

"Ֆոր Էյ Քնսալթինգ" ՓԲԸ



"Four A Consulting" CJSC

audit		accounting	advisory	assurance
ՀԱՊ ՀԿ	Ռեեստր	1 20 0219		
Հասցե	Նալբանդյան 50/136, ք. Երևան ՀՀ,		www.4aconsulting.am	CAA NGO Register 1 20 0219
Հեռախոս	+374(10) 52 08 47		info@4aconsulting.am	Nalbandyan 50/136, Yerevan, RA
			Address	Telephone
				+374(10) 52 08 47

ԱՆԿԱՆ ԱՌԻԴՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

"Հ և Տ Հակոբյաններ" ՍՊԸ-ի հիմնադիրներին,

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել "Հ և Տ Հակոբյաններ" ՍՊԸ-ի (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը՝ առ 31 դեկտեմբերի 2021թ., ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, և ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփը:

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով տալիս են Ընկերության 2021 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքի և դրամական միջոցների հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն փոքր եւ միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ):

Կարծիքի հիմքեր

Աուդիտն անցկացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության "Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար" բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի կողմից հրապարակված "Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի" (ՀԷՄՄԽ կանոնագիրք) և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ՀԷՄՄԽ կանոնների և Հայաստանի հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Այլ հանգամանքներ

Ընկերության համադրելի տեղեկատվությունը՝ 2020թ. ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի չեն ենթարկվել:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության և կառավարման լիազոր անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատվություն է կրում ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար, որոնք տալիս են ճշմարիտ և իրական պատկեր ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ-ների համաձայն, և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի Ընկերությունը լուծարելու կամ Ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլ ընտրանք:

Կառավարման լիազոր անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ դրանց խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորական եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կայող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

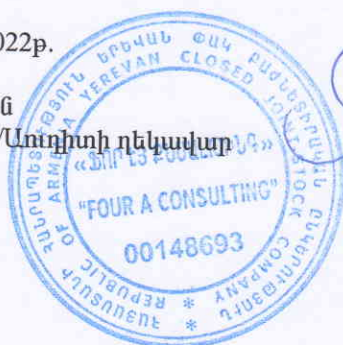
- հատկորշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավականաչափ և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի չարաշահում:
- ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև դեկլարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:
- եզրահանգում ենք դեկլարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևափոխել մեր կարծիքը:

Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

Կառավարման լիազոր անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունները մասին:

22 սեպտեմբերի 2022թ.

Անիկ Մարտիրոսյան
Տնօրեն-Բաժնետեր/Աուդիտի ղեկավար



Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

		2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Հազար դրամ	Ծանոթ.		
Ակտիվներ			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	4	2,265,254	2,082,332
Տրամադրված փոխառություններ	8	-	11,394
Հետաձգված հարկեր	5	65,810	16,925
		<u>2,331,064</u>	<u>2,110,651</u>
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	6	505,506	583,914
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	7	291,147	283,415
Տրամադրված փոխառություններ	8	18,355	19,433
Դրամական միջոցներ	9	51,379	6,162
		<u>866,387</u>	<u>892,924</u>
Ընդամենը ակտիվներ		<u>3,197,451</u>	<u>3,003,575</u>
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ			
<i>Կապիտալ և պահուստներ</i>			
Կանոնադրական կապիտալ	10	587,821	587,821
Կուտակված վ և ա ս		(549,531)	(299,978)
Վերագնահատման պահուստ		198,411	221,188
Էմիսիոն եկամուտ		13,329	13,329
Սեփական կապիտալի այլ տարր		211	211
		<u>250,241</u>	<u>522,571</u>
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ		-	-
		-	-
<i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	11	2,890,721	2,388,221
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	12	56,489	92,783
		<u>2,947,210</u>	<u>2,481,004</u>
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		<u>3,197,451</u>	<u>3,003,575</u>

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 2022թ. սեպտեմբերի 22-ին՝

Վաչագան Գևորգյան
Տնօրեն



Սուսաննա Ավագյան
Գլխավոր հաշվապահ

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Ծանոթ.	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Հասույթ	13	295,200	275,958
Ինքնարժեք	14	(227,329)	(194,563)
Համախառն շահույթ		67,871	81,395
Այլ եկամուտներ	15	190,335	70,685
Իրացման ծախսեր	16	(246,201)	(96,401)
Վարչական ծախսեր	17	(99,184)	(81,503)
Այլ ծախսեր	18	(225,520)	(94,789)
Գործառնական գործունեությունից վնաս		(312,699)	(120,613)
Ֆինանսական ծախսեր, զուտ	19	22	(176)
Այլ ֆինանսական հոդվածներ	20	(8,538)	(3,800)
Վնասը մինչև հարկերը		(321,215)	(124,589)
Շահութահարկի գծով ծախս/փոխհատուցում	21	48,885	16,720
Զուտ վնաս		(272,330)	(107,869)
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ			
Հոդվածներ, որոնք հետագայում չեն վերադասակարգվի շահույթին կամ վնասին			
Հոդվածներ, որոնք հետագայում կվերադասակարգվեն շահույթին կամ վնասին			
Տարվա այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ հարկումից հետո		-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		(272,330)	(107,869)

