություն». *Հարկերի ազդեցություն իրական արժեքը որոշելիս*

Համաձայն ՀՀՄՍ 41-ի այս փոփոխության կենսաբանական ակտիվի, ինչպես նաև բերքահավաքի պահին գյուղատնտեսական արտադրանքի իրական արժեքը որոշելիս եթե կիրառվում է սպասվող հոսքերի ներկա արժեքի մոդելը, ապա դիտարկվում են նաև հարկերի գծով սպասվող հոսքերը: Նախկին խմբագրմամբ հարկերի գծով հոսքերը չպետք է ներառվեին:

ՀՀՄՍ 41-ի այս փոփոխությունը ուժի մեջ են մտնում 2022թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՖՀՄՍ3 «Ձեռնարկատիրական գործունեության միավորումներ». *Հղումներ հայեցակարգային հիմունքներին*

ՖՀՄՍ 3-ում կատարված այս խմբագրմամբ նախատեսված է բիզնես միավորման դեպքում որոշելի ակտիվներն և պարտավորությունները որոշել ըստ հիմունքներում նախատեսված ակտիվի և պարտավորության սահմանումների և ճանաչման պահանջների:

Այնուամենայնիվ, եթե պարտավորությունը կամ պայմանական պարտավորությունը գտնվում է ՀՀՄՍ37 «Պահուստներ, պայմանական ակտիվներ և պայմանական պարտավորություններ» կամ ՖՀՄՄԿ21 «Պարտադիր վճարներ» ստանդարտների գործողության ոլորտում, ապա հիմունքների փոխարեն կիրառվում են նշված ստանդարտների ճանաչման պահանջները:

ՖՀՄՍ 3-ի այս խմբագրումը ուժի մեջ են մտնում 2022թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՀՀՄՍ1 «Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը». *Պարտավորությունների դասակարգումը*

ՀՀՄՍ 1-ում կատարվել է փոփոխություն, ըստ որի եթե կազմակերպությունը իրավունք ունի երկարաձգել պարտավորության մարումը հաշվետու ամսաթվից հետո նվազագույնը 12 ամիս, ապա այն դասակարգվում է որպես ոչ ընթացիկ՝ անկախ այդ իրավունքն օգտագործելու մտադրությունից:

ՀՀՄՍ 1-ի այս փոփոխությունը ուժի մեջ են մտնում 2023թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՀՀՄՍ16 «Հիմնական միջոցներ». *Մինչև նախանշված նպատակներով օգտագործումը ստացված հասույթներ*

ՀՀՄՍ 16-ում կատարվել է փոփոխություն, որի համաձայն մինչև հիմնական միջոցի աշխատանքային վիճակի հասնելը դրա կողմից գեներացված օգուտները և դրան վերագրվող ուղղակի ծախսումները (օրինակ տեստավորման ընթացքում արտադրանքի թողարկումը) պետք է ճանաչվեն շահույթում կամ վնասում՝ նախկինում նախատեսված ինքնարժեքի նվազեցման փոխարեն:

ՀՀՄՍ 16-ի այս փոփոխությունը ուժի մեջ են մտնում 2022թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

***ՀՀՄՍ37 «Պահուստներ, պայմանական պարտավորություններ և պայմանական ակտիվներ».
Անբարենպաստ պայմանագրերի կատարման ծախսումները***

ՀՀՄՍ 37-ում կատարվել է խմբագրում, որտեղ պարզաբանվում որ պայմանագրի անբարենպաստ լինելը և համապատասխանաբար պահուստի գնահատականը որոշելիս դիտարկվում են միայն պայմանագրի կատարմանը ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումները: Դա ներառում է նաև այլ ծախսումների (օրինակ սարքավորումների մաշվածության) բաշխումից առաջացած մասերը, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են պայմանագրի կատարմանը:

ՀՀՄՍ 37-ի այս փոփոխությունը ուժի մեջ են մտնում 2022թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաբաժնից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

2.6 Նախորդ տարիների սխալների ուղղում

Ֆինանսական հաշվետվությունները, ներառյալ նախորդ ժամանակաշրջանների համադրելի տեղեկատվությունը, ներկայացվում են այնպես, իբր էական սխալներն ուղղվել են այն ժամանակաշրջանում, որում դրանք կատարվել են: Հետևաբար, ներկայացված յուրաքանչյուր ժամանակաշրջանին վերաբերող ուղղման գումարը ներառվում է այդ հաշվետու ժամանակաշրջանի ֆինանսական արդյունքների մեջ: Ներկայացված ժամանակաշրջաններից ամենավաղ ժամանակաշրջանի կուտակված արդյունքների սկզբնական մնացորդը կարգավորվում է ճշգրտումների այն գումարով, որը վերաբերում է այն ժամանակաշրջաններին, որոնք նախորդում են վերջին ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունների համադրելի տեղեկատվության մեջ ներգրավված ժամանակաշրջաններին: Նախորդող ժամանակաշրջանների վերաբերյալ ներկայացված որևէ այլ տեղեկատվություն նույնպես վերաներկայացվում է:

3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

3.1 Ընդհանուր դրույթներ

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՄ) համաձայն:

Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության մոտեցումները կիրառվել են ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված բոլոր ժամանակաշրջանների համար:

Ստանդարտներն ու մեկնաբանությունները, որոնք հրապարակվել են, րայց դեռևս ուժի մեջ չեն մտել և վաղաժամ չեն ընդունվել Ընկերության կողմից, ներկայացված են ծանոթագրություն 2.5-ում:

Էական հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության մոտեցումները, որոնք կիրառվել են ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս, ներկայացված են ստորև:

3.2 Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ՀՀՄՄ 1. *Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացում* ստանդարտի (վերանայված 2007թ.) համաձայն: Ընկերությունը որոշել է ներկայացնել համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին մեկ հաշվետվություն:

Կազմակերպությունը ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը ներկայացնում է ակտիվներն ու պարտավորությունները ընթացիկ և ոչ ընթացիկ դասակարգմամբ: Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ծախսերը դասակարգվում են ըստ գործառույթի: Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը ներկայացվում է ուղղակի մեթոդով, իսկ սոկոսների և շահաբաժինների գծով հոսքերը դասակարգվում են որպես ներդրումային գործունեությունից ներհոսքեր և ֆինանսավորման գործունեությունից արտահոսքեր:

3.3 Արտաբժույթ

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար ֆունկցիոնալ արժույթից տարբերվող այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի («ՀՀ ԿԲ») կողմից հրապարակված՝ արտաբժույթային շուկաներում արտաբժույթի նկատմամբ հայկական դրամի միջին փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաքվի դրությամբ արտաբժույթով դրամային հոդվածները պետք է վերահաշվարկվեն՝ կիրառելով հաշվետու ամսաքվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքը: 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 1 ԱՄՆ դոլարը կազմում է 480.14 ՀՀ դրամ, 1 Եվրոն կազմում է 542.61 ՀՀ դրամ (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 1 ԱՄՆ դոլարը կազմում է 522.59 ՀՀ դրամ, 1 Եվրոն կազմում է 641.11 ՀՀ դրամ, 2020թ. հունվարի 01-ի դրությամբ 1 ԱՄՆ դոլարը կազմում է 479.70 ՀՀ դրամ, 1 Եվրոն կազմում է 537.26 ՀՀ դրամ): Իրական արժեքով հաշվառվող և արտաբժույթով սահմանված ոչ դրամային հոդվածները պետք է վերահաշվարկվեն գործարքի օրվա դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքով: Այն ոչ դրամային հոդվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտաբժույթով, չեն վերահաշվարկվում:

