

«Կասկադ Էներգո Սերվիս» ՍՊԸ

2021թ.

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ
ԱՆԿԱԽ ԱՌԻԴԻՏՈՐԻ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Երևան - 2022

Բովանդակություն

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն	3
ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԱՌ 31 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021Թ.	6
ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ 2021Թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎՈՂ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՐ	7
ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ 2021Թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎՈՂ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՐ	8
ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ 2021Թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎՈՂ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՐ	9
2021Թ. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	10



ԱՆԿԱՆ ԱՌՈՂԻՏՈՐԻ ԵՃՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

«Կասկադ Էներգո Սերվիս» ՍՊԸ միակ մասնակցին

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Կասկադ Էներգո Սերվիս» ՍՊԸ-ի (այսուհետ՝ Ընկերություն) 2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա կից ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են՝ առ 31 դեկտեմբերի 2021թ. ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, այդ ամսաթվին ավարտվող տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը, դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը և ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները՝ ներառյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության հիմնական դրույթների ամփոփագիրը:

Վերապահումով կարծիք

Մեր կարծիքով, բացառությամբ այս եզրակացության «Վերապահումով կարծիքի հիմք» բաժնում նկարագրված հարցերի հնարավոր ազդեցության, ֆինանսական հաշվետվությունները, բոլոր էական առումներով, ճշմարիտ են ներկայացնում «Կասկադ Էներգո Սերվիս» ՍՊԸ -ի առ 31 դեկտեմբերի 2021թ. անսական վիճակը և այդ ամսաթվին ավարտվող տարվա գործունեության արդյունքներն ու դրամական հոսքերը՝ Փոքր և միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ ՖՀՄՍ) համապատասխան:

Վերապահումով կարծիքի հիմք

Մենք Ընկերության 2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտն իրականացրել ենք այդ ամսաթվից ավելի, քան չորս ամիս հետո, ուստի հնարավորություն չենք ունեցել հետևելու պաշարների գույքագրման գործընթացին տարվա սկզբում և վերջում: Ընկերության պաշարները պահվում են հանրապետության տարածքով մեկ սփռված բազմաթիվ շինարարական տեղամասերում՝ ինչպես սեփական, այնպես էլ ենթակապալառուների հսկողության ներքո: Մենք անկարող էինք իրականացնել այլընտրանքային ընթացակարգեր, որպեսզի մենք ինքներս համոզվեինք պաշարների առկայության և քանակության վերաբերյալ 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի և 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, որոնք ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված են համապատասխանաբար 890,451 հազար և 1,195,086 ՀՀ դրամ գումարներով: Պաշարների տարեվերջյան մնացորդի մեջ, Ընկերության գնահատմամբ, 71,976 հազար դրամը վերաբերում է տարեվերջի դրությամբ անավարտ պատվերների մեջ արդեն օգտագործված նյութերին՝ որպես անավարտ արտադրություն:

Մենք աուդիտն անցկացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված Պրոֆեսիոնալ հաշվապահի էթիկայի կանոնագրքի (ՀՀՄՍԽ կանոնագիրք) և Հայաստանի Հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների այս աուդիտի նկատմամբ կիրառելի անկախության և էթիկայի պահանջներին համապատասխան, և մենք կատարել ենք էթիկայի գծով մեր այլ պարտականությունները՝ այդ պահանջներին և ՀՀՄՍԽ կանոնագրքին համապատասխան: Մենք համոզված ենք, որ մեր ձեռք բերած աուդիտորական ապացույցները բավարար են ու համապատասխան, որպեսզի հիմք ապահովեն մեր կարծիքի համար:

Ղեկավարության պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ընկերության գործադիր ղեկավարությունը պատասխանատու է ՓՄԿ ՖՀԱՄ-ին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման համար և այնպիսի ներքին հսկողության համակարգի համար, որը ղեկավարությունն անհրաժեշտ կհամարի էական անճշտություններից (թե՛ սխալի, թե՛ խարդախության արդյունքում առաջացող) զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման հնարավորություն ընձեռելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ գործադիր ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողությունը գնահատելու համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ղեկավարությունը մտադիր է կամ լուծարելու Ընկերությունը, կամ դադարեցնելու դրա գործունեությունը, կամ էլ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Ընկերության խորհուրդը պատասխանատու է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակներն են՝ ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում այն մասին, թե արդյոք ֆինանսական հաշվետվություններն, ամբողջությամբ վերցրած, զերծ են խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացող էական անճշտություններից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի՝ «ակացություն: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՆ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի գոյություն ունեցող էական անճշտությունը: Անճշտություններ կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք, առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն օգտագործողների՝ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

Որպես ԱՄՆ-ներին համապատասխան իրականացվող աուդիտի մաս՝ մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն աուդիտի ողջ ընթացքում: Մենք նաև՝

- նույնականացնում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական անճշտության ռիսկերը, այդ ռիսկերից էլնելով նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար և համապատասխան հիմք են ապահովում մեր կարծիքի համար: Խարդախությունից առաջացող էական անճշտության չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալից առաջացողինը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, խեղաթյուրումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի շրջանցում:
- պատկերացում ենք կազմում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության համակարգի մասին՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, այլ ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության համակարգի արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու նպատակով:
- գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը և ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների ու կից բացահայտումների հիմնավորվածությունը:
- եզրահանգում ենք կատարում ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և, հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա, գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն կապված դեպքերի կամ

- գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը և ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների ու կից բացահայտումների հիմնավորվածությունը.
- եզրահանգում ենք կատարում ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և, հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա, գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն կապված դեպքերի կամ պայմանների հետ, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Հնկերության անընդհատ գործելու կարողության վերաբերյալ: Եթե մենք եզրակացնենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մենք պետք է մեր աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրենք ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, այդպիսի բացահայտումների ոչ համապատասխան լինելու դեպքում, ձևափոխենք մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են ընդհուպ մինչև մեր աուդիտորի եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա դեպքերը կամ պայմանները կարող են պատճառ հանդիսանալ, որ Հնկերությունն այլևս չհամարվի անընդհատ գործող.
- գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքն ու բովանդակությունը, ներառյալ՝ բացահայտումները, և այն, թե արդյոք ֆինանսական հաշվետվությունները պատկերում են դրանց հիմքում ընկած գործարքներն ու դեպքերն այնպես, որ ապահովվի ճշմարիտ ներկայացում:

Ի թիվս այլ հարցերի, մենք տեղեկացնում ենք Հնկերության ղեկավարությանը աուդիտի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին իսկողության համակարգի նշանակալի թերությունների մասին:

Մույն անկախ աուդիտորի եզրակացության համար հիմք հանդիսացած աուդիտի պատասխանատու ղեկավարն է՝

Արտակ Նահապետյան



Որակավորված աուդիտոր, ՀԳԿ՝ 2 20 0150

Արթուր Հարությունյան



Տնօրեն

Որակավորված աուդիտոր, ՀԳԿ՝ 2 20 0017



«Է-Էն Աուդիտ» ՓԲԸ

Երևան

29 հուլիսի 2022թ.