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 23-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Կանոնադրական կապիտալ	Վերագնահատման պահուստ	Էմիսիոն եկամուտ	Կուտակված վնաս	Սեփական կապիտալի այլ տարր	Ընդամենը
2020թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	1,721	221,188	13,329	(192,109)	211	44,340
Տարվա վնաս 2020թ.	-	-	-	(107,869)	-	(107,869)
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	-	-	-	(107,869)	-	(107,869)
Կանոնադրական կապիտալի համալրում	586,100	-	-	-	-	586,100
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	587,821	221,188	13,329	(299,978)	211	522,571
Տարվա վնաս 2020թ.	-	-	-	(272,330)	-	(272,330)
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	-	-	-	(272,330)	-	(272,330)
Վերագրում եկամուտներին	-	(22,777)	-	22,777	-	-
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	587,821	198,411	13,329	(549,531)	211	250,241

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 23-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Հազար դրամ		
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Տարվա վնաս	(272,330)	(107,869)
<i>Շրջադարձներ</i>		
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	164,455	151,347
Հիմնական միջոցի օտարումից վնաս	540	53,263
Շահութահարկի գծով ծախս	(48,885)	(16,720)
Ֆինանսական ծախսեր/եկամուտ	(22)	176
Փոխարժեքային տարբերությունից շահույթ/վնաս	8,538	3,800
<i>Գործառնական շահույթ նախքան շրջանառու կապիտալի փոփոխություններ</i>	(147,704)	83,997
Պաշարների փոփոխություն	78,408	(223,694)
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի փոփոխություն	(12,485)	(49,848)
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի փոփոխություն	(34,851)	63,509
Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ	(116,632)	(126,036)
Վճարված տոկոսներ	22	(176)
Վճարված շահութահարկ	-	-
<i>Գործառնական գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ</i>	(116,610)	(126,212)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Ոչ ընթացիկ ակտիվների ձեռքբերում	(347,917)	(748,718)
Տրամադրված փոխառություն, զուտ	10,554	(10,891)
<i>Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ</i>	(337,363)	(759,609)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Կանոնադրական կապիտալի համալրում	-	586,100
Ստացված փոխառություն, զուտ	502,500	299,000
<i>Ֆինանսական գործունեությունից ստացված/գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ</i>	502,500	885,100
Դրամարկղում և բանկերում մնացորդների զուտ աճ/նվազում	48,527	(721)
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա	(3,310)	3,844
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում տարվա սկզբում	6,162	3,039
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում տարվա վերջում	51,379	6,162

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 23-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1 Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

"Հ և Տ Հակոբյաններ" սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում գրանցվել է 2003թ. նոյեմբերի 03-ին:

Ընկերության բաժնետերերն են.

- Հակոբ Հակոբյան (ՀՀ քաղաքացի) 99,967 % բաժնեմաս,
- Տիգրան Հակոբյան (ՀՀ քաղաքացի) 0,033 % բաժնեմաս:

Ընկերության հիմնական գործունեությունն է զարեջրի արտադրությունը:

Ընկերության իրավաբանական հասցեն է ՀՀ Տավուշի մարզ, ք. Դիլիջան, Օրջոնիկիձե փ. 66:

2021թ. Ընկերության աշխատողների տարեկան միջին քիվը կազմել է 129 մարդ (2020թ.՝ 966 մարդ):

2 Պատրաստման հիմքերը

2.1 Համապատասխանություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են փոքր եւ միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ) համաձայն, ինչպես հրապարակվել է Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՄԽ) կողմից:

2.2 Ճանաչման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի սկզբունքով, բացառությամբ որոշ ֆինանսական գործիքների, որոնք ներկայացված են իրական արժեքով:

2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույնս արտացոլում է ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ դեկլարության համոզմամբ այս արժույթն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է մինչև մոտակա հազար միավորը:

2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա: Առավել մեծ դատողություն պահանջող և բարդություն ներկայացնող էական ոլորտները, կամ այն ոլորտները, որտեղ ենթադրություններն ու գնահատումներն էական են ֆինանսական հաշվետվությունների համար, բացահայտված են ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 22-ում:

3 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

3.1 Արտարժույթ

Արտարժույթով գործարքներ

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար գործառնական արժույթից տարբեր այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա

դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի (ՀՀ ԿԲ) կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով դրամային հոդվածները պետք է վերահաշվարկվեն՝ կիրառելով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքը: Իրական արժեքով հաշվառվող և արտարժույթով սահմանված ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են գործարքի օրվա դրությամբ գործող փոխարժեքով: Ոչ դրամային հոդվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտարժույթով, չեն վերահաշվարկվում: Ստորև ներկայացված են ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքները.

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ռուբլի	6.42	7.02
ԱՄՆ դոլար	480.14	522.59
Եվրո	542.61	641.11

Արտարժույթով գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում:

3.2 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Հիմնական միջոցներից շենքերը և հողամասը հաշվառվում են վերագնահատված արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը, հարկերը և պարտադիր այլ վճարներ, որոնք ենթակա չեն վերադարձման և ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումներ: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցի առանձին միավորներ: Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի ու ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Մաշվածությունը ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

Շենքեր	30 տարի,
Կառուցվածքներ	20 տարի,
Փոխանցող հարմարանքներ	20 տարի,
Մեքենաներ, սարքավորումներ	10 տարի,
Տրանսպորտային միջոցներ	10 տարի,
Արտադրական և տնտեսական գույք	1 տարի,
Այլ	1 տարի:

3.3 Հիմնական միջոցների արժեզրկում

Մաշվող ակտիվները արժեզրկման համար վերանայվում են, երբ իրադարձությունները և հանգամանքների փոփոխությունները վկայում են այն մասին, որ դրանց հաշվեկշռային արժեքը կարող է չվերականգնվել: Արժեզրկման կորուստը ճանաչվում է այն գումարով, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է փոխհատուցվող գումարը:

Փոխհատուցվող գումարը վաճառքի գույք գնից և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Եթե ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է նրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև փոխհատուցվող գումարը:

Երբ հետազայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է , ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը պետք է ավելացվի մինչև նրա փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ակտիվի ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլինի, եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի գծով արժեզրկումից կորուստներ ճանաչված չլինեն: Արժեզրկումից կորստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է որպես եկամուտ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորստի ցանկացած հակադարձում դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի աճ:

3.4 Վարձակալված ակտիվներ

Ընկերության վարձակալությունները դիտվում են որպես գործառնական վարձակալություններ: Գործառնական վարձակալության գծով վճարները գծային հիմունքով ճանաչվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Վարձակալության հետ կապված ծախսերը, ինչպիսիք են պահպանման և ապահովագրության, ծախսագրվում են իրականացման պահին:

3.5 Պաշարներ

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման գուտ արժեքից նվազագույնով: Իրացման գուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող զինն է՝ համաժ համարման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝ օգտագործելով առաջին՝ մուտք, առաջին՝ ելք մեթոդը և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

3.6 Ֆինանսական գործիքներ

Ճանաչում և ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվները կամ ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները ապաճանաչվում են, երբ ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները լրանում են, կամ երբ ֆինանսական ակտիվները և բոլոր նշանակալից ռիսկերը և հատուցումները փոխանցվում են:

Ֆինանսական պարտավորությունները ապաճանաչվում են, երբ դրանք մարվում են, ենթակա չեն վճարման, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգում և սկզբնական չափում

Ֆինանսական ակտիվները բաժանվում են հետևյալ կատեգորիաների.

- ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,
- վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ,
- մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ,
- փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր:

Ֆինանսական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ վերագրվում են տարբեր կատեգորիաների՝ կախված գործիքի բնույթից և նպատակից: Ֆինանսական գործիքի կատեգորիան համապատասխանեցվում է այն սկզբունքին, որով չափվում է տվյալ գործիքը և այն հանգամանքին, թե արդյոք առաջացող եկամուտը և ծախսերը ճանաչվում են շահությամբ կամ վնասում, թե ուղղակիորեն այլ համապարփակ արդյունքում:

Ֆինանսական ակտիվների հետ կապված բոլոր ծախսերը և եկամուտները որոնք ճանաչվում են շահությամբ կամ վնասում, ներկայացվում են "Ֆինանսական ծախս", "Ֆինանսական եկամուտ" կամ "Այլ ֆինանսական արդյունքներ" հոդվածներում, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման, որը ներկայացվում է "Այլ ծախսեր" հոդվածում:

I. ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով

Ֆինանսական ակտիվները՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, ներառում են առևտրային նպատակով պահվող ֆինանսական ակտիվները կամ այն ֆինանսական

ակտիվները, որոնք որպես չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով դասակարգվել են Ընկերության կողմից՝ սկզբնական ճանաչման ժամանակ: Բոլոր ածանցյալ ֆինանսական գործիքները, որոնք ենթակա չեն հեջավորման, դասակարգվում են այս կատեգորիայում:

Ածանցյալ ֆինանսական գործիքների գծով առաջացած ցանկացած օգուտ կամ վնաս հիմնված է իրական արժեքի փոփոխության վրա, որը որոշվում է՝ ուղղակիորեն վկայակոչելով գործող շուկայում գործարքները կամ գործող շուկայի բացակայության դեպքում՝ գնահատման միջոցով:

II. Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները չափվում են իրական արժեքով՝ իրական արժեքի փոփոխությունները ուղղակիորեն ճանաչելով այլ համապարփակ արդյունքներում: Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների կատեգորիայում դասակարգված ֆինանսական գործիքներից առաջացած օգուտը կամ վնասը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում այն դեպքում, երբ նշված ակտիվները վաճառվում են կամ երբ ներդրումն արժեզրկվում է: Արժեզրկման դեպքում ցանկացած վնաս, որը նախկինում ճանաչվել էր այլ համապարփակ արդյունքներում, փոխանցվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն: Մեփական կապիտալի գործիքներից առաջացած և համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված վնասները չեն հակադարձվում համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, այլ ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

III. Փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր

Փոխառություններն ու դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ են, որոնք չեն գնանշվում ակտիվ շուկայում և ներառում են առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը, ինչպես նաև մնացորդները դրամարկղում և բանկերում:

IV. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Ընթացիկ դեբիտորական պարտքերը սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով: Հետագայում դրանք հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ հանած արժեզրկման պահուստը: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման պահուստը ստեղծվում է այն ժամանակ, երբ առկա է օբյեկտիվ ապացույց, որ Ընկերությունը սկզբնապես սահմանված ժամկետներում չի կարող հավաքագրել վերադարձման ենթակա բոլոր գումարները: Դեբիտորի զգալի ֆինանսական դժվարությունները, վճարման հետաձգումը և վճարումների ուշացումները ցուցանիշ են այն բանի, որ առևտրային դեբիտորական պարտքն արժեզրկված է: Պահուստի գումարը ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով զեղչված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքի տարբերությունն է:

Պահուստի մնացորդը ճշգրտվում է հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ ծախսի կամ եկամտի ճանաչման միջոցով: Հաճախորդի հաշվի մնացորդից դուրս գրվող ցանկացած գումար նվազեցվում է առկա կասկածելի դեբիտորական պարտքի պահուստից: Բոլոր դեբիտորական պարտքերը, որոնց հավաքագրումը գնահատվում է անհավանական, դուրս են գրվում:

V. Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում

Մնացորդները դրամարկղում և բանկերում ներառում են կանխիկ միջոցները, բանկային հաշիվների մնացորդները:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, գնահատվում են արժեզրկման հայտանիշի առկայության համար: Ֆինանսական ակտիվներն արժեզրկված են, եթե առկա է անկողմնակալ վկայություն, որ ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչումից հետո տեղի ունեցած մեկ կամ մի քանի իրադարձություններ ազդել են ակնկալվող դրամական միջոցների հոսքերի վրա:

Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման կորուստը հաշվառվում է ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով

գեղչված դրամական միջոցների ակնկալվող ապագա հոսքերի ներկա արժեքի միջև տարբերությամբ: Բոլոր ֆինանսական ակտիվների համար արժեզրկումից կորուստն ուղղակիորեն նվազեցվում է ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքից, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնց հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է կասկածելի պարտքի պահուստի միջոցով:

Բացառությամբ վաճառքի համար մատչելի սեփական կապիտալի գործիքների, եթե հետագա ժամանակաշրջանում արժեզրկման կորուստը նվազում է և նվազումը օբյեկտիվորեն կարելի է վերագրել արժեքի իջեցումից հետո տեղի ունեցած դեպքերին, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման կորուստը հակադարձվում է՝ ճանաչվելով համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն չափով, որ հակադարձումը չիանգեցնի ֆինանսական ակտիվի այնպիսի հաշվեկշռային արժեքի, որը գերազանցի այն ամորտիզացված արժեքը, որը կլիներ, եթե այդ ֆինանսական ակտիվի արժեքի իջեցման հակադարձման ամսաթվի դրությամբ արժեզրկում ճանաչված չլիներ:

Ֆինանսական պարտավորությունների դասակարգում և սկզբնական չափում

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են վարկերը և փոխառությունները, առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը:

I. Վարկեր և փոխառություններ

Վարկերը և փոխառությունները սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ առանց գործարքային ծախսերի: Սկզբնական ճանաչումից հետո փոխառությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ այս արժեքի և մարման արժեքի միջև տարբերությունը փոխառության ժամկետի ընթացքում ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Տոկոսավճարները և փոխառությունների հետ կապված այլ ծախսերը ծախսագրվում են կատարմանը զուգահեռ՝ որպես ֆինանսական ծախսերի մի մաս:

II. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

3.7 Սեփական կապիտալ

Ընկերության կողմից թողարկվող կապիտալի գործիքները հաշվառվում են անվանական արժեքով: Ըահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

3.8 Հատուցումներ աշխատակիցներին

Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումները ներառում են աշխատավարձերը, կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները (ինչպիսիք են, օրինակ, վճարովի տարեկան արձակուրդները և հիվանդության հետ կապված վճարովի արձակուրդները) և պարգևավճարները:

3.9 Ծախսահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաթվին գործող կամ, ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով՝ հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկը հաշվարկվում է ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և շահութահարկի հաշվարկման ժամանակ օգտագործվող համապատասխան հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերություններից: Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար: Հետաձգված հարկային ակտիվները պետք է ճանաչվեն բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը: Այսպիսի հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չեն ճանաչվում, եթե ժամանակավոր տարբերությունն առաջանում է գույքի սկզբնական ճանաչումից կամ այլ ակտիվների և պարտավորությունների սկզբնական ճանաչումից այնպիսի գործարքում, որը գործարքի պահին չի ազդում ոչ հաշվապահական շահույթի, ոչ էլ՝ հարկվող շահույթի վրա (բացի ձեռնարկատիրական գործունեության միավորումներից):

Հետաձգված հարկային ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվում է այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ Ընկերությունը կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

3.10 Հասույթի ճանաչում

Ընկերության հասույթն առաջանում է գարեջրի վաճառքից:

4 Հիմնական միջոցներ

Հազար դրամ	Հոդամաս	Ընթերցող	Կառուցվածքներ, համակարգչային տեխնիկա	Մեքենա-սարքավորումներ	Տրանսպորտային միջոցներ	Արտադրական, տնտեսական գույք, գործիքներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Զահագործվող հիմնական միջոցներ, Անավարտ ոչ ընթացիկ ակտիվներ	Ընդամենը
Մկրբնական արժեք									
2020թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	111,578	548,190	119,907	851,731	24,429	167,967	2,064	-	1,825,866
Ավելացում	-	-	-	8,434	123	1,583	253	665,875	676,268
Կապիտալ ծախս	-	38,547	67	1,327	83	18,996	-	2,542	61,562
Ներքին շարժ	-	-	-	31,659	12,043	30,098	19,405	(82,317)	10,888
Դուրսգրում	-	-	-	(9,219)	(258)	(52,094)	(254)	-	(61,825)
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	111,578	586,737	119,974	883,932	36,420	166,550	21,468	586,100	2,512,759
Ավելացում	-	-	-	8,617	6,847	1,042	-	292,272	308,778
Կապիտալ ծախս	-	4,628	-	12	2,416	-	-	40,111	47,167
Ներքին շարժ	-	586,100	821	205,489	22,053	37,417	22,646	(882,554)	(8,028)
Դուրսգրում	-	-	-	-	(90)	(892)	-	-	(982)
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	111,578	1,177,465	120,795	1,098,050	67,646	204,117	44,114	35,929	2,859,694
Կուտակված մաշվածություն									
2020թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	-	31,475	21,347	197,761	10,127	24,868	2,064	-	287,642
Տարվա ծախս	-	15,969	5,770	85,957	1,706	29,081	12,864	-	151,347
Դուրսգրում	-	-	-	(3,522)	(29)	(4,863)	(148)	-	(8,562)
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	47,444	27,117	280,196	11,804	49,086	14,780	-	430,427
Տարվա ծախս	-	33,916	5,770	88,439	2,014	27,386	6,930	-	164,455
Դուրսգրում	-	-	-	-	(35)	(407)	-	-	(442)
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	81,360	32,887	368,635	13,783	76,065	21,710	-	594,440
Հաշվեկշռային արժեք									
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	111,578	539,293	92,857	603,736	24,616	117,464	6,688	586,100	2,082,332
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	111,578	1,096,105	87,908	729,415	53,863	128,052	22,404	35,929	2,265,254

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունն չունի գրավադրված հիմնական միջոցներ (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունն չունի գրավադրված հիմնական միջոցներ):

ՖԻՆԼՈՒՄ ՍՊԸ-ի կողմից իրականացվել է Ընկերության անշարժ գույքի իրական արժեքի գնահատում 2020թ. օգոստոսի 25-ի դրությամբ:

5 Հետաձգված հարկեր

Հետաձգված հարկերի շարժը ներկայացված է ստորև.

Հազար դրամ	2021թ.	2020թ.
Տարեսկզբի մնացորդ	16,925	205
Ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում ճանաչված փոխհատուցում	48,885	16,720
Տարեվերջի մնացորդ	65,810	16,925

2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2021թ. հունվարի 1	Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված	2021թ. դեկտեմբերի 31
Հետաձգված հարկային ակտիվներ			
Արձակուրդի պահուստ	185	906	1,091
Հարկային վնաս	16,740	47,979	64,719
	16,925	48,885	65,810
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	-	-	-
Զուտ արդյունք - հետաձգված հարկային ակտիվներ	16,925	48,885	65,810

2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2020թ. հունվարի 1	Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված	2020թ. դեկտեմբերի 31
Հետաձգված հարկային ակտիվներ			
Արձակուրդի պահուստ	205	(20)	185
Հարկային վնաս	-	16,740	16,740
	205	16,720	16,925
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	-	-	-
Զուտ արդյունք - հետաձգված հարկային ակտիվներ	205	16,720	16,925

6 Պաշարներ

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Հումք և նյութեր	50,835	149,185
Վառելիք	4,734	2,502
Ցարա և տարանյութեր	309,755	161,639
Պահեստամասեր	43,379	38,523
Շինանյութեր	5,118	2,901
Գյուղատնտեսական նշանակության նյութեր	18,997	24,761
Ի պահ տրված նյութեր	59,689	208,639
Արտադրանք	74,719	90,258
Ապրանքներ	21,568	44,163
Այլ	9,417	3,946
Վաճառքի գնի և ինքնարժեքի տարբերություն	(92,705)	(142,603)
	505,506	583,914

7 Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	257,713	228,463
Տրված կանխավճարներ	21,164	33,008
Դեբիտորական պարտքեր բյուջեի գծով	12,270	21,944
	<u>291,147</u>	<u>283,415</u>

Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում: Առևտրային դեբիտորական պարտքի հավաքագրելիությունը որոշելիս հաշվի է առնվում դեբիտորի պարտքի մարման ժամանակացույցի ցանկացած փոփոխություն՝ սկսած պարտքի առաջացման պահից մինչև հաշվետու ամսաթիվը:

8 Տրամադրված փոխառություններ

Տրամադրված փոխառությունները իրենից ներկայացնում է ՖԵԼ-ՖՈՒԴ ՍՊԸ-ին տրամադրված 18,355 հազ. դրամ անտոկոս փոխառությունը:

9 Դրամական միջոցներ

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Դրամարկղ	11,488	376
Մնացորդներ բանկերում	39,891	5,786
	<u>51,379</u>	<u>6,162</u>

10 Մեփական կապիտալ

10.1 Կանոնադրական կապիտալ

31.12.2021թ. դրությամբ Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 587,821 հազ. դրամ:

10.2 Շահաբաժիններ

2021թ. Ընկերությունը չի հայտարարել շահաբաժին (2020թ.՝ Ընկերությունը չի հայտարարել շահաբաժին):

11 Վարկեր և փոխառություններ

Հազար դրամ	Ընթացիկ		Ոչ ընթացիկ	
	2021թ.	2020թ.	2021թ.	2020թ.
Վարկեր	-	-	-	-
Փոխառություններ	2,890,721	2,388,221	-	-
	<u>2,890,721</u>	<u>2,388,221</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Փոխառության մնացորդն իրենից ներկայացնում է հետևյալ գործընկերներից ստացված անտոկոս ցպահանջ փոխառությունները՝