Արտարժույթով գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային հողվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ որպես շահույթ կամ վնաս:

Փոխարժեքային տարբերությունները, որոնք առաջանում են դրամային հողվածների մարման արդյունքում, կամ երբ Ընկերության դրամային հողվածները հաշվետվության մեջ ներկայացվում են մի փոխարժեքով, որը տարբերվում է տվյալ հաշվետու ժամանակաշրջանում դրանց սկզբնական գրանցման կամ նախորդ ֆինանսական հաշվետվություններում գրանցման փոխարժեքից, պետք է ճանաչվեն որպես եկամուտ կամ ծախս այն ժամանակաշրջանում, որում դրանք առաջացել են:

3.4 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ համաձայն կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցի առանձին միավորներ:

Սկզբնական ճանաչման պահին հիմնական միջոցները չափվում են սկզբնական արժեքով: Չեղբերված հիմնական միջոցների միավորի սկզբնական արժեքն ընդգրկում է նրա գնման գինը, ներկրման տուրքերը, չփոխհատուցվող հարկերը և պարտադիր այլ վճարները, տրանսպորտային ծախսումները, ինչպես նաև ակտիվն իր նպատակային օգտագործման համար աշխատանքային վիճակի բերելու հետ անմիջականորեն կապված ծախսումները: Գործարկման և նման նախաարտադրական ծախսումները հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքում չեն ներառվում: Սեփական ուժերով կառուցվող հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքը որոշվում է նույն սկզբունքներով, ինչ պաշարների ինքնարժեքը: Կառուցման ընթացքում գտնվող հիմնական միջոցները, մինչև դրանց նպատակային օգտագործման համար աշխատանքային վիճակի բերելը, հանդիսանում են անավարտ հիմնական միջոցներ և հաշվառվում են դրանց ինքնարժեքով:

Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրս գրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի ու ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ որպես շահույթ կամ վնաս:

Հիմնական միջոցի առանձին հաշվառվող միավորի բաղկացուցչի փոխարինման ծախսումները, որոնք հաշվառվում են որպես առանձին ակտիվ, կապիտալացվում են տեղադրվող բաղկացուցչի հաշվեկշռային արժեքի հետ միասին:

Ճանաչման նշված սկզբունքի համաձայն՝ կազմակերպությունը գնահատում է իր հիմնական միջոցների գծով բոլոր ծախսումները դրանց կատարման պահին: Այս ծախսումները ներառում են հիմնական միջոցի միավորի կառուցման կամ ձեռքբերման սկզբնավորման ծախսումները և հետագայում կատարված ծախսումները՝ կապված դրա ավելացման, մի մասի փոխարինման կամ սպասարկման հետ:

Բոլոր այլ ծախսումները, ներառյալ պահպանման և վերանորոգման ծախսումները, ճանաչվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կատարվելու ժամանակաշրջանում՝ որպես շահույթ կամ վնաս:

Հիմնական միջոցների մաշվածությունը ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում կամ ներառվում է այլ ակտիվի ինքնարժեքում՝ կիրառելով ուղիղ գծային մեթոդը, եթե մաշվածության հաշվարկման այլ մեթոդը չի ապահովում հիմնական միջոցի տևտեսական օգուտների եկագեցման ավելի արժանահավաստ պատկերը:

Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

Շենքեր, շինություններ	20 տարի,
Մեքենաներ, սարքավորումներ	5-10 տարի,
Տրանսպորտային միջոցներ	5-10 տարի
Արտադրական և տնտեսական գույք	5-10 տարի,
Համակարգչային տեխնիկա	1 տարի
Այլ	5-10 տարի

3.5 Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության որոշակի ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կորուստները:

Ոչ նյութական ակտիվները ներառում են հաշվապահական հաշվառման ծրագիր, արտոնագրեր և այլն:

Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիան ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում կամ ներառվում է այլ ակտիվի ինքնարժեքում՝ կիրառելով գծային մեթոդը՝ ոչ նյութական ակտիվի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում:

3.6 Ներդրումային գույք

3.6.1. Մահմանում

Ներդրումային գույքը գույք է (հող կամ շենք, կամ շենքի մի մաս, կամ և՛ հող, և՛ շենք), որը պահվում է ընկերության կողմից վարձակալությունից եկամուտ վաստակելու կամ դրա արժեքի աճի, կամ էլ միաժամանակ այդ երկու նպատակներով, այլ ոչ թե՛

- ա) արտադրությունում օգտագործելու, ապրանքների մատակարարման կամ ծառայությունների մատուցման, կամ վարչական նպատակներով օգտագործելու համար, կամ
- բ) սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի համար:

3.6.2. Չափում

Ներդրումային գույքը սկզբնապես չափվում է իր ինքնարժեքով (սկզբնական արժեքով): Գործառնության հետ կապված ծախսումները ներառվում են սկզբնական չափման մեջ: Գնված ներդրումային գույքի ինքնարժեքը ներառում է դրա գնման գինը և ուղղակիորեն վերագրելի ցանկացած ծախսում:

Ներդրումային գույքի միավորը որպես ակտիվ ճանաչելուց հետո, հաշվառվում է իր սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով)՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կուտակված կորուստները:

3.6.3. Մաշվածություն

Ներդրումային գույքի միավորի մաշեցնող (մաշվածության միջոցով որպես ծախսում ճանաչման ենթակա) գումարը պարբերաբար բաշխվում է ակտիվի օգտակար ծառայության ընթացքում՝ կիրառելով մաշվածության հաշվարկման գծային մեթոդը:

Հողի գծով մաշվածություն չի հաշվարկվում:

Ներդրումային գույքի օգտակար ծառայությունը արտահայտված է ժամկետով:

3.6.4. Վերադասակարգումներ

Գույքը որպես ներդրումային վերադասակարգելը կամ հակառակը տեղի է ունենում այն և միայն այն դեպքում, երբ փոփոխվել է դրանց օգտագործումը, որի վկայություններն են՝

ա) Ընկերության կողմից գույքի զբաղեցումը սկսելը, այս դեպքում ներդրումային գույքը վերադասակարգվում է որպես հիմնական միջոց,

բ) Ընկերության կողմից գույքի զբաղեցումն ավարտելը, այս դեպքում Ընկերության կողմից զբաղեցված գույքը վերադասակարգվում է որպես ներդրումային գույք:

3.7 Վարձակալություն

ա/ Գործառնական վարձակալություն - վարձակալությունը համարվում է գործառնական այն դեպքերում, երբ չի նախատեսվում սեփականության իրավունքից ծագող էական ռիսկերի և հատույցների փոխանցում վարձակալին: Գործառնական վարձակալության վարձավճարների ընդհանուր գումարը ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքներում գծային մեթոդով: Այն դեպքերում, երբ վարձակալված ակտիվն օգտագործվում է արտադրական նպատակներով վարձավճարները ճանաչվում են արտադրանքի ինքնարժեքում:

բ/ Ֆինանսական վարձակալություն - վարձակալությունը համարվում է ֆինանսական այն դեպքերում, երբ սեփականության իրավունքից ծագող ըստ էության բոլոր էական ռիսկերը և հատույցները փոխանցվում են վարձակալին:

Այն դեպքերում երբ կազմակերպությունը հանդիսանում է ֆինանսական վարձակալության վարձակալ, վարձակալված գույքը ակտիվ է ճանաչվում վարձակալության սկզբի դրությամբ իրական արժեքով, կամ նվազագույն վարձավճարների ներկա արժեքով եթե վերջինս ավելի փոքր է: Ակտիվի մաշվածությունը հաշվեգրվում է հիմնական միջոցների մաշվածության համար նախատեսված մոտեցումներով: Նույն չափով ճանաչվում է նաև համապատասխան պարտավորությունը: Պարտավորության սկզբնական արժեքի և վճարման ենթակա համախառն գումարի տարբերությունը վարձակալության ժամկետի ընթացքում ճանաչվում է որպես տոկոսային ծախսում այնպիսի տոկոսադրույքով, որն ապահովում է հատուցման հաստատուն պարբերական դրույք ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի նկատմամբ:

Այն դեպքերում երբ կազմակերպությունը հանդիսանում է ֆինանսական վարձակալության վարձատու, վարձակալված գույքը ապահանջվում է, և ճանաչվում է դեբիտորական պարտք վարձակալությունում գուտ ներդրումների չափով: Ֆինանսական վարձակալության հանձնած գույքի հաշվեկշռային արժեքի և վարձակալությունում գուտ ներդրման տարբերությունը ճանաչվում է որպես շահույթ կամ վնաս վարձակալության սկզբին:

Դեբիտորական պարտքի սկզբնական արժեքի և ստացման ենթակա համախառն գումարի տարբերությունը ճանաչվում է որպես տոկոսային եկամուտ այնպիսի տոկոսադրույքով, որն ապահովում է հատուցման հաստատուն պարբերական դրույք ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ դեբիտորական պարտքի հաշվեկշռային արժեքի նկատմամբ:

Վարձակալության ժամկետ է համարվում այն ժամանակահատվածը, որի համար կնքվել է վարձակալության պայմանագիրը և որի համար այն չի կարող չեղյալ համարվել, գումարած այն ժամանակահատվածը, որով վարձակալը կարող է երկարաձգել ակտիվի վարձակալումը լրացուցիչ վճարի դիմաց կամ առանց այդպիսի վճարի այն դեպքում, երբ վարձակալման ժամկետի սկզբում առկա է բավականաչափ համոզմունք առ այն, որ վարձակալը մտադիր է օգտվել այդ իրավունքից:

3.8 Պաշարներ

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման գուտ արժեքից նվազագույնով: Իրացման գուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է, հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը ներառում է պաշարների ձեռք բերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը որոշվում է օգտագործելով միջին կշռված մեթոդը:

3.9 Ֆինանսական գործիքներ

Ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ ՀՆԿերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները ապահանջվում են, երբ լրանում են ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները, կամ երբ փոխանցվում են ֆինանսական ակտիվները, բոլոր նշանակալից ռիսկերն ու հատուցումները:

Ֆինանսական պարտավորությունները ապահանջվում են, երբ դրանք մարվում են, վճարման ենթակա չեն, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

Ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ գումարած կամ հանած գործարքի հետ կապված ծախսումները, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների, որոնք սկզբնապես դասակարգվում են որպես ֆինանսական ակտիվներ և ֆինանսական պարտավորություններ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, որոնք սկզբնապես չափվում են իրական արժեքով:

Ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների հետագա չափումը ներկայացված է ստորև:

Ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվները բաժանվում են հետևյալ կատեգորիաների՝

- փոխառություններ և դերիտորական պարտքեր,
- ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,
- վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ,
- միմչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ:

Ֆինանսական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ վերագրվում են տարբեր կատեգորիաների՝ կախված գործիքի բնույթից և նպատակից: Ֆինանսական գործիքի կատեգորիան համապատասխանում է այն սկզբունքին, որով չափվում է տվյալ գործիքը և որը ցույց է տալիս, թե իրական արժեքի փոփոխության արդյունքում ստացվող օգուտներն ու վնասները պետք է ճանաչվեն համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, թե ուղղակիորեն սեփական կապիտալում:

Ընդհանուր առմամբ, Ընկերության բոլոր ֆինանսական ակտիվները ճանաչվում են՝ օգտագործելով վերջնահաշվարկի ամսաթվի հաշվառումը: Ֆինանսական ակտիվի արժեզրկման գնահատումն իրականացվում է առնվազն յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ: Ֆինանսական ակտիվների հետ կապված բոլոր ծախսերը և եկամուտները ճանաչվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ համապատասխանաբար «ֆինանսական ծախս» և «ֆինանսական եկամուտ» հոդվածներում:

I. Փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր

Փոխառություններն ու դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ են, որոնք գնանշվող չեն ակտիվ շուկայում: Փոխառությունները սկզբնապես ճանաչվում են անվանական արժեքով:

Ընթացիկ դեբիտորական պարտքերը սկզբնապես ճանաչվելուց հետո հետագայում դրանք հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ հանած արժեզրկման պահուստը: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման պահուստը ստեղծվում է այն ժամանակ, երբ առկա է օրյեկտիվ ապացույց, որ Ընկերությունը սկզբնապես սահմանված ժամկետներում չի կարող հավաքագրել վերադարձման ենթակա բոլոր գումարները: Դեբիտորի զգալի ֆինանսական դժվարությունները, վճարման հետաձգումը և ժամանակին չվճարումը ցուցանիչ են այն բանի, որ առևտրային դեբիտորական պարտքն արժեզրկված է:

Պահուստի մնացորդը ճշգրտվում է հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ ծախսի կամ եկամտի ճանաչման միջոցով: Հաճախորդի հաշվի մնացորդից դուրս գրվող ցանկացած գումար նվազեցվում է առկա կասկածելի դեբիտորական պարտքի պահուստից: Բոլոր դեբիտորական պարտքերը, որոնց հավաքագրումը գնահատվում է անհավանական, դուրս են գրվում:

II Մնացորդները դրամարկղում և բանկերում

Մնացորդները դրամարկղում և բանկերում ներառում են կանխիկ միջոցներ, բանկային հաշիվների մնացորդներ, որոնք ներկայացված են ֆինանսական ակտիվների «փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր» կատեգորիայում:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ընկերությունը ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են փոխառությունները, ինչպես նաև առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը:

I Փոխառություններ

Փոխառությունները սկզբնապես ճանաչվում են անվանական արժեքով՝ ներառյալ գործարքային ծախսերի: Փոխառությունների հետ կապված այլ ծախսերը ծախսագրվում են կատարմանը զուգահեռ՝ որպես ֆինանսական ծախսերի մի մաս:

II Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

3.10 Արժեզրկում

Հիմնական միջոցների

Մաշվող ակտիվները վերանայվում են արժեզրկման համար, երբ իրադարձությունները և հանգամանքների փոփոխությունները վկայում են այն մասին, որ դրանց հաշվեկշռային արժեքը կարող է չվերականգնվել: Արժեզրկման կորուստը ճանաչվում է այն գումարով, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է փոխհատուցվող գումարը:

Փոխհատուցվող գումարը վաճառքի գուտ գնից և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Եթե ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է դրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև փոխհատուցվող գումարը: Արժեզրկումից կորուստներն անմիջապես ճանաչվում են որպես ծախս՝ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորուստը դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի նվազում:

Երբ հետագայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է, ապա ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը պետք է ավելացվի մինչև դրա փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ակտիվի ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլիներ, եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի գծով արժեզրկումից կորուստներ ճանաչված չլինեին: Արժեզրկումից կորուստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է որպես եկամուտ՝ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորուստի ցանկացած հակադարձում դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի աճ:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաբազմի դրությամբ ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, գնահատվում են արժեզրկման հայտանիշի առկայության համար: Ֆինանսական ակտիվներն արժեզրկված են, եթե առկա է անկողմնակալ վկայություն, որ ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչումից հետո տեղի ունեցած մեկ կամ մի քանի իրադարձություններ ազդել են ակնկալվող դրամական միջոցների հոսքերի վրա:

Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման կորուստը հաշվառվում է ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով զեղչված դրամական միջոցների ակնկալվող ապագա հոսքերի ներկա արժեքի միջև տարբերությամբ: Բոլոր ֆինանսական ակտիվների համար արժեզրկումից կորուստն ուղակիորեն նվազեցվում է ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքից, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնց հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է կասկածելի պարտքի պահուստի միջոցով:

Բացառությամբ վաճառքի համար մատչելի սեփական կապիտալի գործիքների, եթե հետագա ժամանակաշրջանում արժեզրկման կորուստը նվազում է և նվազումը օբյեկտիվորեն կարելի է վերագրել արժեքի իջեցումից հետո տեղի ունեցած դեպքերին, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման կորուստը հակադարձվում է՝ ճանաչելով համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն չափով, որ հակադարձումը չհանգեցնի ֆինանսական ակտիվի այնպիսի հաշվեկշռային արժեքի, որը գերազանցի այն ամորտիզացված արժեքը, որը կլինեք, եթե այդ ֆինանսական ակտիվի արժեքի իջեցման հակադարձման ամսաքվի դրությամբ արժեզրկում ճանաչված չլինեք:

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի	2020թ.
	31-ին ավարտված տարի	դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>		
Փոխառություններ	946,857	946,857
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր, այդ թվում շահութահարկի գծով պարտավորությունը	405,045	196,623
	<hr/>	<hr/>
Ընդամենը	1,351,902	1,143,480

3.11 Սեփական կապիտալ

Ընկերության կողմից բողարկվող կապիտալի գործիքները հաշվառվում են անվանական արժեքով: Շահութաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

3.12 Շահութահարկ

Ընթացիկ հարկն իրենից ներկայացնում է սույլալ ժամանակաշրջանի հարկվող շահույթի (վնասի) գծով վճարման (փոխհատուցման) ենթակա շահութահարկի գումարը: Ընթացիկ և նախորդ ժամանակաշրջանների համար ընթացիկ հարկային պարտավորությունները (ակտիվները) պետք է չափվեն այն գումարով, որն ակնկալվում է, որ կվճարվի բյուջե (կփոխհատուցվի բյուջեից)՝ կիրառելով հարկերի դրույքները (և հարկային հարաբերություններ կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերը), որոնք ուժի մեջ են եղել հաշվետու ամսաքվի դրությամբ:

Ընկերության հետաձգված հարկերը (հետաձգված հարկային պարտավորությունները և հետաձգված հարկային ակտիվները) պայմանավորված են ժամանակավոր տարբերությունների (հարկվող և նվազեցվող ժամանակավոր տարբերություններ) և չօգտագործված հարկային վճար հաջող ժամանակաշրջաններ տեղափոխելու հետ: Ժամանակավոր տարբերությունների հետ կապված հետաձգված հարկերը հաշվարկվում են օգտագործելով հաշվեկշռային պարտավորության մեքոդը՝ հիմնվելով ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման նպատակով օգտագործվող ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և հարկային նպատակով օգտագործվող գումարների (հարկային բազայի) ժամանակավոր տարբերությունների վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները չափվում են հարկերի այն դրույքների օգտագործմամբ, որոնք ակնկալվում է, որ կիրառման մեջ կլինեն ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ՝ հիմնվելով հարկերի այն դրույքների վրա, որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվեկշռի ամսարվի դրությամբ:

Հետաձգված հարկային ակտիվը ճանաչվում է միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ ապագայում առկա կլինի հարկման ենթակա շահույթ, որի դիմաց կարող են իրացվել չօգտագործված հարկային վճարները և փոխհատուցումները: Հետաձգված հարկային ակտիվները նվազեցվում են այն չափով, որքանով այլևս հավանական չէ, որ դրան առնչվող հարկային օգուտները կիրացվեն:

3.13 Պետական շնորհներ

Պետական շնորհները ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ՝ ներկայացվելով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության պարտավորություններ բաժնում, այն պահին, երբ կա բավարար հավաստիացում որ կազմակերպությունը ստանալու է շնորհը և բավարարելու է դրան կից պայմանները:

Այն շնորհները որոնց հիմնական պայմանն է գնել, կառուցել կամ այլ կերպ ձեռքբերել երկարաժամկետ ակտիվ (ակտիվներին վերաբերող շնորհներ), սկզբնապես ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ, իսկ հետագայում ճանաչվում են շահույթ/վնասում ակտիվի օգտակար ծառայության ընթացքում:

Այլ պետական շնորհները (եկամուտներին վերաբերող շնորհներ) սկզբնապես ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ, իսկ հետագայում ճանաչվում են շահույթ/վնասում սխտեմատիկ հիմունքով՝ համապատասխան այն ծախսումների ծախս ճանաչմանը, որոնց փոխհատուցման համար նախատեսված են:

Պետական շնորհները, որոնք տրամադրվում են ի հատուցում արդեն կրած ծախսերի կամ վնասների, կամ որի նպատակն է տրամադրել անհետաձգելի ֆինանսական օգնություն, պետք է ճանաչվեն շահույթ/վնասում այն պահին, երբ դառնում են ստացման ենթակա>:

3.14 Հասույթի ճանաչում

Հասույթը չափվում է ստացված կամ ստացվելիք հատուցումների իրական արժեքով՝ հաշվի առնելով Ընկերության կողմից տրամադրված ցանկացած առևտրական զեղչերը և իջեցումների գումարները:

Ընկերության հասույթն առաջանում է հիմնականում ծխախոտի բուրսոնի արտադրությունից:

Արտադրանքի հասույթը ճանաչվում է, երբ Ընկերությունը գնորդին է փոխանցում արտադրանքի սեփականության հետ կապված ռիսկերի և փոխհատուցումների մեծ մասը, և երբ չկան էական անորոշություններ կապված փոխհատուցման, գործարքի հետ կապված ծախսերի կամ ապրանքների հնարավոր վերադարձի վերաբերյալ, և երբ հնարավոր է արժանապատվորեն չափել հասույթի գումարը:

Երբ ծառայությունների մատուցման գործարքի արդյունքը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել, գործարքից հասույթը ճանաչվում է հաշվետու ամսաթվի դրությամբ գործարքի ավարտման աստիճանի հիման վրա:

3.15 Անընդհատության սկզբունք.