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար դրամ	Ծան.	31.12.2021թ.	31.12.2020թ.
Ակտիվներ			
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ		3,849	4,501
Հետաձգված հարկային ակտիվներ		6,103	4,770
Ոչ նյութական ակտիվներ		1,633	
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		11,585	9,271
Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	5	1,195,086	890,451
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	6	105,393	125,762
Պատվիրատուներից ստացվելիք գումարներ կառուցման պայմանագրերի գծով	7	85,221	-
Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքեր	8	842,694	973,778
Տրամադրված կարճաժամկետ փոխառություններ	9	2,192,036	1,434,750
Դրամական միջոցներ	10	6,993	2,378
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ		4,427,423	3,427,119
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԱԿՏԻՎՆԵՐ		4,439,008	3,436,390
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ			
Կանոնադրական կապիտալ	11	5	5
Կուտակված շահույթ		783,308	530,752
Ընդամենը սեփական կապիտալ		783,313	530,757
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Երկարաժամկետ փոխառություններ		28,199	28,199
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		28,199	28,199
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Կարճաժամկետ վարկեր	12	1,444,409	1,567,770
Առևտրական և այլ կրեդիտորական պարտքեր	13	2,045,501	1,192,957
Շահութահարկի գծով պարտավորություն		92,028	88,457
Այլ հարկերի գծով պարտավորություններ		11,655	1,751
Ընթացիկ պահուստներ		33,903	26,499
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		3,627,496	2,877,434
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ		4,439,008	3,436,390


Տնօրեն
Մարտին Կիրակոսյան




Գլխավոր հաշվապահ
Սուսաննա Յայլոյան

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի սույն ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող 10-ից 21-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:


ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար

Հազար դրամ	Ծան.	2021թ.	2020թ.
Հասույթ	14	3,989,900	3,039,978
Վաճառքի ինքնարժեք	15	(2,881,720)	(2,085,645)
Համախառն շահույթ		1,108,180	954,333
Վարչական և այլ ընդհանուր ծախսեր	16	(140,584)	(115,305)
Այլ եկամուտներ		4,045	4,358
Ֆինանսական ծախսեր		(142,862)	(89,204)
Փոխարժեքային տարբերություններից՝ օգուտ (կորուստ)		127,350	(133,020)
Շահույթ նախքան հարկումը		956,129	621,162
Շահութահարկի գծով ծախս	17	(172,821)	(152,801)
Տարվա շահույթ		783,308	468,361
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք			-
Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք տարվա համար		783,308	468,361


 Տնօրեն
 Մարտին Կիրակոսյան



29 հուլիսի 2022թ.


 Գլխավոր հաշվապահ
 Սուսաննա Յայլոյան

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի սույն ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող՝ 10-ից 21-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:


ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար

Հազար դրամ	Կանոնադրական կապիտալ	Չբաշխված շահույթ	Ընդամենը սեփական կապիտալ
Մնացորդն առ 01 հունվարի 2020թ.	5	653,180	653,185
Հաշվետու տարվա զուտ շահույթ		468,361	468,361
Վճարված շահաբաժիններ		(590,789)	(590,789)
Մնացորդն առ 31 դեկտեմբերի 2020թ.	5	530,752	530,757

Հազար դրամ	Կանոնադրական կապիտալ	Չբաշխված շահույթ	Ընդամենը սեփական կապիտալ
Մնացորդն առ 01 հունվարի 2021թ.	5	530,752	530,757
Հաշվետու տարվա զուտ շահույթ		783,308	783,308
Վճարված շահաբաժիններ		(530,752)	(530,752)
Մնացորդն առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.	5	783,308	783,313


Տնօրեն
Մարտին Կիրակոսյան




Գլխավոր հաշվապահ
Սուսաննա Յայլոյան

**ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար**

Հազար դրամ	2021թ.	2020թ.
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Աշխատանքների կատարումից և ծառայությունների մատուցումից մուտքեր	3,423,567	1,777,648
Վճարումներ մատակարարներին և նրանց անունից	(1,088,167)	(829,881)
Վճարումներ աշխատակիցներին և նրանց անունից	(400,821)	(450,542)
Վճարված հարկեր և այլ պարտադիր վճարներ՝ բացի շահութահարկից	(340,289)	(379,090)
Վճարված շահութահարկ	(162,536)	(181,945)
Այլ վճարումներ	(228)	(1,622)
	1,431,526	(65,432)
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր		
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Փոխառությունների տրամադրում	(1,261,500)	(1,434,750)
Ներդրումային գործունեությունից „ւամական միջոցների զուտ հոսքեր	(1,261,500)	(1,434,750)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր		
Վարկերի ստացում	-	1,436,400
Տոկոսների վճարում	(138,873)	(89,204)
Վճարված շահաբաժիններ	(26,538)	(29,539)
	(165,411)	1,317,657
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր		
Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	4,615	(182,525)
Դրամական միջոցների մնացորդն առ 1 հունվարի	2,378	185,502
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ դրամական միջոցների գծով		(599)
Դրամական միջոցների մնացորդն առ 31 դեկտեմբերի	6,993	2,378


 Surob
 Մարտին Կիրակոսյան




 Գլխավոր հաշվապահ
 Սուսաննա Յայլոյան

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի սույն ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող՝ 10-ից 21-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

2021Թ. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1. Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

«Կասկադ Էներգո Սերվիս» ՍՊԸ-ն (այսուհետ՝ Ընկերություն) ստեղծվել է 04.05.2015թ. «Ա.Ն. Սերվիս» ՍՊԸ անվանումով և վերանվանվել է «Կասկադ Էներգո Սերվիս» ՍՊԸ 06.11.2015թ.:

Ընկերությունն իրավաբանական անձ համարվող, շահույթ ստանալու նպատակ հետապնդող (առևտրային) կազմակերպություն է, որը ստեղծվել է և իր գործունեության ընթացքում ղեկավարվում է ՀՀ Սահմանադրությանը, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքին, «Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունների մասին» ՀՀ օրենքին, գործող այլ իրավական ակտերին և իր կանոնադրությանը համապատասխան:

ա) Ընկերության

Մեկնումը՝	«Կասկադ Էներգո Սերվիս» ՍՊԸ
Գրանցման համարը՝	271.110.855965
Գրանցման վկայականը՝	03Ա1005965
Գրանցման ամսաթիվը՝	04.05.2015թ.
Իրավաբանական հասցեն՝	ՀՀ, ք. Երևան, Աղյուսագործների 2-րդ փող. 37
Գործունեության հասցեն՝	ՀՀ, ք. Երևան, Գրիբոյեդովի 58/1
Հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝	00142697

Ընկերության գործունեության հիմնական ուղղությունն է՝

- էներգետիկայի բնագավառում շինարարական աշխատանքների իրականացումը, մասնավորապես՝ հոսանքի լարերի անցկացումը սնուցման կետից սպառման կետ:

Աշխատակիցների ցուցակային թվաքանակը 31.12.2021թ. դրությամբ կազմել է 113 հոգի (31.12.2020թ.՝ 119 հոգի):

բ) Կորպորատիվ կառուցվածքը

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 5,000 (հինգ հազար) ՀՀ դրամ, որը բաղկացած է 5,000 դրամ անվանական արժեքով 1 բաժնեմասից: Սկսած 06.05.2016թ. Ընկերության միակ մասնակիցն է Գրիգոր Փիլոսյանը:

Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինն Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է: Ընկերության ընթացիկ գործունեության ընդհանուր ղեկավարումը, բացառությամբ այն հարցերի, որոնք վերապահված են մասնակիցների ընդհանուր ժողովի բացառիկ իրավասությանը, իրականացնում է Ընկերության Տնօրենը:

2. Պատրաստման հիմքերը և ստորագրումը

2.1. Հայրադարություն համապատասխանության մասին

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Փոքր և միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին («ՓՄԿ ՖՀՄՍ») համապատասխան: ՓՄԿ ՖՀՄՍ-ն ընդունվել է Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից 2015թ., իսկ դրա պաշտոնական հայերեն տարբերակը հրատարակվել է ՀՀ կառավարության 2017 թ. մայիսի 25-ի N 559-Ն որոշմամբ:

Չափման հիմունքը

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի հիմունքով:

2.2. Ներկայացման և ֆունկցիոնալ արժույթը

ՀՀ ազգային արժույթը ՀՀ դրամն է, որն Ընկերության ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթն է:

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

Ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է միևնույն մոտակա հազար դրամը:

2.3. Ատորագրումը

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ստորագրվել են 2022 թվականի հուլիսի 29-ին Ընկերության տնօրեն Մարտին Կիրակոսյանի և գլխավոր հաշվապահ Սուսաննա Յայլոյանի կողմից:

3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

3.1. Կառուցման պայմանագրեր

Երբ կառուցման պայմանագրի արդյունքը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել, կազմակերպությունը պայմանագրի հասույթը և պայմանագրի ծախսումները, որոնք կապված են կառուցման պայմանագրի հետ, համապատասխանաբար պետք է ճանաչի որպես հասույթ և որպես ծախս՝ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ պայմանագրային աշխատանքների ավարտվածության աստիճանի հիման վրա (հաճախ կոչվում է ավարտվածության տոկոսի մեթոդ): Արդյունքի արժանահավատորեն գնահատումը պահանջում է ավարտվածության աստիճանի, ապագա ծախսումների և հաշիվների հավաքագրելիության արժանահավատ գնահատումներ:

Ավարտվածության տոկոսի մեթոդը կիրառվում է ծառայությունների մատուցումից և կառուցման պայմանագրերից հասույթը ճանաչելիս: Ընկերությունը որոշում է գործարքի կամ պայմանագրի ավարտվածության աստիճանը՝ կիրառելով տվյալ ամսսահ դրությամբ կատարված աշխատանքների համար կրած ծախսումների և գնահատված ընդհանուր ծախսումների միջև հարաբերակցությունը: Տվյալ ամսաթվի դրությամբ կատարված աշխատանքների համար կրած ծախսումները չեն ներառում ապագա աշխատանքներին վերաբերող ծախսումները, ինչպիսիք են ծախսումները նյութերի կամ կանխավճարների գծով:

Ընկերությունը գործարքի կամ պայմանագրի ապագա աշխատանքների հետ կապված ծախսումները, ինչպիսիք են ծախսումները նյութերի կամ կանխավճարների գծով, ճանաչում է որպես ակտիվ, եթե հավանական է, որ այդ ծախսումները կփոխհատուցվեն:

Ընկերությունը անմիջապես որպես ծախս է ճանաչում բոլոր այն ծախսումները, որոնց փոխհատուցումը հավանական չէ:

Երբ կառուցման պայմանագրի արդյունքը չի կարող արժանահավատորեն գնահատվել՝

- ա) ընկերությունը հասույթ է ճանաչում միայն պայմանագրի փաստացի կրած այն ծախսումների չափով, որոնք հավանական է, որ կփոխհատուցվեն, և՛
- բ) ընկերությունը ճանաչում է պայմանագրի ծախսումները որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, որի ընթացքում կատարվել են:

3.2. Շահութահարկ

Ընթացիկ և նախորդ ժամանակաշրջանների համար շահութահարկի գծով ընթացիկ հարկերը, դրանց վճարված մասի չափով, ճանաչվում են որպես պարտավորություն: Եթե ընթացիկ և նախորդ ժամանակաշրջանների համար արդեն վճարված գումարը գերազանցում է այդ ժամանակաշրջանների համար վճարման ենթակա գումարը, ապա գերազանցող մասը ճանաչվում է որպես ակտիվ:

Ընթացիկ և նախորդ ժամանակաշրջանների համար ընթացիկ հարկային պարտավորությունները (ակտիվները) չափվում են այն գումարով, որն ակնկալվում է, որ կվճարվի բյուջե (կփոխհատուցվի բյուջեից)՝ կիրառելով հարկերի դրույքները (և հարկային օրենքները), որոնք ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ:

Հետաձգված հարկային պարտավորությունը ճանաչվում է բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար, քացառությամբ այն հետաձգված հարկային պարտավորությունների, որոնք առաջանում են՝

- ա) գույվիլի սկզբնական ճանաչումից,

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

բ) ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական ճանաչումից՝ այնպիսի գործարքի ներքո, որը ձեռնարկատիրական գործունեության միավորում չէ և այդ գործարքի պահին չի ազդում ոչ հաշվապահական շահույթի, ոչ էլ հարկվող շահույթի (հարկային վնասի) վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվը ճանաչվում է բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը, բացառությամբ այն հետաձգված հարկային ակտիվների, որոնք առաջանում են ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական ճանաչումից այնպիսի գործարքի ներքո, որը ձեռնարկատիրական գործունեության միավորում չէ և այդ գործարքի պահին չի ազդում ոչ հաշվապահական շահույթի, ոչ էլ հարկվող շահույթի (հարկային վնասի) վրա:

Առաջիկա ժամանակաշրջաններ փոխանցված չօգտագործված հարկային վնասների և չօգտագործված հարկային զեղչերի համար ճանաչվում է հետաձգված հարկային ակտիվ այն չափով, որ չափով հավանական է, որ Ընկերությունն ապագայում կունենա հարկվող շահույթ, որի դիմաց կարող են օգտագործվել այդ չօգտագործված հարկային վնասները և չօգտագործված հարկային զեղչերը:

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները չեն զեղչվում:

Հետաձգված հարկային ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ ստուգվում (վերանայվում) է: Ընկերությունը նվազեցնում է հետաձգված հարկային ակտիվի հաշվեկշռային արժեքն այն չափով, որքանով որ այնևս հավանական չէ, որ կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել: Ցանկացած այդպիսի նվազեցում պետք է վերականգնվի այն չափով, որքանով որ հավանական է դառնում բավարար հարկվող շահույթի ստացումը: Նման ճշգրտումները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում:

Ընթացիկ և հետաձգված հարկերը ճանաչվում են որպես եկամուտ կամ ծախս և ներառվում են տվյալ ժամանակաշրջանի շահույթի կամ վնասի մեջ, բացառությամբ հարկի այն մասի, որն առաջանում է՝

- ա) գործարքից կամ իրադարձությունից, որը, նույն կամ մեկ այլ ժամանակաշրջանում, ճանաչվում է շահույթից կամ վնասից դուրս կամ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում, կամ ուղղակիորեն սեփական կապիտալում, կամ
- բ) ձեռնարկատիրական գործունեության միավորումից:

Ընթացիկ և հետաձգված հարկը ճանաչվում է շահույթից կամ վնասից դուրս, եթե հարկը վերաբերում է այն հոդվածներին, որոնք, նույն կամ մեկ այլ ժամանակաշրջանում, ճանաչված են շահույթից կամ վնասից դուրս: Հետևաբար, ընթացիկ և հետաձգված հարկերը, որոնք վերաբերում են այն հոդվածներին, որոնք, նույն կամ տարբեր ժամանակաշրջանում, ճանաչված են՝

- ա) այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում, ճանաչվում են այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում,
- բ) ուղղակիորեն սեփական կապիտալում, ճանաչվում են ուղղակիորեն սեփական կապիտալում (օրինակ՝ չբաշխված շահույթի սկզբնական մնացորդի ճշգրտում, որն առաջանում է կամ հետընթաց կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունից, կամ սխալի ուղղումից):

Ընկերությունը հետաձգված հարկային ակտիվը և հետաձգված հարկային պարտավորությունը հաշվանցում է այն և միայն այն դեպքում, երբ ա) ունի իրավունք՝ հաշվանցելու ընթացիկ հարկային ակտիվներն ընթացիկ հարկային պարտավորությունների դիմաց, բ) հետաձգված հարկային ակտիվը և հետաձգված հարկային պարտավորությունը վերաբերում են շահութահարկին, որը գանձվում է նույն հարկային մարմնի կողմից նույն հարկատուից:

3.3. Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցի միավորի սկզբնական արժեքը ճանաչվում է որպես ակտիվ այն և միայն այն դեպքում,

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

երբ հավանական է, որ այդ միավորի հետ կապված ապագա տնտեսական օգուտները կհոսեն դեպի Ընկերություն, և միավորի սկզբնական արժեքը կարող է արժանահավատորեն չափվել:

Հիմնական միջոցի միավորը՝ որպես ակտիվ ճանաչելուց հետո, հաշվառվում է իր սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով)՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կուտակված կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է գնման գինը, ներառյալ ներկրման տուրքերը և չփոխհատուցվող հարկերը՝ հանած աուտորային զեղչերը, ակտիվը համապատասխան վայր հասցնելու և ղեկավարության նախանշած նպատակներով օգտագործման համար աշխատանքային վիճակի բերելու հետ ուղղակիորեն կապված ցանկացած ծախսումները: Հիմնական միջոցի միավորի հաշվեկշռային արժեքում ծախսումների ճանաչումը դադարեցվում է, երբ միավորը գտնվում է այն վայրում և վիճակում, որն անհրաժեշտ է, որպեսզի այն հնարավոր լինի օգտագործել ղեկավարության նախանշած նպատակներով:

Հիմնական միջոցի միավորի օտարումից կամ դուրսգրումից առաջացած օգուտը կամ կորուստը որոշվում է որպես ակտիվի իրացումից զուտ մուտքերի (եթե առկա են) և հաշվեկշռային արժեքի տարբերություն: Հիմնական միջոցի միավորի ապաճանաչումից առաջացող օգուտը կամ կորուստը ներառվում է շահույթում կամ վնասում, երբ միավորն ապաճանաչվում է:

Հիմնական միջոցի առանձին հաշվառվող միավորի բաղկացուցիչի փոխարինման ծախսումները, որոնք հաշվառվում են որպես առանձին ակտիվ, ճանաչվում են հաշվեկշռային արժեքում, երբ այդ ծախսումները կատարվում են, և եթե բավարարվում են ճանաչման չափանիշները: Այդ փոխարինված մասերի հաշվեկշռային արժեքն ապաճանաչվո, ։ Պահպանման և ընթացիկ սպասարկման-վերանորոգման ծախսումները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում կատարվելու ժամանակաշրջանում:

Ժամանակաշրջանի մաշվածության գումարը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում՝ կիրառելով հաշվարկի գծային մեթոդը հիմնական միջոցի գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետի ընթացքում: Որոշ դեպքերում, երբ ակտիվում մարմնավորված ապագա տնտեսական օգուտները կլանվում են մեկ այլ ակտիվի արտադրության ընթացքում, այդ դեպքում մաշվածության գումարը կազմում է այդ ակտիվի արժեքի մի մասը և ներառվում է դրա հաշվեկշռային արժեքում: Ակտիվի մաշվածությունը սկսում է հաշվարկվել, երբ այն մատչելի է օգտագործման համար, այսինքն, երբ այն գտնվում է այնպիսի վայրում և վիճակում, որն անհրաժեշտ է՝ ղեկավարության նախանշած նպատակով այն օգտագործելու համար: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանց մաշվածությունը հաշվարկվում է առանձին:

Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

- Համակարգչային տեխնիկա 3 տարի
- Կահույք 5 տարի

3.4. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ներառում են կանխիկ դրամական միջոցները, բանկերում բացված հաշվարկային հաշիվները, մինչև երեք ամիս սկզբնական մարման ժամկետով կարճաժամկետ բանկային ավանդները:

3.5. Գործառնական վարձակալություն

Վարձակալությունը դասակարգվում է որպես ֆինանսական վարձակալություն, երբ վարձակալության պայմաններով սեփականության հետ կապված ըստ էության բոլոր ռիսկերն ու օգուտները փոխանցվում են վարձակալին: Մյուս բոլոր վարձակալությունները դասակարգվում են որպես գործառնական վարձակալություն: Ընկերությունը վարձակալում է մի շարք ակտիվներ, մասնավորապես՝ գրասենյակային տարածք և տրանսպորտային միջոցներ:

Վարձակալված ակտիվները (բացառությամբ ֆինանսական վարձակալության դեպքերի) չեն ճանաչվում Ընկերության ֆինանսական վիճակի մասին համախմբված հաշվետվությունում:

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

Գործառնական վարձակալության վճարումները գծային հիմունքով ճանաչվում են որպես ծախս վարձակալության ժամկետում, բացառությամբ, երբ մեկ այլ սխտեմատիկ հիմունք ավելի լավ է ներկայացնում վարձակալված ակտիվի տնտեսական օգուտների սպառման ժամանակային գրաֆիկը: Գործառնական վարձակալության ներքո առաջացող պայմանական վարձավճարները ճանաչվում են որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք առաջանում են:

Այն դեպքում, երբ խրախուսող պայմաններ են ստացվում գործառնական վարձակալության պայմանագիր կնքելու համար, այդ խրախուսող վճարները ճանաչվում են որպես պարտավորություն: Խրախուսող պայմաններից ամբողջ օգուտը ճանաչվում է որպես վարձակալական ծախսի նվազեցում գծային հիմունքով, բացառությամբ, երբ մեկ այլ սխտեմատիկ հիմունք ավելի լավ է ներկայացնում վարձակալված ակտիվի տնտեսական օգուտների սպառման ժամանակային գրաֆիկը:

3.6. Արտարժույթային գործարքներ

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար գործառնական արժույթից տարբեր այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի («ՀԿԲ») կողմից հրապարակված փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են՝ կիրառելով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված փոխարժեքը: Ոչ դրամային հոդվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտարժույթով, չեն վերահաշվարկվում:

Արտարժույթային գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ և հստակ ժամանակաշրջանի ընթացքում միջին փոխարժեքները՝ հիմք ընդունելով յուրաքանչյուր օրվա համար ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքները, ներկայացված են ստորև.

Դրամով	Միջին փոխարժեքներ		Հաշվետու ամսաթվի փոխարժեք	
	2021թ.	2020թ.	31.12.2021թ.	31.12.2020թ.
1 ԱՄՆ Դոլար	503.81	489.20	480.14	522.59
1 ԵՎՐՈ	596.65	558.39	542.61	641.11
1 Ռուսական Ռուբլի	6.84	6.80	6.42	7.02

3.7. Պաշարներ

Պաշարները չափվում են ինքնարժեքից և իրացման զուտ արժեքից նվազագույնով: Պաշարների ինքնարժեքը ներառում է ձեռքբերման, արտադրանքի վերամշակման բոլոր ծախսումները և պաշարները ներկա գտնվելու վայր և վիճակի բերելու հետ կապված բոլոր այլ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը որոշվում է կիրառելով «Առաջինը մուտք՝ առաջինը ելք» (ՖԻՖՈ) քանաձևը:

3.8. Ֆինանսական գործիքներ

(i) Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքեր

Դեբիտորական պարտքերը սովորաբար ճանաչվում են կատարված աշխատանքների դիմաց նախահաշիվների և ընդունման-հանձնման ակտերի հիման վրա դուրս գրված հաշիվ ապրանքագրերի անվանական գումարներով: Յուրաքանչյուր տարեվերջին Ընկերությունը ստուգում է դեբիտորական պարտքերի հավաքման հավանականությունը և անհրաժեշտության դեպքում ստեղծում է հնարավոր կորուստների պահուստ՝ շահույթում կամ վնասում ճանաչելով արժեզրկումից կորուստը:

(ii) Առևտրական և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Ընկերության կրեդիտորական պարտքերը մարման սովորական ժամկետով, անտոկոս ֆինանսական պարտավորություններ են, որոնք ճանաչվում են անվանական գումարներով:

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

(iii) Տրամադրած և ստացված փոխառություններ

Տրամադրած և ստացված փոխառությունները սկզբնապես հաշվառվում են գործարքի գումարով, իսկ հետագայում՝ ամորտիզացված արժեքի մեթոդով՝ արդյունքային տոկոսադրույքով: Կարճաժամկետ անտոկոս կամ շուկայականից էականորեն ցածր տոկոսադրույքով փոխառությունները հաշվառվում են գործարքի գումարով և անվանական տոկոսադրույքով: Երկարաժամկետ փոխառությունները հաշվառվում են վճարվելիք կամ ստացվելիք գումարների (ներառյալ տոկոսների վճարումների ու մայր գումարի վերադարձի) ներկա արժեքով: Այդ ներկա արժեքի և գործարքի գումարի միջև տարբերությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ երբ գործարքի կողմը սեփականատեր է, որի դեպքում այդ տարբերությունը ճանաչվում է սեփական կապիտալում՝ որպես սեփականատերերից կապիտալի հատկացում կամ սեփականատերերին շահույթի բաշխում: Մինչև մեկ տարի ժամկետով գործարքները սեփականատերերի հետ հաշվառվում են անվանական գումարներով:

3.9. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր տարեվերջին Ընկերությունը ստուգում է, թե արդյոք առկա է որևէ վկայություն, որ հիմնական միջոցները և ոչ նյութական ակտիվները կարող են արժեզրկված լինել: Եթե կա նման վկայություն, ապա իրականացվում է համապատասխան ակտիվ(ներ)ի արժեզրկվածության հաշվարկ: Արժեզրկման կորուստը ճանաչվում է այն գումարով, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է փոխհատուցվող գումարը:

Փոխհատուցվող գումարը՝ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի իրական արժեքից հանած վաճառքի ծախսումները և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Եթե ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է նրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվաճվում է մինչև փոխհատուցվող գումարը: Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Երբ հետագայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքն ավելացվում է մինչև նրա փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ակտիվի ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլիներ, եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի գծով արժեզրկումից կորուստներ ճանաչված չլինեին: Արժեզրկումից կորուստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

3.10. Պահուստներ

Պահուստը ճանաչվում է, երբ Ընկերությունն ունի ներկա պարտականություն (իրավական կամ կառուցողական)՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, և հավանական է, որ այդ պարտականությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք, պարտականության գումարը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել: Եթե ժամանակի մեջ դրամի արժեքի ազդեցությունն էական է, ապա պահուստի գումարն իրենից ներկայացնում է այն ծախսումների ներկա արժեքը, որոնք, ըստ ակնկալության, կպահանջվեն այդ պարտականությունը մարելու համար:

Ձեռչման դրույքն այն դրույքն է, առանց հաշվի առնելու հարկման ազդեցությունը, որն արտացոլում է ժամանակի մեջ դրամի արժեքի և այդ պարտավորությանը հատուկ ռիսկերի ընթացիկ շուկայական գնահատումները: Ձեռչման դրույքը չի արտացոլի այն ռիսկերը, որոնց գծով դրամական միջոցների ապագա հոսքերի գնահատումներն արդեն ճշգրտվել են:

Յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ պահուստները վերանայվում են և ճշգրտվում են՝ ընթացիկ լավագույն գնահատականն արտացոլելու համար: Եթե այլևս հավանական չէ, որ պարտավորությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք, ապա պահուստը հակադարձվում է: Պահուստն օգտագործվում է միայն այն ծախսումների դիմաց, որոնց գծով այդ պահուստը սկզբնապես ճանաչվել էր:

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

3.11. Աշխատակիցների հատուցումներ

Աշխատակիցների հատուցումները ներառում են՝

- a. Աշխատավարձը,
- b. կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները, ինչպիսին են վճարովի տարեկան արձակուրդը և ժամանակավոր անաշխատունակության նպաստը,
- c. պարգևավճարները:

Աշխատակիցների հատուցումների այն գումարը, որն ակնկալվում է վճարել հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում աշխատակիցներից ստացված ծառայության դիմաց, ճանաչվում է՝ ա) որպես պարտավորություն (հաշվեզրված ծախս)՝ արդեն վճարված գումարները հանելուց հետո, և բ) որպես ծախս, բացառությամբ, երբ որևէ ստանդարտով պահանջվում կամ թույլատրվում է այդ հատուցումների ներառումը որևէ ակտիվի ինքնարժեքի (սկզբնական արժեքի) մեջ: Եթե արդեն վճարված գումարը գերազանցում է հատուցումների գումարը, ապա Ընկերությունն այդ գերազանցումը ճանաչում է որպես ակտիվ (կանխավճարված ծախս) այնքանով, որքանով այդ կանխավճարը կհանգեցնի, օրինակ, ապագա վճարումների նվազման կամ դրամական միջոցների վերադարձի:

Ընկերությունն աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումների գծով ակնկալվող ծախսումները՝ կուտակվող փոխհատուցելի բացակայությունների ձևով (ինչպիսին է վճարովի ամենամյա արձակուրդը) ճանաչում է, երբ աշխատակիցները մատուցում են ծառայություն, որն ավելացնում է ապագա փոխհատուցելի բացակայությունների նրանց իրավունքը: Կուտակվող փոխհատուցելի բացակայությունների գծով ակնկալվող ծախսումները չափվում են այն լրացուցիչ գումարով, որն Ընկերությունն ակնկալում է վճարել որպես հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ կուտակված չօգտագործված իրավունքների արդյունք:

Ընկերությունը պարգևավճարների գծը .կնկալվող ծախսումները ճանաչում է, երբ՝ ա) այն ունի այդպիսի վճարումներ կատարելու ներկա իրազական կամ կառուցողական պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք և բ) պարտականությունը կարող է արժանահավատորեն գնահատվել: Ներկա պարտականություն գոյություն ունի այն և միայն այն դեպքում, երբ Ընկերությունը պարտականության կատարումից խուսափելու որևէ իրատեսական հնարավորություն չունի:

4. Գնահատումներ և դատողություններ

ՓՄԿ ՖՀՄՍ-ին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է Ընկերության ղեկավարությունից կատարել գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք ազդում են հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման, ինչպես նաև հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ ակտիվների, պարտավորությունների և պայմանական պարտավորությունների գումարների վրա և հաշվետու ժամանակաշրջանի եկամուտների ու ծախսերի մեծության վրա: Գնահատումները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են ղեկավարության փորձի և այլ գործոնների վրա՝ ներառյալ ապագա իրադարձությունների սպասումները, որոնք ողջամիտ են որոշակի հանգամանքների պարագայում: Այնուամենայնիվ, այս ենթադրությունների և գնահատականների վերաբերյալ անորոշությունը կարող է բերել այնպիսի հետևանքների, որոնք կպահանջեն հետագայում ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների էական փոփոխություններ:

4.1. Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայություն

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետի գնահատումը դատողության արդյունք է՝ հիմնված նման ակտիվի հետ կապված փորձի վրա: Ակտիվներում մարմնավորված ապագա տնտեսական օգուտները սպառվում են հիմնականում օգտագործմանը զուգընթաց: Այնուամենայնիվ, այնպիսի գործոններ, ինչպիսիք են տնտեսական, ֆիզիկական կամ տեխնոլոգիական մաշվածությունները, հաճախ հանգեցնում են ակտիվի տնտեսական օգուտների նվազման: Ղեկավարությունը մնացորդային օգտակար ծառայության ժամկետը գնահատում է ակտիվի ընթացիկ տեխնիկական վիճակին համապատասխան և ըստ այն գնահատված ժամանակաշրջանի, որի ընթացքում Ընկերությունը կանխատեսում է ստանալ օգուտներ: Հաշվի են առնված հետևյալ հիմնական գործոնները. ակտիվների կանխատեսվող օգտագործումը, գործառ-

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

Նական գործոններից և պահպանման ու սպասարկման պլաններից կախված՝ մաշվածությունը և շուկայական պայմանների փոփոխություններից առաջացող տեխնիկական և առևտրային մաշվածությունը:

4.2. Ակտիվների արժեզրկումը

Յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի համար Ընկերությունը գնահատում է ակտիվների փոխհատուցվող գումարի հաշվեկշռային արժեքից նվազման հայտանիշները: Փոխհատուցվող արժեքն իրենից ներկայացնում է օգտագործման արժեքից և վաճառքի համար անհրաժեշտ ծախսերով նվազեցված ակտիվի իրական արժեքներից մեծագույնը: Եթե հայտնաբերվում են նվազման հայտանիշներ, հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև փոխհատուցվող արժեքը: Նվազման չափը հաշվառվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն ժամանակահատվածում, որում նվազումը բացահայտվել է: Եթե պայմանները փոխվում են, և ղեկավարությունը որոշում է, որ ակտիվների արժեքն ավելացել է, արժեզրկման պահուստն ամբողջությամբ կամ մասամբ հակադարձվում է:

Ներկայումս գոյություն չունեցող անցյալ պայմանների ազդեցությունը վերացնելու և անցյալում գոյություն չունեցող, բայց ներկայումս առկա պայմանների ազդեցությունն արտացոլելու նպատակով անցյալ փորձը ճշգրտվում է ընթացիկ դիտելի տվյալների հիման վրա:

5. Պաշարներ

Հազար դրամ	Առ 31.12.2021թ.	Առ 31.12.2020թ.
Շինանյութեր	1,181,003	869,474
Պահեստամասեր	6,972	14,195
Վառելիք	5,390	5,061
Հումք և նյութեր	1,721	1,721
Ընդամենը	1,195,086	890,451

Հաշվետու տարվա ընթացքում որպես ծախս ճանաչված պաշարների արժեքը կազմել 1,255,199 հազար դրամ (2020թ.՝ 872,436 հազար դրամ):

Պաշարների սեփականության իրավունքի սահմանափակումներ չկան:

6. Տրված ընթացիկ կանխավճարներ

Այս հոդվածում ներառված են ենթակապալառուներին տրված ընթացիկ կանխավճարները, որոնք հաշվանցվում են հաջորդող ժամանակաշրջանում կատարված աշխատանքների դիմաց վճարվելիք գումարներից:

7. Պատվիրատուներից ստացվելիք գումարներ կառուցման պայմանագրերի գծով

Կառուցման պայմանագրերի գծով պատվիրատուներից ստացվելիք համախառն գումարները իրենից ներկայացնում են շինարարական աշխատանքների այն մասը, որը համարվում է ավարտված՝ ելնելով ավարտվածության աստիճանից: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ավարտվածությունը հաշվարկելիս հիմք է ընդունվել տվյալ ժամանակահատվածում իրականացված ծախսերի և պատվիրատուի հետ կնքված պայմանագրի նախահաշվով սահմանված ծախսերի հարաբերակցությունը:

Անավարտ պայմանագրեր հաշվեկրու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ

Հազար դրամ	Առ 31.12.2021թ.	Առ 31.12.2020թ.
Մինչև տվյալ ամսաթիվը կատարված կառուցման ծախսումներ՝ գումարած ճանաչված շահույթներ և հանած ճանաչված կորուստներ	85,221	-
Ներկայացված միջանկյալ հաշիվներ՝ կատարված կապալային աշխատանքների հանձնում	-	-
	85,221	-

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

Ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված գումարներ, որպես՝ կառուցման պայմանագրերի գծով պատվիրատուներից ստացվելիք	85,221	-
կառուցման պայմանագրերի գծով պատվիրատուներին հասանելիք	-	-
	<u>85,221</u>	<u>-</u>

31.12.2021թ. դրությամբ պայմանագրային աշխատանքների համար պատվիրատուներից ստացված կանխավճար չկա:

8. Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքեր

<i>Հազար դրամ</i>	<u>Առ 31.12.2021թ.</u>	<u>Առ 31.12.2020թ.</u>
Դեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով	783,509	942,228
Դեբիտորական պարտքեր հարկերի և այլ պարտադիր վճարների գծով, բացի շահութահարկից	59,185	28,789
Այլ դեբիտորական պարտքեր	-	2,761
Ընդամենը	<u>842,694</u>	<u>973,778</u>

Վաճառքների գծով դեբիտորական պարտքեր մոտ 80%-ը բաժին է ընկնում մեկ պատվիրատուի՝ «Հայաստանի էլեկտրական Ցանցեր» ՓԲԸ-ին, որը նաև հանդես է գալիս որպես նյութերի մատակարար, և պարտքի մի մասը մարվում է հաշվանցմամբ (տես ծանոթ. 13): Ժամկետանց կամ արժեզրկված դեբիտորական պարտքեր չկան:

9. Տրամադրված կարճաժամկետ փոխառություններ

Փոխառությունը իրենից ներկայացնում է կապակցված կողմերին (տես ծանոթ. 19.3) մինչև մեկ տարի ժամկետով տրամադրված, անտուկոս, չապահովված փոխառություն, որը հաշվառվում է անվանական՝ չզեղչված գումարով:

10. Դրամական միջոցներ և ոչ դրամային գործարքներ

10.1. Դրամական միջոցների մնացորդներ

<i>Հազար դրամ</i>	<u>Առ 31.12.2021թ.</u>	<u>Առ 31.12.2020թ.</u>
Բանկային հաշիվներ՝ ՀՀ դրամով	6,993	2,378
Ընդամենը	<u>6,993</u>	<u>2,378</u>

10.2.Ոչ դրամային գործարքներ

Կատարվել են ներդրումային կամ ֆինանսավորման գործունեությանը վերաբերող հետևյալ ոչ դրամային գործարքները.

<i>Հազար դրամ</i>	<u>2021թ.</u>	<u>2020թ.</u>
Միակ մասնակցին տրամադրված փոխառության գծով ստանալիք գումարի հաշվանցում վճարվելիք շահարաժևի գծով պարտավորության հետ (հարկումից հետո հիմունքով)	504,214	561,250
Ընդամենը	<u>504214</u>	<u>561,250</u>

11. Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության հայտարարված, թողարկված և լրիվ վճարված կանոնադրական կապիտալն առ 31 դեկտեմբերի 2021թ. կազմում է 5 հազար դրամ, որը կազմված է 1 հատ 5,000 դրամ անվանական արժեքով բաժնեմասից: Հաշվետու տարում կանոնադրական կապիտալի փոփոխություն տեղի չի ունեցել:

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

12. Կարճաժամկետ վարկեր

Հազար դրամ	2021թ.	2020թ.
Բանկային վարկ՝ ԱՄՆ դոլարով, 1 տարի ժամկետով, տարեկան 7.5% տոկոսադրույքով	1,444,409	1,567,770
Ընդամենը	1,444,409	1,567,770

13. Առևտրական և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Առևտրական և այլ կրեդիտորական պարտքերն առավելապես վերաբերում են ՀՀ տարածքում ձեռք բերված նյութերի, հիմնական միջոցների և ստացված ծառայությունների դիմաց մատակարարներին վճարման ենթակա գումարներին: Այդ կրեդիտորական պարտքերի ավելի քան 65%-ը (2020թ.՝ 85%-ը) բաժին է ընկնում մեկ մատակարարի՝ «Հայաստանի էլեկտրական Ցանցեր» ՓԲԸ-ին՝ վերջինիցս ձեռք բերած նյութերի գծով: Ընկերություն այդ նյութերն օգտագործում է այդ նույն գործընկերոջ՝ «Հայաստանի էլեկտրական Ցանցեր» ՓԲԸ-ին պատվերների կատարման համար, որը նաև Ընկերության գլխավոր պատվիրատուն է, և կատարողական ակտերին զուգահեռ՝ այդ նյութերի արժեքի մի մասը հաշվանցվում է կատարված աշխատանքների գծով դեբիտորական պարտքերի հետ:

14. Հասույթ

Հասույթը իրենից ներկայացնում է շինարարության պայմանագրերի գծով ըստ ավարտվածության աստիճանի ճանաչված ստացման ենթակա կամ արդեն ստացված գումարները:

15. Վաճառքի ինքնարժեք

Հազար դրամ	2021թ.	2020թ.
Նյութաձախս	1,302,158	870,239
Ենթակապալառուների գծով ծախսեր	1,201,862	842,252
Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումներ	327,516	328,220
Վարձակալություն (տրանսպորտ)	24,900	24,900
Վառելիք	25,284	19,573
Այլ	-	461
	2,881,720	2,085,645

16. Վարչական և այլ ընդհանուր ծախս

Հազար դրամ	2021թ.	2020թ.
Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումներ	118,458	86,403
Վարձակալություն	16,800	16,800
Հիմնական միջոցների և ՈՆԱ մաշվածության ու սպասարկման ծախսեր	2,192	3,799
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	1,134	1,314
Այլ	2,000	6,989
Ընդամենը	140,584	115,305

17. Գործառնական վարձակալություն

Ընկերությունն ունի վարձակալած գրասենյակային տարածք և տրանսպորտային միջոցներ:

2021թ. ընթացքում որպես ծախս ճանաչված վարձավճարները կազմել են 41,700 հազար դրամ (2020թ.՝ 41,700 հազար դրամ) (տես ծանոթագր. 15 և 16): Չնայել չհայտարարվող նվազագույն վարձավճարները 31.12.2021թ. դրությամբ կազմում են 2,800 հազար դրամ (31.12.2020թ.՝ 2,800 հազար դրամ): Պայմանական վարձավճարներ և ենթավարձակալություններ չկան:

Գրասենյակային տարածքի վարձակալությունը կարող է դադարեցվել վարձատուի կամ վարձակալի նախաձեռնությամբ՝ երկու ամիս առաջ մյուս կողմին ծանուցելով, իսկ տրանսպորտային միջոցներինը՝ 5 օր առաջ ծանուցելով:

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

18. Շահութահարկի գծով ծախս

Հազար դրամ	2021թ.	2020թ.
Ընթացիկ շահութահարկի գծով ծախս	174,154	151,209
Հետաձգված հարկի գծով ծախս (եկամուտ)՝ կապված ժամանակավոր տարբերությունների առաջացման և մարման հետ (ամբողջությամբ վերաբերում է արձակուրդի գծով պահուստին)	(1,333)	1,592
	172,821	152,801

Ընկերության կիրառվող հարկի դրույքը 18% է (2020թ.՝ 18%): Շահութահարկի կիրառվող դրույքի և փաստացի (արդյունքային) դրույքի համաձայնեցում.

Հազար դրամ	2021թ.		2020թ.	
		%		%
Շահույթ նախքան հարկումը	942,893		627,771	
Շահութահարկ՝ ընթացիկ դրույքաչափով	169,720	18.0	112,999	18.0
Փոխարժեքային տարբերությունների ազդեցությունը	(22,923)	(2.4)	23,944	3.8
Այլ չնվազեցվող ծախսեր՝ հատկապես ֆինանսական ծախսեր, (չհարկվող եկամուտներ)՝ զուտ	26,024		15,858	
		2.8		2.5
	172,821	18.4	152,801	24.3

19. Կապակցված կողմերի հետ գործարքներ

19.1. Վերահսկողության փոխհարարերություն

Ընկերությունը մայր ընկերություն չունի: Միակ մասնակիցը թվով 1 ֆիզիկական անձ է (Ծանոթ. 1):

19.2. Ղեկավարության հարուցումները

Ընկերության առանցքային անձնակազմի գծով հատուցումները հետևյալն են.

Հազար դրամ	2021թ.	2020թ.
Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուց. յեր	38,899	31,087
	38,899	31,087

19.3. Այլ գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Հազար դրամ	Գործարքի	Գործարքի	Չմարված	Չմարված
	գումար	գումար	մնացորդ	մնացորդ
	2021թ.	2020թ.	2021թ.	2020թ.
Ընկերության միակ մասնակցի հետ՝ Տրամադրված փոխառություններ	1,261,500	1,434,750	2,192,036	1,434,750
Փոխառության մարում՝ շահաբաժնի հետ հաշվանցմամբ	504,214	561,250		

20. Պայմանական դեպքեր

20.1. Դադարակա գործեր

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության դեմ հարուցված կամ Ընկերության կողմից հարուցված դատական գործեր չեն եղել:

20.2. Երաշխավորություններ

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը չի ունեցել ստացված կամ տրամադրված

2021 թվականի ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

երաշխավորություններ (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ նույնպես):

20.3. Ապահովագրություն

Ապահովագրությունը ՀՀ-ում համեմատաբար նոր է և դեռ զարգացման փուլում է գտնվում, և ապահովագրության շատ ձևեր դեռ հասանելի չեն: Ընկերությունն ամբողջովին ապահովագրված չէ իր գործունեության ընդհատման կամ էական կրճատման համար, երրորդ անձանց հանդեպ հնարավոր պարտավորությունների գծով՝ կապված հնարավոր միջադեպերի արդյունքում գույքային, քնապահպանական կամ առողջական վնասների հետ: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ապահովագրական պաշտպանություն ձեռք չի բերել, առկա է ռիսկ, որ որոշ ակտիվների վնասումը կամ պարտավորությունների առաջացումը կարող է էական քաջասական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:


20.4. Հարկային անորոշություններ

Հարկային համակարգը ՀՀ-ում այժմ է ընկնում օրենսդրական հաճախակի փոփոխություններով, պաշտոնական պարզաբանումներով, որոնք երբեմն անհստակ են, հակասական կամ տարընթերցումների տեղիք տվող: Հարկային մարմինները կարող են ստուգել Ընկերության հարկային հաշվարկներն ու հայտարարագրերը և իրավունք ունեն տույժ-տուգանքներ նշանակելու:

Նշված հանգամանքները կարող են առաջացնել նշանակալի հարկային ռիսկեր: Ընկերության ղեկավարությունը վստահ է, որ իր հարկային պարտավորությունները հաշվարկել է պատշաճ կերպով՝ հիմնվելով ՀՀ հարկային օրենսդրության, հարկային հարաբերություններ կարգավորող այլ իրավական ակտերի՝ իր մեկնաբանության վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս հիմք ընդունած մեկնաբանություններից, և, եթե հարկային մարմինները կարողանան պարտադրել իրենց մեկնաբանությունները, ապա դրանց ազդեցությունը կարող է նշանակալի լինել:


Տեղին
Մարտին Կիրակոսյան




Գլխավոր հաշվապահ
Սուսաննա Յայլոյան

29 հունիսի 2022թ.