- Տիգրան Հակոբյան 749,000 հազ. դրամ,
- Հասմիկ Հակոբյան 1,007,891 հազ. դրամ,
- Հակոբ Հակոբյան 1,133,830 հազ. դրամ:

12 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	39,322	80,323
Ստացված կանխավճարներ	556	169
Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով	231	4,180
Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	7,935	6,489
Չօգտագործված արձակուրդի գծով պահուստ	6,060	1,026
Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով	2,385	596
	<u>56,489</u>	<u>92,783</u>

Առևտրային կրեդիտորական պարտքերի գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում: Ընկերությունն ունի ֆինանսական ռիսկի կառավարման քաղաքականություն, որն ապահովում է բոլոր պարտավորությունների ժամանակին կատարում:

13 Հասույթ

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Արտադրանքի վաճառքից հասույթ	260,290	270,234
Ապրանքների վաճառքից հասույթ	27,290	3,568
Աշխատանքների կատարումից հասույթ	3,053	615
Ծառայությունների մատուցումից հասույթ	4,567	1,541
	<u>295,200</u>	<u>275,958</u>

14 Ինքնարժեք

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Վաճառված արտադրանքի ինքնարժեք	200,100	189,667
Վաճառված ապրանքների ինքնարժեք	27,229	3,725
Կատարված աշխատանքների ինքնարժեք	-	1,171
	<u>227,329</u>	<u>194,563</u>

15 Այլ եկամուտներ

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Պաշարների վաճառքից եկամուտ	152,385	21,829
Վարձակալությունից եկամուտ	34,847	33,124
Հիմնական միջոցների օտարումից շահույթ	317	1,250
Շնորհից եկամուտ	1,782	3,716
Այլ եկամուտներ	1,004	10,766
	<u>190,335</u>	<u>70,685</u>

16 Իրացման ծախսեր

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ և սոց. վճարներ	69,340	9,718
Մաշվածության և ամորտզացիայի ծախսեր	79,024	54,146
Պահպանման ծախսեր	1,027	1,276
Տրանսպորտային և ապահովագրական ծախսեր	8,592	7,041
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	32,190	4,662
Այլ ծախսեր	56,028	19,558
	<u>246,201</u>	<u>96,401</u>

17 Վարչական ծախսեր

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31- ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ և սոց. վճարներ	61,757	57,113
Զօգտագործված արձակուրդի պահուստ	5,594	-
ՀՄ Մաշվածություն	8,975	8,031
Գործուղման և ներկայացուցչական ծախսեր	1,985	748
Հաղորդակցման, կոմունալ և գրասենյակային ծախսեր	16,000	4,589
Առդիտորական և խորհրդատվական ծախսեր	710	450
Բանկային ծառայության ծախսեր	973	1,213
Զփոխհատուցվող հարկերից ծախսեր	2,127	1,775
Այլ ծախսեր	1,063	7,584
	<u>99,184</u>	<u>81,503</u>

18 Այլ ծախսեր

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31- ին ավարտված տարի
Պաշարների օտարում	152,379	33,407
ՀՄ մաշվածություն և ամորտիզացիա	4,993	4,838
Ծախսեր տույժերից, տուգանքներից	1,958	59
Արժեքների փչացումից, պակասորդից	30,644	32,683
Հիմնական միջոցների օտարումից վնաս	213	230
Անհատույց տրված ակտիվներ	-	177
Այլ ծախսեր	35,333	23,395
	<u>225,520</u>	<u>94,789</u>

19 Ֆինանսական ծախսեր, զուտ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Տոկոսային եկամուտ	22	-
Ֆինանսական լիզինգի գծով տոկոսային ծախսեր	-	(176)
	<u>22</u>	<u>(176)</u>

20 Այլ ֆինանսական հոդվածներ

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31- ին ավարտված տարի
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը		
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	(4,753)	(1,993)
Տրված փոխառություններ	(1,918)	(973)
Դրամական միջոցներ	(3,310)	3,844
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	1,443	(4,678)
	<u>(8,538)</u>	<u>(3,800)</u>

21 Շահութահարկի գծով ծախս

Հազար դրամ

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ընթացիկ հարկ	-	-
Հետաձգված հարկ (տես՝ ծանոթագրություն 5)	(48,885)	(16,720)
	<u>(48,885)</u>	<u>(16,720)</u>

Արդյունավետ հարկային դրույթաչափի համադրումը ներկայացված է ստորև.

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույթաչափ (%)	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույթաչափ (%)
Հազար դրամ				
Վնասը մինչև հարկումը	<u>(321,215)</u>		<u>(124,589)</u>	
Շահութահարկ՝ 18% դրույթաչափով (2020՝ 18%)	(57,819)	(18.00)	(22,426)	(18.00)
Զնվազեցվող ծախսի ազդեցությունը	8,934	2.78	5,706	4.58
Շահութահարկի գծով փոխհատուցում	<u>(48,885)</u>	<u>(15.22)</u>	<u>(16,720)</u>	<u>(13.42)</u>

22 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի և այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ՝ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք համարվում են ընդունելի տվյալ հանգամանքներում:

22.1 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ

Ընկերությունն իրականացնում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Այդ հաշվապահական գնահատականները, որպես կանոն, չեն համապատասխանում իրական արդյունքներին: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումներն ու ենթադրությունները, որոնց գծով առկա է ռիսկ, որ հաջորդ ֆինանսական տարում ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները կենթարկվեն էական ճշգրտումների:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետները

Ընկերության ղեկավարությունը գնահատել է հիմնական միջոցների օգտակարության ժամկետները 10-20 տարի շենքերի, կառուցվածքների, փոխանցող հարմարանքների համար, 1 տարի մեքենաների և սարքավորումների, 1-8 տրանսպորտային միջոցների, և 1-8 տարի այլ հիմնական միջոցների: Ընկերության ղեկավարությունը հավատացած է, որ այդ ակտիվների գնահատված օգտակարության ժամկետները էականորեն չեն տարբերվում սպասվելիք տնտեսական ժամկետներից: Եթե այս գնահատումները փոխվեն ապա Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները էականորեն կտարբերվեն:

Հետաձգված հարկի գնահատում

Ինչպես նկարագրված է ծանոթագրություն 5-ում 65,810 հազար դրամի հետաձգված հարկեր են ճանաչվել: Հետաձգված հարկային ակտիվներն ավելանում են արձակուրդի պահուստից, հարկային վնասից: Ընկերության ղեկավարությունը հավատացած է, որ Ընկերությունը ապագայում կունենա բավարար հարկվող շահույթ, որպեսզի փոխհատուցի հետաձգված հարկային ակտիվները: Եթե Ընկերությունը ապագայում չկարողանա ստանալ հարկվող շահույթ, ապա հետաձգված հարկային ակտիվները չեն փոխհատուցվի:

23 Ֆինանսական գործիքներ

23.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի, ֆինանսական պարտավորության, և բաժնային գործիքի յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված

մեքողների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.6-ում:

23.2 Ֆինանսական գործիքների կատեգորիաները

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

Ֆինանսական ակտիվներ

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Դեբիտորական պարտքեր</i>		
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	257,713	228,463
Տրված փոխառություններ	18,355	30,827
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	51,379	6,162
	<u>327,447</u>	<u>265,452</u>

Ֆինանսական պարտավորություններ

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ		
Վարկեր և փոխառություններ	2,890,721	2,388,221
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	55,702	88,434
	<u>2,946,423</u>	<u>2,476,655</u>

24 Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ֆինանսական գործիքների հետ կապված՝ Ընկերությունը ենթարկվում է զանազան ռիսկերի: Այս ռիսկերն են շուկայական ռիսկը, պարտքային ռիսկը և իրացվելիության ռիսկը: Ընկերությունը չի ներգրավված սպեկուլյատիվ մպատակներով ֆինանսական ակտիվների ակտիվ առքովաճառքի գործարքներում, ինչպես նաև չի թողարկում օպցիոններ: Առավել էական ֆինանսական ռիսկերը, որոնց Ընկերությունը կարող է ենթարկվել, նկարագրված են ստորև:

24.1 Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

ա) Շուկայական ռիսկ

Ֆինանսական գործիքների օգտագործման ընթացքում Ընկերությունը ենթարկվում է շուկայական ռիսկի, հատկապես՝ արտարժույթային ռիսկի, տոկոսադրույթային ռիսկի և որոշակի այլ գնային ռիսկերի, որոնք բխում են ինչպես գործառնական, այնպես էլ ներդրումային գործունեությունից:

բ) Արտարժույթային ռիսկ

Ընկերությունը գործարքներ է իրականացնում արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը: Ընկերության գործարքների հիմնական մասն իրականացվում է հայկական դրամով: Արտարժույթի փոխարժեքային տատանումներից կախվածությունն առաջանում է Ընկերության՝ արտերկրյա ձեռքբերումներից: Արտարժույթով արտահայտված ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները, որոնք Ընկերությանը ենթարկվում են արտարժույթային ռիսկի, նկարագրված են ստորև:

Հոդված 2021թ.

	Հայկական դրամ	Եվրո	ԱՄՆ դոլար	Ռուբլի
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>				
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	214,794	7,667	1,636	33,616
Տրված փոխառություններ	6,210	-	-	12,145
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	11,986	11,763	26,374	1,256
	<u>232,990</u>	<u>19,430</u>	<u>28,010</u>	<u>47,017</u>
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>				
Վարկեր և փոխառություններ	2,890,721	-	-	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	55,702	-	-	-
	<u>2,946,423</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Զուտ արդյունք	<u>(2,713,433)</u>	<u>19,430</u>	<u>28,010</u>	<u>47,017</u>

Հոդված 2020թ.	Հայկական դրամ	Եվրո	ԱՄՆ դոլար	Ռուբլի
Ֆինանսական ակտիվներ				
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	181,602	6,109	8,925	31,827
Տրված փոխառություններ	6,210	-	-	24,617
Մնացորդներ դրամարկդում և բանկերում	1,078	4,900	120	64
	188,890	11,009	9,045	56,508
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>				
Վարկեր և փոխառություններ	2,388,221	-	-	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	88,434	-	-	-
	2,476,655	-	-	-
Զուտ արդյունք	(2,287,765)	11,009	9,045	56,508

Ընկերությունը հիմնականում ենթարկվում է ԱՄՆ դոլարի, Եվրոյի և Ռուբլու փոխարժեքի ազդեցությանը: Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգալունությունը՝ ԱՄՆ դոլարի, Եվրոյի և Ռուբլու նկատմամբ դրամի 10% (2020թ.՝ 10%) աճի/նվազմանը: 10%-ը (2020թ.՝ 10%) ղեկավարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխությունն է: Զգալունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների մնացորդները և ժամանակաշրջանի վերջում ճշգրտում դրանց փոխարկումը՝ փոփոխելով փոխարժեքը 10%-ով (2020թ.՝ 10%):

Հազար դրամ	Եվրոյի ազդեցություն		ԱՄՆ դոլար ազդեցություն		Ռուբլու ազդեցություն	
	2021թ.	2020թ.	2021թ.	2020թ.	2021թ.	2020թ.
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	1,943	1,101	2,801	905	4,702	5,651

զ) Տոկոսադրույքային ռիսկ

Ընկերությունը ենթարկվում է տոկոսադրույքային ռիսկի, քանի որ ունի հաստատուն տոկոսադրույքներով փոխառու միջոցներ: Ընկերությունն այս ռիսկը կառավարում է՝ ապահովելով համապատասխան չափի հաստատուն տոկոսադրույքով փոխառու միջոցներ:

դ) Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը ֆինանսական կորուստներ կարող է կրել:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ: Առավելագույն պարտքային ռիսկը ներկայացված է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքով:

ե) Իրացվելիության ռիսկ

Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ պահելով բավարար դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ, ինչպես նաև բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ ժամանակին գործառնական պարտավորությունները մարելու նպատակով:

25 Իրական արժեքի չափում

Ղեկավարության համոզմամբ՝ ֆինանսական հաշվետվություններում ամորտիզացված արժեքով ճանաչված ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները գրեթե հավասար են դրանց իրական արժեքին:

26 Կապիտալի ռիսկի կառավարում

Ընկերությունն իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որպեսզի ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունն առավելագույնիմ հասցնելով բաժնետերերի եկամուտները՝ փոխառու և կապիտալ միջոցների օպտիմալ համապատասխանություն ապահովելու միջոցով:

Ընկերության կապիտալը կազմված է սեփական կապիտալից, որը ներառում է թողարկված կապիտալը, կուտակված վնասը, ինչպես նաև փոխառու միջոցները, որոնք ներառում են փոխառությունները՝ բացահայտված ծանոթագրություն 11-ում:

Ընկերության ղեկավարությունը պարբերաբար վերանայում է կապիտալի կառուցվածքը, որպեսզի ապահովի փոխառու միջոցների և սեփական կապիտալի մնացորդների առավելագույն օպտիմալ համապատասխանություն, որը վերլուծվում է՝ հաշվառելով ընդհանուր կապիտալը բաժանած ընդհանուր ֆինանսավորման վրա:

Հաշվարկը ներկայացվում է ստորև.

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Հազար դրամ		
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	250,241	522,571
Համած՝ դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	(51,379)	(6,162)
Կապիտալ	198,862	516,409
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	250,241	522,571
Վարկեր և փոխառություններ	2,890,721	2,388,221
Ընդհանուր ֆինանսավորում	3,140,962	2,910,792
Կապիտալի և ընդհանուր ֆինանսավորման հարաբերակցություն	0.06	0.18

27 Պայմանականություններ

27.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները, ինչպես նաև իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերի զարգացումը շարունակական բնույթ են կրում: Հայաստանի տնտեսության կայունությունը և զարգացումը մեծապես կախված է այս փոփոխություններից: Կառավարությունը հաստատել է արդյունավետ կառավարման իր հանձնառությունը, որը ենթադրում է հակակոռուպցիոն ջանքեր, թափանցիկություն և հաշվետվողականություն:

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն արտացոլում վերը նկարագրվածի հնարավոր ապագա ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա:

27.2 Ապահովագրություն

Հայաստանի Հանրապետությունում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է: Ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանի Հանրապետությունում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը՝ իր ակտիվների, գործունեության ընդհատման կամ երրորդ կողմերի պարտավորությունների հանդեպ, որոնք կարող են առաջանալ գույքին կամ շրջակա միջավայրին Ընկերության գույքի կամ գործառնությունների պատահարներից հասցված վնասի ապահովագրություն չունի: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական դրության վրա:

27.3 Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետությունում հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոհիշյալ հանգամանքները կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել:

28 Գործարքներ կապակցված կողմերի միջև

28.1 Վերահսկողություն և գործարքներ

Ընկերությունը վերահսկվում է բաժնետերերի կողմից:

Կազմակերպության գործարքները կապակցված կողմերի հետ բացահայտված են ստորև.

Անվանում	Գործարք հազ. դրամ	Առ 31.12.2020	Գործարքի արժեք	Առ 31.12.2021
Հակոբ Հակոբյան	Ստացված փոխառություններ	631,330	502,500	1,133,830
Տիգրան Հակոբյան	Ստացված փոխառություններ	749,000	-	749,000
Հասմիկ Հակոբյան	Ստացված փոխառություններ	1,007,891	-	1,007,891

28.2 Գործարքներ ղեկավարության հետ

Հիմնական ղեկավար անձնակազմը ժամանակաշրջանի ընթացքում ստացել է հետևյալ վարձատրությունը.

Հազար դրամ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ և պարգևատրումներ	8,762	6,667
	8,762	6,667