Ընկերությունը սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստել է անընդհատության սկզբունքով:

4 Հիմնական միջոցներ

հազար դրամ

	Հող, շենքեր և շինություններ	Փոխանցող հարմարումներ, մեքենասարքավոր, տրանսպորտային միջոցներ	Արտադրական և տնտեսական գույք, ալլ	Շահագործման համար պահպանված ակտիվներ	Ընդամենը
<i>Ակզորնական արժեք</i>					
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,547,553	2,981,496	107,814	133,594	4,770,457
ձգվառում	-	-	-	-	-
Ներկայումս վերադասակարգում Ավելացում	-	71,317	36,526	(107,843)	-
Օտարում և Նվազեցում	-	5,409	43	108,926	114,378
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,547,553	3,045,633	144,383	134,677	4,872,246
<i>Կուտակված մաշվածություն և արժեզրկում</i>					
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	432,576	2,174,693	64,431	89,230	2,760,930
Ներկայումս վերադասակարգում	-	-	-	-	-
Տարվա ծախս	72,167	247,289	8,307	-	327,763
Նվազեցում	-	(12,589)	-	-	(12,589)
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	504,743	2,409,393	72,738	89,230	3,076,104
<i>Հաշվեկշռային արժեք</i>					
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,114,977	806,803	43,383	44,364	2,009,527
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,042,810	636,240	71,645	45,447	1,796,142

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ «Հող, շենքեր և շինություններ» դասում ներառված են 16.85882 հա ընդհանուր նակերեսով հողամաս, որը գտնարային արտահայտությամբ կազմում է 100,993 հազար դրամ (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ տվյալները նույնն են):

5 Ոչ նյութական ակտիվներ

հազար դրամ

	Համակարգչային ծրագիր	ISO սերտիֆիկատ	Ընդամենը
<i>Սկզբնական արժեք</i>			
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	217	719	936
Ավելացում	-	-	-
Նվազեցում	-	-	-
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	217	719	936
<i>Կուտակված մաշվածություն և արժեզրկում</i>			
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	217	719	936
Տարվա ծախս	-	-	-
Նվազեցում	-	-	-
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	217	719	936
<i>Հաշվեկշռային արժեք</i>			
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	-	-
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	-	-

6 Հարկային ակտիվներ (պարտավորություններ)

հազար դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Նվազագույն շահութահարկ	-	-
Հետաձգված շահութահարկ	129,996	89,639
Ընդամենը	129,996	89,639

2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ

	2021թ. հունվարի 01-ի դրությամբ	Մասնավոր սեփական կապիտալում	Մասնավոր ֆինանսական արդյունք	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>				
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	-	-	-	-
Արձակուրդայինի պահուստից	9,971	-	1,304	11,275
Գարկային վնասից	82,064	-	41,557	123,621
	<u>92,035</u>	<u>-</u>	<u>42,861</u>	<u>134,896</u>
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>				
Վարձակալության գծով Հիմնական միջոցների գծով	2,396	-	2,504	4,900
	<u>2,396</u>	<u>-</u>	<u>2,504</u>	<u>4,900</u>
Ընդամենը	<u>89,639</u>	<u>-</u>	<u>40,357</u>	<u>129,996</u>

2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ

	2020թ. հունվարի 01-ի դրությամբ	Մասնավոր սեփական կապիտալում	Մասնավոր ֆինանսական արդյունք	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>				
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	-	-	-	-
Արձակուրդայինի պահուստից	10,715	-	(744)	9,971
Գարկային վնասից	-	-	82,064	82,064
	<u>10,715</u>	<u>-</u>	<u>81,320</u>	<u>92,035</u>
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>				
Վարձակալության գծով Հիմնական միջոցների գծով	-	-	2,396	2,396
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,396</u>	<u>2,396</u>
Ընդամենը	<u>10,715</u>	<u>-</u>	<u>78,924</u>	<u>89,639</u>

7 Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ

Հազար դրամ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի		2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	
	Ավելացում	Նվազում	Ավելացում	Նվազում
Կանխավճարներ ոչ ընթացիկ ակտիվներ ձեռք բերելու համար	-	170	(170)	-
Հետաձգված ծախսեր	77,493	4,530	(19,236)	62,787
Հետաձգված ծախսերի գծով ոչ ընթացիկ ակտիվների անորոշիկացիա	(21,043)	(12,890)	15,258	(18,675)
Ֆինանսական վարձակալությամբ ստացված գույք	282,040	-	-	282,040
Չեղյված արժեքի հաշվառում	(14,102)	(14,102)	-	(28,204)
Ընդամենը	324,388	(22,292)	(4,148)	297,948

8 Պաշարներ

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի		2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	
	Ավելացում	Նվազում	Ավելացում	Նվազում
Հումք և նյութեր	193,162	-	184,929	-
Անավարտ արտադրանք	-	-	-	-
Պատրաստի արտադրանք	1,990,183	-	1,789,854	-
Ապրանքներ	24,503	-	24,524	-
Ընդամենը	2,207,848	-	1,999,307	-

9 Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	292	52,832
Տրված կանխավճարներ	170,637	139,693
Այլ	2,688	-
	<u>173,617</u>	<u>192,525</u>
Գեբիտորական պարտքեր պետական բյուջեի հանդեպ	11,152	29,274
Հետաձգված ԱԱՀ Ընդամենը	<u>184,769</u>	<u>221,799</u>

Առևտրային դեբիտորական պարտքերի հավաքագրելիությունը որոշելիս հաշվի է առնվում պարտքի մարման ժամանակացույցի ցանկացած փոփոխություն՝ սկսած պարտքերի առաջացման պահից մինչև հաշվետու ամսաթիվը:

10 Փոխառություններ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
<i>Ոչ բնրացիկ ակտիվներ</i>		
Երկարաժամկետ փոխառությունների գծով սպասվելիք համախառն մուտքեր	10,572	16,476
Կարճաժամկետ փոխառությունների գծով սպասվելիք համախառն մուտքեր	52,990	54,936
	<u>63,562</u>	<u>71,412</u>

Փոխառությունները տրամադրվել են կապակցված կողմերին և գյուղատնտեսական աշխատանքներում ներգրավված ֆիզիկական անձանց: Գումարները տրամադրվել են դրամով և անտոկոս են: Կապակցված կողմերից փոխառությունների դիմաց գույքային կամ այլ երաշխիքներ կամ գրավներ չեն ստացվել: Գյուղատնտեսական աշխատանքներում ներգրավված ֆիզիկական անձանց տրամադրված փոխառությունները հիմնականում ապահովված են գույքային գրավով:

(Օտևորագրություն 14)

11 ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ ԵՎ ՀԱՄԱՐԺԵՔՆԵՐ

Դրամական հոսքերի հաշվետվությունում ներկայացված դրամական միջոցները և դրա համարժեքները ներառում են հետևյալը.

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Հաշիվներ բանկում	1,420	1,529
Կանխիկ դրամ	1,678	3,970
Ընդամենը	<u>3,098</u>	<u>5,499</u>

12 Կանոնադրական կապիտալ

հազար դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	3,149,927	3,149,927
Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ չվճարված բաժնետիրական կապիտ	-	-
Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ բաժնետիրական կապիտալի գումար	3,149,927	3,149,927

Մասնակիցներ

Գումար

Միրայել Վարդանյան

1,574,963,523 ՀՀ դրամ

Կարեն Վարդանյան

1,574,963,523 ՀՀ դրամ

20.04.2015 թվականին կազմվել է «Բաժնեմասի նվիրատվության պայմանագիր», համաձայն որի ԸՆԿերության 50 տոկոս բաժնեմասի սեփականատեր Ջինա Ալեքսանդրի Մուրուզյանը անհատույց սեփականության իրավունքով իր բաժնեմասից 25 տոկոսը հանձնել է Կարեն Հրանտի Վարդանյանին, իսկ մյուս 25 տոկոսը Միրայել Հրանտի Վարդանյանին: Արդյունքում մասնակիցների բաժնեմասը կազմել է 50-ական տոկոս յուրաքանչյուրը: Փոփոխությունը պետ. ռեգիստրում գրանցվել է 04.06.2015 թվականին:

13 Ակտիվների վերաբերող շնորհներ

հազար դրամ	2021	2020
Մնացորդը տարեսկզբին	-	948
Տարվա ընթացքում ավելացում	-	-
Մշտական օգուտներ	-	-
Եկամուտների վերագրված գումարներ	-	(948)
Տարեվերջի մնացորդը	-	-

14 Փոխառություններ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Փոխառություններ	946,857	946,857
	946,857	946,857

Փոխառությունը ներգրավված էն փոխկապակցված անձանցից և անտոկոս էն:

- ✓ Փոխկապակցված ֆիզիկական անձ [A]՝ 208,428.5 հազար դրամ
- ✓ Փոխկապակցված ֆիզիկական անձ [B]՝ 738,428.5 հազար դրամ

Ընկերությունը անտոկոս փոխառությունների տրամադրման և ստացման բազմաթիվ գործարքներ է կատարել ընկերության նկատմամբ վերահսկողություն ունեցող անձանց, ինչպես նաև ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող այլ կազմակերպությունների հետ: Գործարքների հիմնական նպատակը հիմնադիրների կողմից վերահսկողության տակ գտնվող կազմակերպություններում դրամական միջոցների հոսքերի և մնացորդների օպտիմալ կառավարումն է: Շատ դեպքերում՝ ելնելով ընթացիկ իրավիճակի անհրաժեշտությունից, այս փոխառությունների տրամադրման/ստացման և մարման ժամկետներն ու գումարները էականորեն տարբերվում են պայմանագրերով սկզբնապես նախատեսված գումարներից և ժամկետներից:

Փաստացիորեն ընկերությունը չի վերահսկում փոխառությունների տրամադրման/ստացման, և մարման ժամկետներն ու գումարները, և հաշվետու ամսաթվին հաջորդող տասներկու ամիսների ընթացքում հնարավոր է կատարի փոխառությունների չպլանավորված մարումներ՝ ելնելով խմբի գործառնական անհրաժեշտություններից:

Ուստի ներխմբային անտոկոս փոխառությունների գծով հնարավոր չէ կատարել սպասվող դրամական հոսքերի արժանահավաստ կանխատեսում, որով նման փոխառությունները չեն զեղչվում: (Մանրագրություն 10)

15 Վարձակալության գծով օգտագործման իրավունք

հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31- ին ավարտված տարի
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>		
Վարձակալության իրավունքի գծով վճարվելիք համախառն գումարներ	658,800	687,600
Չկրած տոկոսային ծախսեր վարձակալության իրավունքի գծով	(384,940)	(405,749)
	<u>273,860</u>	<u>281,851</u>
<i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>		
Վարձակալության իրավունքի գծով վճարվելիք համախառն գումարների կարճաժամկետ մաս	-	-
Չկրած տոկոսային ծախսեր կարճաժամկետ վարձակալական պարտավորությունների գծով	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Ընդամենը	<u>273,860</u>	<u>281,851</u>

Վարձակալության պայմանագիրը կնքված է ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող Ընկերության հետ: Հաշվարկը իրականացվել է 12 դրույքաչափով:

16 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	19,082	24,097
Հատուցումներ աշխատակիցներին	63,069	60,378
Վճարվելիք սոց. հատկացումներ	4,000	1,728
Կանխավճարներ համախորդներից	192,932	146
Հարկերի գծով պարտավորություններ՝ քացատությանը շահութահարկի	62,714	52,774
Պարտավորություններ Մասնակցին	-	-
Պահուստներ	62,642	55,397
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	606	2,103
Ընդամենը	<u>405,045</u>	<u>196,623</u>

17 Հասույթ
հազ.դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Արտադրանքի վաճառքից հասույթ	1,435,156	1,547,488
Ապրանքի վաճառքից հասույթ	22	-
Մատայությունների մատուցումից հասույթ	393,120	374,976
Ընդամենը	1,828,298	1,922,464

18 Վաճառքի ինքնարժեք
հազար դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Արտադրանքի ինքնարժեք	1,453,209	1,473,262
Ապրանքների ինքնարժեք	20	-
Մատայությունների ինքնարժեք	338,637	343,795
Ընդամենը	1,791,866	1,817,057

19 Այլ նկամուտ
հազ. դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Վարձակալությունից նկամուտ	61,825	63,300
Պաշարների վաճառքից նկամուտներ	58,823	55,374
Արձակուրդային պահուստի հակադարձում	-	4,132
Ծախսի փոխհատուցում	-	-
Այլ	15	180
Ընդամենը	120,663	122,986

20 Իրացման ծախսեր
հազ. դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Հատուցումներ աշխատակիցներին	4,291	4,754
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	791	-
Ֆինանսական վարձակալության ամորտիզացիա	3,948	3,949
Այլ	3,203	2,788
Ընդամենը	12,233	11,491

21 Վարչական ծախսեր
հազար դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Հատուցումներ աշխատակիցներին	204,737	201,226
Հիմնական միջոցների մաշվածության, վերանորոգման ծախսեր	19,114	13,268
Գործուղման և ներկայացուցչական ծախսեր	4,941	5,219
Գրասենյակային և հեռահաղորդակցության ծախսեր	13,850	11,668
Առդիտորական և խորհրդատվական ծախսեր	5,800	2,500
Բանկային, ապահովագրության ծախսեր	601	609
Չվախահատուցվող հարկերից ծախսեր	1,236	3,158
Այլ	1,943	5,367
Ընդամենը	252,222	243,015

22 Այլ ծախսեր
հազար դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Վարձակալության տրված Հ/Ա մաշվածություն	40,239	43,792
Ակտիվների կորուստ	-	271,812
Կորուստ պաշարների փչացումից	-	27,263
Վաճառված պաշարի ինքնարժեք	58,498	54,870
Անհուսալի դեբիտորական պարտքի դուրսգրում	164	127,638
Տույժեր, սուղանքներ	145	265
Փոխհատուցելի արձակակուրդ. գծով պահուստ	7,245	-
Այլ	5,139	1,142
Ընդամենը	111,430	526,782

23 Ֆինանսական հոդվածներ

հազար դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ֆինանսական եկամուտներ	62	49
Ֆինանսական ծախսեր	(31,610)	(32,210)
	(31,548)	(32,161)

24 Այլ ոչ գործառնական շահույթ/վնաս

հազար դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերությունից եկամուտ	610	704
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերությունից ծախսեր	(942)	(636)
Հիմնական միջոցի օտարումից եկամուտներ	-	-
Հիմնական միջոցի օտարումից ծախսեր	-	-
Անհատույց ստացված ակտիվներից եկամուտներ	-	948
Անհատույց տրամադրված ակտիվներից ծախսեր	(28,325)	(10,580)
	(28,657)	(9,564)

25 Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)

հազար դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ընթացիկ հարկ Հետաձգված հարկ	(40,356)	(78,924)
Ընդամենը	(40,356)	(78,924)

2021թ. Հայաստանի Հանրապետությունում շահութահարկի դրույրաչափը 18 տոկոս է (2020թ.՝ 18%):

Արդյունավետ հարկային դրույրաչափի համադրումը ներկայացված է ստորև.

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույրաչափ (%)	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույրաչափ (%)
Շահույթը մինչև հարկումը Շահութահարկի հաշվարկ սահմանված հարկային դրույրով	(278,995)		(594,620)	
Չնվազեցվող / չհարկվող հոդվածներ	(50,219)	(18.00)	(107,571)	(18.00)
Հարկային վճարի ապահովում Շահութահարկի գծով ծախս/ (փոխհատուցում)	9,863	3.54	28,647	4.79
	(40,356)	(14.46)	(78,924)	(13.21)

26 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի և այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք համարվում են ընդունելի տվյալ հանգամանքներում:

Ընկերությունը կատարում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Հաշվապահական գնահատումները, սակայն, երբեմն չեն համապատասխանում իրական արդյունքներին: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումներն ու ենթադրությունները, որոնց գծով առկա է ռիսկ, որ հաջորդ ֆինանսական տարում ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները կենթարկվեն էական ճշգրտումների:

2020 թվականի մարտին Առողջապահության համաշխարհային կազմակերպությունը COVID-19-ի բռնկումը հայտարարեց համաշխարհային համավարակ: Ի պատասխան համավարակի, Հայաստանի իշխանությունները COVID-19-ի տարածումն ու ազդեցությունը զսպելու նպատակով բազմաթիվ միջոցառումներ են իրականացրել, ինչպիսիք են ճանապարհորդության սահմանափակումները, կարանտինները, պատվաստումների պահանջները և բիզնեսի գործունեության սահմանափակումները: Դեկավարության կողմից կատարված ընթացիկ գնահատումներն իրականացվել են հաշվի առնելով COVID-19 հետ կապված առանձնահատկությունները:

*Դերիտորական պարտքերի և
կանխավճարների վերականգնում*

Դերիտորական պարտքերի մնացորդը ներառում է նաև պետական բյուջեի հանդեպ ունեցած դերիտորական պարտքերը: Անկավարտության հանդգմամբ պետական բյուջեի հանդեպ ունեցած դերիտորական պարտքերն ամբողջովին փոխհատուցվող են:

27 Պայմանական պարտավորություններ

27.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում շարունակական բնույթ են կրում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները: Որպես զարգացող շուկա, Հայաստանում բացակայում են կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն ազատ շուկայական տնտեսություն ունեցող երկրներում: Բացի դրանից, տնտեսական պայմանները շարունակում են սահմանափակել գործառնությունների ծավալները ֆինանսական շուկաներում և ֆինանսական գործիքների իրական արժեքները կարող են չհամապատասխանել իրականացրած գործարքներին: Հետագա տնտեսական զարգացման հիմնական խոչընդոտը տնտեսական և ինստիտուցիոնալ զարգացման ցածր մակարդակն է՝ զուգակցված տարածաշրջանային անկայունությամբ և կենտրոնացված տնտեսական հենքով:

Այնուամենայնիվ, շուկայական ավելի խիստ ցնցումների պայմաններում Հայաստանի տնտեսությունը, ինչպես նաև ԸՆԿերությունը կարող են ընկնել այդ ճգնաժամի ազդեցության տակ, ինչի հետևանքները կարող են լինել նշանակալի: ԸՆԿերության վրա հնարավոր հետևանքները կարող են ներառել անվճարումակուրյունը, քուլացած հեղինակությունը, ապրանքների և ծառայությունների վաճառքի, ինչպես նաև ֆինանսական միջոցների ձեռքբերման հետ կապված դժվարությունները և այլն: Բոլոր այս խնդիրները կարող են հանգեցնել ԸՆԿերության իրացվելիության անկման և, հետևաբար, առաջացնել անընդհատության խնդիրներ: Այնուամենայնիվ, քանի դեռ այս անորոշություններում առկա տարակուսանքներն ու ենթադրությունները շատ են, ղեկավարությունը չի կարող վստահաբար հաշվարկել, թե ինչ չափով դրանք կարող են ազդեցություն ունենալ ընկերության ակտիվների և պարտավորությունների մնացորդային արժեքների վրա:

27.2 Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, դեռ չեն կիրառվում Հայաստանում:

27.3 Պայմանական հարկային պարտավորություններ

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ պահանջում է մեկնաբանություններ: Հարկերը ենթակա են վերանայման և ուսումնասիրության և ուսումնասիրության հարկային մարմինների կողմից, որոնք օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոհիշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր քան այլ երկրներում: Անկավարտությունը հանդգված է, որ կատարել է համապատասխան հատկացումներ հարկային պարտավորությունների գծով՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա:

27.4 Շրջակա միջավայրի հետ կապված խնդիրներ

Ընկերության բավարարում է ՀՀ կառավարության պահանջները կապված շրջակա միջավայրի հետ և յունի պարտավորություններ կապված շրջակա միջավայրի հետ:

27.5 Գործարքներ կապակցված կողմերի միջև

Ընկերության կապակցված կողմեր (անձանց խումբ) են հանդիսանում՝

- ✓ Միքայել Վարդանյանը;
- ✓ Կարեն Վարդանյան;

Ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ընկերություններ

- ✓ «ԳՐԱՆԴ ՀՈՒՂԻՆԳ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԳՐԱՆԴ ԶԵՆԴԻ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԳՐԱՆԴ ՏՈՐԱԿՈ» ՀԿ ՀԶ ՍՊԸ;
- ✓ «ԻՆՏԵՐՆԵՅՇՆԼ ՄԱՍԻՍ ՏԱՐԱԿ» ՍՊԸ;
- ✓ «ՍՈՖՏԵՔՍ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԳՐԱՆԴ ՄՈԹՈՐՍ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԳՐԱՆԴ ԱՎՏՈ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԱՆՈՒՇ ԼԻՆԻ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԳՐԱՆԴ ՍՊՈՐՏ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԳՐԱՆԴ ԴԻԼԻՆԳ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԳՐԱՆԴ ՍԱՆ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԱՐԴԱՆՅԱՆՆԵՐ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԱՐ ՀԵՌՈՒՄՏԱԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԳՐԱՆԴ ՄԱՍՏԵՐ» ՍՊԸ;
- ✓ «ՋՈՅԿՈ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԳՐԱՆԴ ՍՊՈՐՏ ԱԿՈՒՄԲ» ՀԿ;
- ✓ «ՍԶՎՈՇԻ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱԶԳԱՅԻՆ ՖԵԴԵՐԱՑԻԱ» ՀԿ;
- ✓ «ՊԵՌԱՇԿԱՆՈՅ» ՍՊԸ;
- ✓ «ԳՐԱՆԴ ԱԿՈՒՄԲ» ԲԲԸ;
- ✓ «ԱՐԴԱՆՅԱՆ ԸՆՏԱՆԻՔ» Բ/Հ;

«Մասիս Տորակո» ՍՊԸ-ն չի հանդիսանում պետության հետ փոխկապակցված կազմակերպություն:

27.6 Վերահսկողություն

Ընկերության վերահսկվում է երկու մասնակիցների կողմից:

Ընկերության կապակցված կողմերի հետ գործարքները և մնացորդները հետևյալն են.

ՀՀ հազ. դրամ

1) Փոխկապակցված ֆիզիկական անձ (A)

- Ներգրավված փոխառություն (անվանական արժեքով)

Մնացորդ՝ 01.01.2021	Մուտք	Ելք (մարում)	Մնացորդ՝ 01.01.2022
208,429	-	-	208,429

2) Փոխկապակցված ֆիզիկական անձ (B)

- Ներգրավված փոխառություն (անվանական արժեքով)

Մնացորդ՝ 01.01.2021	Մուտք	Ելք (մարում)	Մնացորդ՝ 01.01.2022
738,429	-	-	738,429

Այլ գործարքներ փոխկապակցված անձանց հետ

3) Փոխկապակցված իրավաբանական անձ (C)

- Գործառնական գործունեություն

Չեղբերում	Վաճառք	Դեբիտորական պարտքեր առ 01.01.2022	Կրեդիտորական պարտքեր առ 01.01.2022
1,351	-	-	-

- Գործառնական վարձակալություն (տրված)

Մնացորդ՝ 01.01.2021	Հաշվեցրում	Վճարում	Մնացորդ՝ 01.01.2022
20	280	280	20

4) Փոխկապակցված իրավաբանական անձ (D)

- Գործառնական գործունեություն

Չնորքերում	Վաճառք	Գերիտորական պարտքեր առ 01.01.2022	Կրեդիտորական պարտքեր առ 01.01.2022
18,212	238	-	-

- Գործառնական վարձակալություն (ստացված)

Մնացորդ՝ 01.01.2021	Հաշվեգրում	Վճարում	Մնացորդ՝ 01.01.2022
720	39,402	(40,000)	122

5) Փոխկապակցված իրավաբանական անձ (E)

- Գործառնական գործունեություն

Չնորքերում	Վաճառք	Գերիտորական պարտքեր առ 01.01.2022	Կրեդիտորական պարտքեր առ 01.01.2022
41,880	-	-	-

- Գործառնական վարձակալություն (տրված)

Մնացորդ՝ 01.01.2021	Հաշվեգրում	Վճարում	Մնացորդ՝ 01.01.2022
171	801	(942)	30

6) Փոխկապակցված իրավաբանական անձ (F)

- Գործառնական գործունեություն

Չնորքերում	Վաճառք	Գերիտորական պարտքեր առ 01.01.2022	Կրեդիտորական պարտքեր առ 01.01.2022
18,525	-	-	60

7) Փոխկապակցված իրավաբանական անձ (G)

- Գործառնական գործունեություն

Ձեռքբերում	Վաճառք	Դեբիտորական պարտքեր առ 01.01.2022	Կրեդիտորական պարտքեր առ 01.01.2022
60,442	2,388,133	1,166	192,887

- Գործառնական վարձակալություն (տրված)

Մնացորդ՝ 01.01.2021	Հաշվեգրում	Վճարում	Մնացորդ՝ 01.01.2022
6,100	89,347	(95,447)	-

- Գործառնական վարձակալություն (ստացված)

Մնացորդ՝ 01.01.2021	Հաշվեգրում	Վճարում	Մնացորդ՝ 01.01.2022
4,316	99,749	(104,065)	-

8) Փոխկապակցված իրավաբանական անձ (H)

- Ի պահի պայմանագիր (ստացված)

Մնացորդ՝ 01.01.2021	Հաշվեգրում	Վճարում	Մնացորդ՝ 01.01.2022
50	600	(600)	50

- Գործառնական գործունեություն

Ձեռքբերում	Վաճառք	Դեբիտորական պարտքեր առ 01.01.2022	Կրեդիտորական պարտքեր առ 01.01.2022
-	27	-	-

27.7 Պարտավորություններ գործառնական վարձակալության գծով

Ընկերությունը որպես վարձակալ

Գործառնական վարձակալության գծով առկա են պայմանագրեր ինչպես փոխկապակցված անձանց և Ընկերությունների հետ, այնպես էլ այլ անձանց հետ:

Ընկերությունը որպես վարձատու

Ընկերությունը գործառնական վարձակալության, ինչպես նաև ենթավարձակալության է հանձնել ոչ բնակելի տարածքներ և այլ գույք, մասնավորապես մեքենա: Վարձակալական պայմանագրերի զերակշիռ մասը տրամադրվել է փոխկապակցված Ընկերություններին:

27.8 Իրավական հարցեր

Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման պահին Հնկերությունը որևէ անավարտ դատական գործընթաց չունի:

27.9 Գործարքներ անձնակազմի հետ

Հիմնական ղեկավար անձնակազմը ժամանակաշրջանի ընթացքում ստացել է հետևյալ վարձատրությունը՝

հազար դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ և պարգևատրումներ՝	83,136	83,132

Հիմնական անձնակազմը ժամանակաշրջանի ընթացքում ստացել է հետևյալ վարձատրությունը՝

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ	670,676	674,167
Արձակուրդային	74,714	80,413
Պարգևատրումներ	195,681	170,379
Արտոնավագրություն/ գործառույթ կողմից	-	-
Կուտակային ֆոնդին հատկացումներ	-	-
Այլ	1,245	2,984

28 Հաշվետու ամսաթվից հետո տեղի ունեցած դեպքերի բացահայտումներ

Հաշվետու ամսաթվից հետո, բայց մինչև հաշվետվությունների վավերացումը 2022թ.-ի փետրվարի 24-ին սկսվեց ռուս-ուկրաինական ռազմական հակամարտությունը և այն անմիջապես ուղեկցվեց Ռուսաստանի Դաշնության նկատմամբ միջազգային պատժամիջոցներով:

Սա նշանակալիորեն ազդեց նաև Հայաստանի Հանրապետության տնտեսական միջավայրի վրա, մասնավորապես անկայունացան արտաթույքների փոխարժեքները, էներգակիրների միջազգային գները: Զգալիորեն սահմանափակվել են Հայաստանից դեպի Ռուսաստան, Ուկրաինա և Բելոռուս արտահանումները, ինչպես նաև այդ երկրներից դեպի Հայաստան ներմուծումները:

Կազմակերպությունն չունի ուղղակի առևտրային գործընկերներ նշված երկրներում, սակայն այս հակամարտության լայնամաշտաբ ազդեցությունը կունենա որոշ հետևանքներ նաև կազմակերպության գործառնությունների վրա, որոնց գծով ղեկավարությունը հաշվետվությունների վավերացման պահին չի կարող իրականացնել արժանահավատ քանակական գնահատումներ: