«ՋԻ ԹԻ ԲԻ Սթիլ» ՍՊԸ

Ֆինանսական հաշվետվություններ և
Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

Օգոստոս 2026թ.

ք. Երևան

«ՋԻ ԹԻ ԲԻ Սթիլ» ՍՊԸ
Ֆինանսական հաշվետվություններ և Անկախ աուդիտորի եզրակացություն
2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

Բովանդակություն

3	Անկախ աուդիտորի եզրակացություն
5	Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն
6	Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն
7	Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն
8	Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն
9	Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունների ցանկ
10	Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ

Ընկերության գտնվելու վայրը՝	Հայաստանի Հանրապետություն
Իրավական ձևը՝	Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերություն
Հիմնական գործունեության նկարագիրը՝	Ընկերության գործունեության բնույթը ներկայացված է Ծանոթագրություն 1-ում
Տնօրեն՝	Ամրիտ Պալ Սինգ Կանգ

Tel: +374 60 528899
E-mail: bdo@bdoarmenia.am
www.bdoarmenia.am

23/6, Davit Anhaght Str.,
5th Floor, office 7
Yerevan, Armenia

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

«ՋԻ ԹԻ ԲԻ Սթիլ» ՍՊԸ-ի մասնակիցներին

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «ՋԻ ԹԻ ԲԻ Սթիլ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության («Ընկերություն») ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման էական քաղաքականությունների ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում Ընկերության ֆինանսական վիճակը 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքները և դրամական միջոցների հոսքերը՝ համաձայն Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ Հաշվապահական Հաշվառման Ստանդարտներ):

Կարծիքի հիմք

Մենք աուդիտն իրականացրել ենք Աուդիտի Միջազգային Ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներին) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս հաշվետվության՝ *«Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար»* բաժնում:

Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների Էթիկայի Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի կողմից հրապարակված *«Պրոֆեսիոնալ հաշվապահի էթիկայի միջազգային կանոնագրքի (ներառյալ Անկախության Միջազգային Ստանդարտները)» (ՀԷՄՍԽ կանոնագիրք)*, և Հայաստանի Հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի նկատմամբ կիրառելի էթիկայի պահանջների, և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն այդ կանոնների:

Մենք հավատացած ենք, որ մեր կողմից ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցները բավարար և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Ղեկավարության և կառավարման լիազոր անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ֆինանսական հաշվետվությունները ՖՀՄՍ Հաշվապահական հաշվառման ստանդարտներին համապատասխան պատրաստելու և ճշմարիտ ներկայացնելու, ինչպես նաև այնպիսի ներքին վերահսկողության համակարգի համար, որը, ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու հնարավորությունը գնահատելու, համապատասխան դեպքերում անընդհատ գործելու հետ կապված հարցերը բացահայտելու և կազմակերպության գործունեության անընդհատության ենթադրության հիման վրա հաշվետվությունները պատրաստելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ղեկավարությունը մտադիր է լուծարել

Tel: +374 60 528899
E-mail: bdo@bdoarmenia.am
www.bdoarmenia.am

23/6, Davit Anhaght Str.,
5th Floor, office 7
Yerevan, Armenia

Ընկերությունը, ընդհատել դրա գործունեությունը կամ երբ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար.

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ դրանց՝ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՍ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խարդախության կամ սխալի արդյունքում առաջացող խեղաթյուրումները համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք՝ առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացրած տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՍ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- Հատկորոշում և գնահատում ենք՝ սխալի կամ խարդախության հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար են և համապատասխան մեր կարծիքը հիմնավորելու համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտն
- աբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի չարաշահում:
- Ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- Գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:
- Եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելուն, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի հաշվետվությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդ բացահայտումները անբավարար են, ձևափոխել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր հաշվետվության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագայում տեղի ունեցող դեպքերը կամ ի հայտ եկող հանգամանքները կարող են հանգեցնել նրան, որ կազմակերպությունը դադարեցնի անընդհատության սկզբունքի կիրառումը:

Tel: +374 60 528899
E-mail: bdo@bdoarmenia.am
www.bdoarmenia.am

23/6, Davit Anhaght Str.,
5th Floor, office 7
Yerevan, Armenia

- Գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ՝ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների ու գործարքների ճշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց տեղեկացնում ենք աուդիտի առաջադրանքի, պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, այդ թվում ներքին վերահսկողության համակարգում ցանկացած էական թերությունների մասին, որոնք մենք բացահայտել ենք աուդիտի ընթացքում:

«Բի-Դի-Օ Արմենիա» ՓԲԸ

Վահագն Սահակյան, FCCA
Տնօրեն

Սերգեյ Յակովլև, FCCA
Առաջադրանքի ղեկավար

27 օգոստոս 2026թ.

ք. Երևան

«ՋԻ ԹԻ ԲԻ Սթիլ» ՍՊԸ
Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն
2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	Ծան.	2025թ. հազ. դրամ	2024թ. հազ. դրամ
Հասույթ	5	10,800,817	-
Ինքնարժեք	6	(8,656,389)	-
Համախառն շահույթ		**2,144,428**	-
Վարչական ծախսեր	8	(772,414)	(272,670)
Այլ եկամուտ	7	1,072,196	1,112,393
Իրացման ծախսեր	10	(288,994)	-
Այլ գործառնական ծախսեր	9	(196,248)	(578,283)
Գործառնական շահույթ		**1,958,968**	**261,440**
Ֆինանսական եկամուտ	11	302,369	131,754
Ֆինանսական ծախսեր	11	(1,181,111)	(234,414)
Այլ օգուտ, զուտ		290,830	43,484
Շահույթ մինչև հարկումը		**1,371,056**	**202,264**
Շահութահարկի գծով ծախս/(վերականգնում)	12	(150,110)	109,818
Տարվա զուտ շահույթ		**1,220,946**	**312,082**
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք		**1,220,946**	**312,082**

Ֆինանսական հաշվետվությունները (էջ 6-38) հաստատվել են Ընկերության ղեկավարության կողմից 2026թ. օգոստոսի 27-ին:

Ամրիտ Պալ Սինգ Կանգ
Տնօրեն

Կարեն Խաչատրյան
Գլխավոր ֆինանսական տնօրեն

«ՋԻ ԹԻ ԲԻ Սթիլ» ՍՊԸ
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

ԱԿՏԻՎՆԵՐ	Ծնթ.	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ	13	11,954,538	6,351,233
Ոչ նյութական ակտիվներ		1,709	-
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	12	423,068	493,318
Ոչ ընթացիկ կանխավճարներ		52,913	52,820
Տրամադրված փոխառություններ	14	2,043,618	1,050,241
		14,475,846	**7,947,612**
Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	15	4,255,536	2,238,068
Տրամադրված փոխառություններ	14	10,990	18,921
Բանկային ավանդներ	17	1,065,844	849,766
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	16	2,105,943	1,966,930
Դրամական միջոցներ	17	679,996	186,783
		8,118,309	**5,260,468**
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԱԿՏԻՎՆԵՐ		**22,594,155**	**13,208,080**
Սեփական կապիտալ			
Կանոնադրական կապիտալ	21	1,005,131	868,801
Լրացուցիչ կապիտալ	21	(1,441,645)	(413,745)
Կուտակված վնաս	21	(274,335)	(1,495,281)
Ընդամենը սեփական կապիտալ		**(710,849)**	**(1,040,225)**
ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ			
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	20	15,195,776	11,625,851
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ	19	515,940	893,293
		15,711,716	**12,519,144**
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	20	3,913,781	508,610
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	18	3,679,507	1,220,551
		7,593,288	**1,729,161**
Ընդամենը պարտավորություններ		**23,305,004**	**14,248,305**
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		**22,594,155**	**13,208,080**

	Ծան.	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր			
Հաճախորդներից ստացված դրամական միջոցներ		15,236,689	-
Այլ մուտքեր		172	14,368
Վճարում մատակարարներին		(12,515,098)	(1,697,859)
Հարկերի վճարում		(779,696)	(119,041)
Աշխատավարձի վճարում		(714,735)	(90,150)
Վարձակալությունից մուտքեր		181,765	43,000
Այլ ելքեր		(163,462)	(107,263)
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր		**1,245,635**	**(1,956,945)**
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր			
Ոչ ընթացիկ ակտիվների ձեռքբերման գծով ելքեր		(2,910,208)	(2,313,843)
Ոչ ընթացիկ ակտիվների վաճառքից մուտքեր		-	1,000
Ստացված տոկոսներ		143,776	14,548
Տրված փոխառության վերադարձ		1,343,705	417,881
Փոխառության տրամադրում		(3,217,212)	(3,215,210)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր		**(4,639,939)**	**(5,095,624)**
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր			
Բաժնետիրական կապիտալի թողարկում		136,330	868,800
Փոխառության/վարկի ստացում	20	5,897,700	8,137,120
Փոխառության/վարկի մարում	20	(1,527,845)	(1,716,229)
Փոխառության/վարկի տոկոսի մարում	20	(613,965)	(67,356)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր		**3,892,220**	**7,222,335**
Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր		**497,916**	**169,766**
Դրամական միջոցներ տարեսկզբի դրությամբ	17	**186,783**	**16,484**
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ դրամական միջոցների գծով		(4,703)	533
Դրամական միջոցներ տարեվերջի դրությամբ	**17**	**679,996**	**186,783**

	Կանոնադրական կապիտալ հազ. դրամ	Լրացուցիչ կապիտալ հազ. դրամ	Կուտակված վնաս հազ. դրամ	Ընդամենը հազ. դրամ
Մնացորդ 1 հունվարի 2025	**868,801**	**(413,745)**	**(1,495,281)**	**(1,040,225)**
Կապիտալի ավելացում	**136,330**	**-**	**-**	**136,330**
Լրացուցիչ կապիտալ	-	(1,027,900)	-	(1,027,900)
Տարվա շահույթ	-	-	1,220,946	1,220,946
Մնացորդ 31 դեկտեմբերի 2025	**1,005,131**	**(1,441,645)**	**(274,335)**	**(710,849)**
Մնացորդ 31 հունվարի 2024	**1**	**369,771**	**(1,807,363)**	**(1,437,591)**
Կապիտալի ավելացում	868,800	-	-	**868,800**
Լրացուցիչ կապիտալ	-	(783,516)	-	**(783,516)**
Տարվա շահույթ	-	-	312,082	**312,082**
Մնացորդ 31 դեկտեմբերի 2024	**868,801**	**(413,745)**	**(1,495,281)**	**(1,040,225)**

Բովանդակություն

1. Ընկերության մասին 11
2. Պատրաստման հիմունքները....12
3. Նշանակալի հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ....14
4. Ֆինանսական գործիքներ-ռիսկերի կառավարում 16
5. Հասույթ 20
6. Վաճառքի ինքնարժեք....21
7. Այլ եկամուտ 21
8. Վարչական ծախսեր 21
9. Այլ ծախսեր 22
10. Իրացման ծախսեր 22
11. Ֆինանսական եկամուտներ և ֆինանսական ծախսեր 22
12. Շահութահարկ....23
13. Հիմնական միջոցներ 25
14. Տրված փոխառություններ....26
15. Պաշարներ 27
16. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր 28
17. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ....28
18. Առևտրային և կրեդիտորական պարտքեր 29
19. Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ....29
20. Վարկեր և փոխառություններ 30
21. Կանոնադրական կապիտալ և պահուստներ 33
22. Պայմանական պարտավորություններ....33
23. Գործարքներ փոխկապակցված կողմերի հետ....33
24. Հաշվետու ամսաթվից հետո տեղի ունեցած դեպքեր....35
25. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն 35
Հավելված Ա : Իրական արժեքի չափման բացահայտումներ 38

1. Ընկերության մասին

«ՋԻ ԹԻ ԲԻ Սթիլ» ՍՊԸ (այսուհետ՝ Ընկերություն) հիմնադրվել է 2022 թվականին: Ընկերության կանոնադրությունը պետական ռեգիստրում գրանցվել է 2022 թվականի հուլիսի 12-ին (գրանցման համար՝ 264.110.1251868):

Ընկերության իրավաբանական հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, Արաբկիր 0019, Պռոշյան փողոց 12, իսկ գործունեության վայրը՝ ՀՀ, Արարատի մարզ, համայնք Արարատ, 0602, գյուղ Արարատ 1 հողամաս:

Հարկ վճարողի հաշվառման համար՝ 01041888:

“ՋԻ ԹԻ ԲԻ Սթիլ» ՍՊԸ-ն Հայաստանի օրենսդրությամբ գրանցված ընկերություն է, որն զբաղվում է երկրի մետալուրգիական արդյունաբերության վերականգնմամբ՝ տեղական աղբամետաղը վերամշակելով բարձրորակ ջերմո-մեխանիկական մշակմամբ ամրացման մետաղական ձողերի արտադրության համար: Ընկերությունը խթանում է կայուն արտադրությունը և աջակցում է տնտեսական աճին՝ օգտագործելով տեղական ռեսուրսները:

Ընկերության աշխատակիցների միջին թվաքանակը 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմում էր 230 (31. 12. 2024թ. -ի դրությամբ՝ 110):

Հայաստանի գործարար միջավայրը

Ընկերությունն իր գործունեությունն իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետությունում: Հետևաբար, Ընկերության գործունեության վրա ազդեցություն են ունենում Հայաստանի տնտեսությունը և ֆինանսական շուկաները: Իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերը շարունակում են զարգանալ, սակայն ենթակա են տարբեր մեկնաբանությունների և հաճախակի փոփոխությունների, ինչը, այլ իրավական ու ֆինանսական խոչընդոտների հետ մեկտեղ, լրացուցիչ բարդություններ է ստեղծում Հայաստանում գործող կազմակերպությունների համար:

Հայաստանի և Ադրբեջանի միջև երկարատև ռազմական լարվածությունից հետո խաղաղության բանակցությունները և սահմանազատման գործընթացը շարունակում են ընթանալ: 2025 թվականի օգոստոսին կողմերը հանդիպեցին Վաշինգտոնում՝ ԱՄՆ նախագահ Դոնալդ Թրամփի ներկայությամբ և համաձայնեցին ստեղծել «Միջազգային խաղաղության և բարգավաճման Թրամփի ուղին» (TRIPP), որի նպատակն է խթանել տարածաշրջանային առևտուրը, էներգետիկ փոխադրումները և կապակցվածությունը՝ ենթակառուցվածքների զարգացման միջոցով, ներառյալ երկաթուղիները, նավթագազային խողովակաշարերը, օպտիկամանրաթելային ցանցերը և ավտոմայրուղիները:

2025-2026 թվականներին Մերձավոր Արևելքում աշխարհաքաղաքական իրավիճակը սրվեց՝ կապված ԱՄՆ-ի, Իսրայելի, Իրանի և նրանց տարածաշրջանային դաշնակիցների միջև ռազմական լարվածության աճի հետ: Այս զարգացումները մեծացրել են տարածաշրջանային անորոշությունը, նպաստել էներգետիկ շուկաների տատանողականությանը և բարձրացրել միջազգային փոխադրումների և առևտրի ուղիների խաթարման ռիսկերը:

Հայաստանի՝ Իրանի հետ աշխարհագրական մոտիկության և Ադրբեջանի հետ շարունակվող լարվածության պայմաններում վերոնշյալ զարգացումները հանգեցրել են տարածաշրջանում աշխարհաքաղաքական ռիսկերի աճին: Չնայած հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Հայաստանի տարածքում անմիջական ռազմական գործողություններ չեն իրականացվել, սահմանների մոտ անկայունությունը կարող է բացասաբար անդրադառնալ տնտեսական պայմանների, սահմանային առևտրի, մատակարարման շղթաների և ներդրումային ակտիվության վրա:

Բացի այդ, Ռուսաստանի և Ուկրաինայի միջև շարունակվող հակամարտությունը նպաստում է ավելի լայն տարածաշրջանային միջավայրում անորոշության պահպանմանը:

Ռուսաստանի Դաշնության տնտեսական ակտիվությունը զգալի ազդեցություն ունի Հայաստանի

տնտեսության վրա՝ պայմանավորված զգալի ֆինանսական հոսքերով, ներառյալ դրամական փոխանցումները: Հետևաբար, Ռուսաստանի նկատմամբ քաղաքական լարվածությունը, միջազգային պատժամիջոցները, շուկաների անկայունությունը, գնաճային ճնշումները և այլ ռիսկեր կարող են բացասաբար անդրադառնալ Հայաստանի տնտեսական հեռանկարների վրա:

Միևնույն ժամանակ, Հայաստանի տնտեսությունը ցուցաբերել է կայունություն գլոբալ անկայունության պայմաններում՝ գրանցելով բարձր մակրոտնտեսական ցուցանիշներ ինչպես 2024, այնպես էլ 2025 թվականներին:

Աճը հիմնականում պայմանավորված է զբոսաշրջության աճով, ընկերությունների տեղափոխմամբ Հայաստան և դրամական փոխանցումների զգալի ավելացմամբ: Արդյունքում, 2025 թվականի հունվար-դեկտեմբեր ժամանակահատվածում ՀՆԱ-ի աճը կազմել է 7.1%: Կառավարության 2021-2026 թվականների տնտեսական ծրագիրը միտված է արտահանման վրա հիմնված և ներդրումներով պայմանավորված աճի մոդելի զարգացմանը՝ լայնածավալ բարեփոխումների միջոցով:

Այս միջավայրը էական ազդեցություն ունի Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա: Ղեկավարությունը իրականացնում է անհրաժեշտ միջոցառումներ՝ ապահովելու գործունեության կայունությունը: Այնուամենայնիվ, հաշվի առնելով աշխարհաքաղաքական և տնտեսական զարգացումների անկանխատեսելի բնույթը, ղեկավարությունը չի կարող վստահորեն գնահատել դրանց հնարավոր ազդեցությունը Ընկերության ապագա ֆինանսական արդյունքների և վիճակի վրա:

Ֆինանսական հաշվետվությունները արտացոլում են ղեկավարության գնահատականը Հայաստանի գործարար միջավայրի և դրա ազդեցության վերաբերյալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա: Ապագա զարգացումները կարող են տարբերվել այս գնահատականներից:

2. Պատրաստման հիմունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) և հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների (ՀՀՄՍԽ) կողմից մեկնաբանությունների համաձայն (միասին ՖՀՄՍ հաշվապահական հաշվառման ստանդարտներ):

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են անընդհատության սկզբունքի հիման վրա, ինչը ենթադրում է, որ Ընկերությունը կշարունակի գործել առանց տեսանելի ապագայում Ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու կամ Ընկերությունը լուծարելու մտադրության: Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ընթացքում ընդունված հիմնական հաշվապահական քաղաքականությունները ներկայացված են ծանորագրություն 25-ում: Այս քաղաքականությունները համաչափ կիրառվել են ներկայացված բոլոր տարիների նկատմամբ, եթե այլ բան նշված չէ:

Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով, որը հանդիսանում է նաև Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթը:

Գումարային արժեքները կլորացվել են հազարներով, եթե այլ բան նշված չէ:

Փոխանցման օրվանից ընկերությունը ճանաչել է բոլոր ակտիվներն ու պարտավորությունները՝ համապատասխանաբար ՖՀՄՍ պահանջներին:

ՖՀՄՍ Հաշվապահական հաշվառման ստանդարտների համաձայն՝ ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս անհրաժեշտ է կատարել հաշվապահական հաշվառման նշանակալի գնահատումներ և դատողություններ: Վերջիններիս կիրառման ոլորտները և ազդեցությունը բացահայտված են Ծանոթագրություն 3-ում:

Չափման հիմքերը
Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են պատմական արժեքի հիմունքով:

Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխություններ

Ուժի մեջ մտած նոր ստանդարտներ, մեկնաբանություններ և փոփոխություններ

ա) 2025 թվականի հունվարի 1-ից ուժի մեջ մտած նոր ստանդարտներ, մեկնաբանություններ և փոփոխություններ

- Փոխանակելիության բացակայություն (ՀՀՄՍ 21 «Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունների ազդեցությունը» (Փոփոխություն))

2023 թվականի օգոստոսի 15-ին ՀՀՄՍԽ-ն հրապարակեց «Փոխանակելիության բացակայություն»-ը, որով փոփոխվեց ՀՀՄՍ 21 «Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունների ազդեցությունը» (Փոփոխություններ): Փոփոխությունները պահանջում են գնահատել, թե երբ է արժույթը փոխանակելի այլ արժույթի հետ, և երբ՝ ոչ: Փոփոխությունների համաձայն կազմակերպությունը պետք է գնահատի սփոթ փոխարժեքը, եթե այն եզրակացնում է, որ արժույթը փոխանակելի չէ այլ արժույթի հետ:

Այս փոփոխությունները որևէ ազդեցություն չեն ունեցել Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

Նոր ստանդարտներ, մեկնաբանություններ և փոփոխություններ, որոնք դեռևս ուժի մեջ չեն մտել

ՀՀՄՍ 8.30 Եթե կազմակերպությունը չի կիրառել հրապարակված, բայց դեռևս ուժի մեջ չմտած նոր ՖՀՄՍ, այն պետք է բացահայտի՝

(ա) այդ փաստը. և

(բ) հայտնի կամ ողջամտորեն գնահատելի տեղեկատվություն, որը վերաբերում է նոր ՖՀՄՍ-ի սկզբնական կիրառման ժամանակահատվածում կազմակերպության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա դրա հնարավոր ազդեցության գնահատմանը:

ՀՀՄՍ 8.31 ՀՀՄՍ 8.30-ի համաձայն պետք է հաշվի առնել հետևյալ տեղեկատվության բացահայտումը՝
(ա) նոր ՖՀՄՍ-ի վերնագիրը,

(բ)հաշվապահական քաղաքականության մեջ առաջարկվող փոփոխության կամ փոփոխությունների բնույթը,

(գ) այն ամսաթիվը, նախքան որը ՖՀՄՍ-ը պետք է ընդունվի,

(դ) այն ամսաթիվը, նախքան որը նախատեսվում է ՖՀՄՍ-ի սկզբնական ընդունումը, և

(ե) կամ՝

(i) ակնկալվող ազդեցության քննարկումը. կամ
(ii) եթե այդ ազդեցությունը անհայտ է կամ չի կարող ողջամտորեն գնահատվել, այդ փաստը:

բ) Դեռևս ուժի մեջ չմտած ստանդարտներ, մեկնաբանություններ և փոփոխություններ

Կան մի շարք ստանդարտներ, ստանդարտների փոփոխություններ և մեկնաբանություններ, որոնք թողարկվել են ՀՀՄՍԽ-ի կողմից և գործելու են ապագա հաշվետու

ժամանակաշրջաններում, որոնք սակայն Ընկերությունը որոշել է վաղաժամ չընդունել:

Հետևյալ փոփոխություններն ուժի մեջ են մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից սկսած տարեկան ժամանակաշրջանների համար.

- *Փոփոխություններ ֆինանսական գործիքների դասակարգման և չափման մեջ (ՖՀՄՍ 9-ի («Ֆինանսական գործիքներ») և ՖՀՄՍ 7-ի («Ֆինանսական գործիքներ. Բացահայտումներ») փոփոխություններ)*
- *Բնությունից կախված էլեկտրաէներգիայի վերաբերյալ պայմանագրեր (ՖՀՄՍ 9-ի և ՖՀՄՍ 7-ի փոփոխություններ):*

Հետևյալ փոփոխություններն ուժի մեջ են մտնում 2027 թվականի հունվարի 1-ից սկսած տարեկան հաշվետու ժամանակաշրջանների համար.

- *ՖՀՄՍ 18 Ներկայացում և բացահայտում ֆինանսական հաշվետվություններում,*
- *ՖՀՄՍ 19 Դուստր ընկերություններ առանց հանրային ֆինանսական հաշվետվողականության. Բացահայտումներ:*

Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՍԽ) կողմից 2024 թվականի ապրիլին հրապարակված ՖՀՄՍ 18-ը՝ «Ներկայացում և բացահայտում ֆինանսական հաշվետվություններում», փոխարինում է ՀՀՄՍ 1-ին և կիանգեցնի էական փոփոխությունների ՖՀՄՍ հաշվապահական ստանդարտներում, այդ թվում ՀՀՄՍ 8-ում՝ «Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման հիմքը» (նախկինում՝ «Հաշվապահական քաղաքականություն, փոփոխություններ հաշվապահական հաշվառման գնահատումներում և սխալներ»):

Չնայած ՖՀՄՍ 18-ը չի ազդի համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններում հոդվածների ճանաչման և չափման վրա, այն, ինչպես կանխատեսվում է, էական ազդեցություն կունենա որոշակի հոդվածների ներկայացման և բացահայտման վրա: Այս փոփոխությունները ներառում են շահույթի կամ վնասի մասին հաշվետվության մեջ դասակարգումը և ենթագումարները, տեղեկատվության ագրեգացումը/ապագրեգացումը և պիտակավորումը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից սահմանված արդյունավետության չափանիշների բացահայտումը:

Ընկերությունը ներկայումս գնահատում է այս նոր հաշվապահական ստանդարտների և փոփոխությունների ազդեցությունը: Ընկերությունը չի ակնկալում, փոփոխությունները էական ազդեցություն կունենան իր ֆինանսական հաշվետվությունների վրա: Ընկերությունը չի ակնկալում, որ ՀՀՄՍԽ-ի կողմից թողարկված այլ ստանդարտներ, որոնք դեռ կիրառության մեջ չեն մտել, էական ազդեցություն կունենան Ընկերության վրա:

3. Նշանակալի հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ընկերությունը կատարում է որոշ գնահատումներ և ենթադրություններ ապագա ժամանակաշրջանների վերաբերյալ: Գնահատումներն ու դատողությունները մշտապես վերանայվում են՝ հիմնվելով պատմական փորձի և այլ գործոնների վրա, ինչպես նաև ապագա իրադարձությունների վերաբերյալ ողջամիտ ակնկալիքների վրա: Այդուհանդերձ, փաստացի փորձը կարող է տարբերվել կատարված գնահատումներից և ենթադրություններից: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումները և ենթադրությունները, որոնք պարունակում են զգալի ռիսկ, քանի որ հաջորդ ֆինանսական տարում կարող են ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների էական ճշգրումների պատճառ հանդիսանալ:

<u>Գնահատումներ, ենթադրություններ և դատողություններ</u>

Շարունակական գործունեություն

Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվում են շարունակական

գործունեության սկզբունքի հիման վրա, որը նախատեսում է սովորական գործունեության շարունակություն, ակտիվների վաճառք և պարտավորությունների կատարմանը սովորական գործարքային ընթացքի շրջանակում:

Ղեկավարությունը հավաստիացնում է, որ ընկերությունը կշարունակի իր գործունեությունը շարունակականության սկզբունքի համաձայն, և նման վճիռ կայացնելիս ղեկավարությունը հաշվի է առել ընկերության ընթացիկ մտադրություններն ու ֆինանսական վիճակը:

Գնահատումներն իրականացնելուց հետո Ընկերության ղեկավարությունը ողջամիտ հիմքեր ունի ենթադրելու, որ ընկերությունը կարող է շարունակել իր գործունեությունը տեսանելի ապագայում: Այսպիսով, ընկերությունը շարունակում է պահպանել գործունեության շարունակականության սկզբունքը իր ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս, ուստի այս ֆինանսական հաշվետվությունները չեն պարունակում որևէ ճշգրտում, որը կարող է առաջանալ, եթե ընկերությունը չկարողանա շարունակել իր շարունակական գործունեությունը:

Ոչ ընթացիկ ակտիվների արժեզրկում

Արժեզրկումը տեղի է ունենում այն ժամանակ, երբ ակտիվի կամ դրամական միջոցների հոսքեր առաջացնող միավորի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է դրա փոխհատուցվող արժեքը, որը երկու մեծություններից ամենամեծն է ՝ իրական արժեքը հանած օտարման ծախսերը և օգտագործման արժեքը: Իրական արժեքի հանած օտարման ծախսերը հաշվարկվում են հետևյալ կերպ. Օգտագործման արժեքի հաշվարկը հիմնված է զեղչված դրամական միջոցների հոսքերի (DCF) մոդելի վրա: Դրամական միջոցների հոսքերը հաշվարկվում են հաջորդ 20 տարիների բյուջեի հիման վրա և չեն ներառում վերակազմավորման գործողություններ, որոնք ընկերությունը դեռ չի սկսել կամ ապագա զգալի ներդրումներ, որոնք կբարձրացնեն փորձարկվող միավորի ակտիվների արդյունավետությունը:

Հաշվի առնելով կառավարման տեղեկատվության ինչպես արտաքին, այնպես էլ ներքին աղբյուրները՝ որոշվել է, որ 2025թ.դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ արժեզրկման չափանիշներ առկա չեն:

Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները

Ղեկավարությունը հաշվարկել է հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետները՝ հիմնվելով ակտիվների կյանքի լավագույն գնահատման, ինչպես նաև այդ ակտիվների օգտագործումը շարունակելու իր մտադրության վրա: Ղեկավարությունը գտնում է, որ հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները էապես չեն տարբերվում դրանց տնտեսական շահագործման ժամկետներից: Եթե հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության փաստացի ժամկետները տարբերվում են հաշվարկվածից, ապա ֆինանսական հաշվետվությունները նույնպես կարող են էականորեն տարբերվել:

Դատողություններ

Իրական արժեքի չափում

Մի շարք ակտիվներ և պարտավորություններ պահանջվում է չափել իրական արժեքով և/կամ բացահայտել դրանց իրական արժեքը Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններում:

Ընկերության ֆինանսական և ոչ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքի չափման համար հնարավորինս օգտագործվում են շուկայական դիտելի ելակետային տվյալներ: Իրական արժեքի չափման համար օգտագործվող ելակետային տվյալները դասակարգվում են ըստ տարբեր մակարդակների՝ կախված նրանից, թե որքանով են գնահատման մեթոդի մեջ օգտագործվող տվյալները դիտելի («իրական արժեքի հիերարխիա»):

- *Մակարդակ 1. Նույնական ակտիվների կամ պարտավորությունների համար ակտիվ շուկաներում գնանշվող գներ (չճշգրտված)*
- *Մակարդակ 2: Ուղղակի կամ անուղղակիորեն դիտելի ելակետային տվյալներ՝ բացառությամբ 1-ին մակարդակում ներառվող գնանշվող գներից*
- *Մակարդակ 3: Ոչ դիտելի ելակետային տվյալներ (այսինքն՝ հիմնված չեն շուկայական տվյալների վրա).*

Ակտիվների և պարտավորությունների դասակարգումը վերոնշյալ մակարդակներում հիմնվում է ամենացածր մակարդակի ելակետային տվյալների վրա, որոնք ունեն զգալի ազդեցություն իրական արժեքի չափման վրա: Տեղափոխությունը մի մակարդակից մյուսը ճանաչվում է այն ժամանակաշրջանում, որի ընթացքում այն տեղի է ունենում:
Ընկերության՝ ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքը էականորեն չի տարբերվում հաշվեկշռային արժեքից:

4. Ֆինանսական գործիքներ-ռիսկերի կառավարում

Իր գործունեության արդյունքում Ընկերությունը կարող է ենթարկվել ֆինանսական գործիքներին վերաբերող հետևյալ ռիսկերին.
- Պարտքային ռիսկ,
- Արտարժութային ռիսկ,
- Իրացվելիության ռիսկ

Ընկերությունը կարող է ենթարկվել իր կողմից ֆինանսական գործիքների օգտագործումից առաջացող ռիսկերի, ինչպես բնորոշ է մյուս բոլոր ձեռնարկատիրական գործունեություններին: Սույն ծանոթագրությունում ներկայացված են Ընկերության նպատակները, քաղաքականությունը, ռիսկերի կառավարման գործընթացները և դրանց չափման մեթոդները: Սույն ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված է քանակական տեղեկատվություն վերոնշյալ ռիսկերի վերաբերյալ:

Ֆինանսական ռիսկերի կառավարման հիմնական խնդիրներն են ռիսկի սահմանումը և հետագայում ապահովումը, որ ռիսկի ազդեցությունը մնա այդ սահմաններում: Գործառնական և իրավական ռիսկերի կառավարման գործառույթները նախատեսված են ներքին քաղաքականության և ընթացակարգերի պատշաճ գործունեության ապահովման համար ՝ գործառնական և իրավական ռիսկերը նվազագույնի հասցնելու համար:

Ֆինանսական գործիքներից առաջացող ռիսկերի, Ընկերության նպատակների, քաղաքականության, ռիսկերի կառավարման գործընթացների և դրանց չափման մեթոդների հետ կապված նախորդ ժամանակաշրջանների համեմատ էական փոփոխություններ չեն գրանցվել:

(ա) Հիմնական ֆինանսական գործիքներ

Ընկերության հիմնական ֆինանսական գործիքները, որոնցից առաջանում են ֆինանսական գործիքների ռիսկեր, ներկայացված են ստորև.

- Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ
- Տրված փոխառություններ
- Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր
- Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր
- Վարձակալական պարտավորություններ

(բ) Ֆինանսական գործիքներ ըստ կատեգորիաների

Ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ խմբերին:

Ֆինանսական ակտիվներ

Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ.

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	1,394,749	1,185,962
Դրամական միջոցներ	678,807	179,013
Ավանդներ	1,065,844	849,766
Տրված փոխառություններ	2,054,608	1,069,162
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	**5,194,008**	**3,283,903**

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	2,572,564	1,176,175
Ստացված փոխառություններ	19,109,557	12,134,461
	21,682,121	**13,310,636**

(գ) Իրական արժեքով չչափվող ֆինանսական գործիքներ

Իրական արժեքով չչափվող ֆինանսական գործիքները ներառում են՝ դրամական միջոցները, առևտրային դեբիտորական պարտքերը, առևտրային կրեդիտորական պարտքերը:

Դրանց կարճաժամկետ բնույթի պատճառով դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների, առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի հաշվեկշռային արժեքը մոտավորապես հավասար է դրանց իրական արժեքին:

Իրական արժեքի հիերարխիայի, գնահատման մեթոդների և իրական արժեքի հիերարխիայի 3-րդ մակարդակում դասակարգվող ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքի որոշման հետ կապված էական, ոչ դիտելի ելակետային տվյալների վերաբերյալ մանրամասն տեղեկությունները ներկայացված են Հավելված Ա-ում:

Ընդհանուր նպատակներ, քաղաքականություն և գործընթացներ

Ընկերության ընդհանուր նպատակն է մշակել այնպիսի քաղաքականություն, որն ուղղված է հնարավորինս նվազեցնել ռիսկերը ՝ առանց չափազանց մեծ ազդեցություն ունենալու ընկերության մրցունակության և արդյունավետության վրա: Այդ քաղաքականության մանրամասները ներկայացված են ստորև:

Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն այն ռիսկն է, որ Ընկերությունը կարող է կրել ֆինանսական կորուստներ, որոնք առաջանում են երրորդ կողմերի՝ Ընկերության նկատմամբ իրենց պարտավորությունները չկատարելու հետևանքով: Պարտքային ռիսկը ծագում է բանկային հաշիվների, առևտրի և այլ դեբիտորական պարտքերի հետ կապված: Չմարված առևտրային դեբիտորական պարտքերը վերաբերում են գործընկերներին, որոնց հավաքագրման անհնարինության ռիսկը գնահատվում է ցածր: Ընկերությունը չի պահանջում առևտրային դեբիտորական պարտքերի երաշխիքներ:

Պարտքային ռիսկը նվազեցնելու նպատակով ընկերությունը սահմանել է քաղաքականություն, ըստ որի՝ հետաձգված վաճառքներն իրականացվում են միայն հիմնական հաճախորդներին:

Պարտքային ռիսկը առաջանում է նաև կանխիկի և դրա համարժեքների հետ կապված: Ընկերությունն իր միջոցները տեղաբաշխում է միայն Հայաստանի խոշորագույն բանկերից մեկում:

Դրամական միջոցները բանկում

Չգալի քանակությամբ կանխիկ գումար պահվում է հետևյալ հաստատություններում:

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Ba3	22,283	662
Առանց վարկանիշի կամ ցածր վարկանիշով	657,713	186,121
Ընդամենը	**679,996**	**186,783**

Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկն առաջանում է Ընկերության տոկոսաբեր, առևտրային և արտարժութային ֆինանսական գործիքներից:

Շուկայական ռիսկը ֆինանսական գործիքի իրական արժեքի կամ ապագա դրամական միջոցների հոսքերի տատանումների ռիսկն է տոկոսադրույքի (տոկոսադրույքային ռիսկ), արտարժութային փոխարժեքի (արտարժութային ռիսկ) կամ այլ շուկայական գործոնների (այլ շուկայական գործոնների ռիսկ) հետևանքով:

Ընկերությունը չի ենթարկվում տոկոսադրույքային ռիսկի:

Արտարժութային ռիսկ

Արժութային ռիսկը այն ռիսկն է, երբ ֆինանսական գործիքի իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը տատանվում են արտարժույթի փոխարժեքների փոփոխությունների հետևանքով: Արտարժութային ռիսկն առաջանում է, երբ Ընկերության գործարքները, ճանաչված ակտիվներն ու պարտավորություններն արտահայտված են վերջինիս գործառնական արժույթից տարբեր արժույթով:

Այլ արժույթներով արտահայտված ակտիվների և պարտավորությունների համար Ընկերությունը հղում է կատարում ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հաշվետու ամսաթվի դրությամբ հրապարակված փոխարժեքներին, որոնք ներկայացված են ստորև (արժույթի միավորի արժեքը՝ արտահայտված ՀՀ դրամով):

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
1 ԱՄՆ դոլար	381.36	396.56
1 Եվրո	449.01	413.89

Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ընկերության զուտ ազդեցությունը արտարժույթի ռիսկին կազմել է:

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
ԱՄՆ դոլար		
Ֆինանսական ակտիվներ		
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	-	66,985
Տրված փոխառություններ	231,772	112,682
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	**231,772**	**179,667**
Ֆինանսական պարտավորություններ		
Վարկեր և փոխառություններ	7,938,417	5,518,705
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	1,899,648	978,110
Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ	**9,838,065**	**6,496,815**
Զուտ ազդեցություն	**(9,606,293)**	**(6,317,148)**

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Եվրո		
Ֆինանսական պարտավորություններ		
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	1,101	68,874
Զուտ ազդեցություն	**1,101**	**68,874**

ՀՀ դրամի նկատմամբ ԱՄՆ դոլարի 10%-անոց ամրապնդման ազդեցությունը (եթե մնացած բոլոր փոփոխականները մնան անփոփոխ) հաշվետու ամսաթվի դրությամբ կհանգեցներ զուտ ակտիվների 960,629 հազ. դրամով նվազման (2024թ. ՝ 631,714 հազ. դրամ նվազում): Դրամի նկատմամբ եվրոյի փոխարժեքի 10% - ով ամրապնդման ազդեցությունը (պայմանով, որ մնացած բոլոր փոփոխականները մնան անփոփոխ) հաշվետու ամսաթվի դրությամբ կհանգեցներ զուտ ակտիվների 110 հազար դրամով նվազման (2024թ. 6,887 հազ. դրամ նվազում): Փոխարժեքի 10% նվազումը կհանգեցնի զուտ ակտիվների հարկումից հետո նույն չափով աճի:

Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը այն ռիսկն է, երբ Ընկերությունը դժվարություններ է ունենում ֆինանսական պարտավորությունների հետ կապված իր պարտականությունները կատարելիս:

Ընկերության ղեկավարությունը շարունակական մոնիտորինգ է իրականացնում Ընկերության իրացվելիության գծով՝ ապահովելու համար գործառնական գործունեության համար անհրաժեշտ դրամական միջոցների առկայությունը:

Ընկերությունը չունի ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ:

Ստորև ներկայացված են Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունների (չզեղչված պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքեր) մարման պայմանագրային ժամկետները.

Առ 31 դեկտեմբեր 2025թ.	Մինչև 3 ամիս հազ. դրամ	3-ից 12 ամիս հազ. դրամ	1-ից 2 տարի հազ. դրամ	2-ից 5 տարի հազ. դրամ	5 և ավել տարի հազ. դրամ	Ընդամենը հազ. դրամ	Հաշվեկշռային արժեք հազ. դրամ
Վարկեր և փոխառություններ	2,548,913	2,721,747	4,420,786	11,147,989	1,316,377	**22,155,812**	**19,109,557**
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	2,572,564	-	-	-	-	**2,572,564**	**2,572,564**
Ընդամենը	**5,121,477**	**2,721,747**	**4,420,786**	**11,147,989**	**1,316,377**	**24,728,376**	**21,682,121**

Առ 31 դեկտեմբեր 2024թ.	Մինչև 3 ամիս հազ. դրամ	3-ից 12 ամիս հազ. դրամ	1-ից 2 տարի հազ. դրամ	2-ից 5 տարի հազ. դրամ	5 և ավել տարի հազ. դրամ	Ընդամենը հազ. դրամ	Հաշվեկշռային արժեք հազ. դրամ
Վարկեր և փոխառություններ	324,301	952,296	3,406,816	9,559,277	1,273,989	**15,516,679**	**12,134,461**
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	1,176,175	-	-	-	-	**1,176,175**	**1,176,175**
Ընդամենը	**1,500,476**	**952,296**	**3,406,816**	**9,559,277**	**1,273,989**	**16,692,854**	**13,310,636**

Կապիտալի ռիսկի կառավարում

Կապիտալի կառավարման ժամանակ Ընկերության նպատակն է ապահովել Ընկերության շարունակական գործունեությունը, եկամտի ստացումը մասնակիցների և օգուտների ստացումն այլ շահագրգիռ կողմերի համար և պահպանել կապիտալի օպտիմալ կառուցվածք՝ կապիտալի արժեքը նվազեցնելու համար:

5. Հասույթ

	2025թ. հազ. դրամ	**2024թ. հազ. դրամ**
Ապրանքների վաճառքից հասույթ	10,176,533	-
Արտադրանքի վաճառքից հասույթ	565,473	-
Ծառայություն.մատուցումից հասույթ	58,811	-
Ընդամենը	**10,800,817**	**-**

Հասույթի մանրամասներն ըստ աշխարհագրական շրջանի.

	2025թ. հազ. դրամ	**2024թ. հազ. դրամ**
Հայաստան (տեղական շուկա)	10,800,817	-
Ընդամենը	**10,800,817**	**-**

Հասույթի մանրամասներն ըստ ճանաչման պահի.

	2025թ. հազ. դրամ	**2024թ. հազ. դրամ**
Ժամանակի որևէ պահին	10,800,817	-
Ընդամենը	**10,800,817**	**-**

6. Վաճառքի ինքնարժեք

	2025թ. հազ. դրամ	2024թ. հազ. դրամ
Հումք և նյութեր	5,525,026	-
Մաշվածություն	1,227,631	-
Կոմունալ ծառայություններ	1,198,678	-
Աշխատավարձ	698,681	-
Նորոգման և սպասարկման ծառայություններ	3,743	-
Շինանյութեր	2,630	-
Ընդամենը	**8,656,389**	**-**

7. Այլ եկամուտ

	2025թ. հազ. դրամ	2024թ. հազ. դրամ
Շնորհներից և անհատույց ստացումներից եկամուտներ	778,380	390,806
Գործառնական վարձակալությունից եկամուտներ	289,680	289,680
Այլ պաշարների օտարումից եկամուտներ	-	428,978
Գործառնական այլ եկամուտներ	4,136	2,929
Ընդամենը	**1,072,196**	**1,112,393**

8. Վարչական ծախսեր

	2025թ. հազ. դրամ	2024թ. հազ. դրամ
Աշխատակիցների գծով ծախսեր	203,629	98,479
Գործուղման ծախսեր	183,292	12,967
Կառավարման և վերահսկման ծառայություն	127,917	60,000
Բանկային և խորհրդատվական ծախսեր	53,465	40,759
Կացության քարտերի գծով ծախսեր	30,697	11,562
Գրասենյակային, կոմունալ և հեռահաղորդակցության ծախսեր	20,506	4,393
Վարձակալական ծախսեր	18,933	21,555
Չփոխհատուցվող հարկերից ծախսեր	11,767	3,696
Մաշվածություն	5,498	5,581
Հիմնական միջոցների նորոգման, շահագործման և սպասարկման ծախսեր	3,051	4,063
Այլ	113,659	9,615
Ընդամենը	**772,414**	**272,670**

9. Այլ ծախսեր

	2025թ. հազ. դրամ	2024թ. հազ. դրամ
Անհատույց տրված ակտիվների գծով ծախսեր	73,205	33,250
Հիմնական միջոցների համար տրված կանխավճարի դուրսգրում	38,491	-
Գործառնական վարձակալության տրված հիմնական միջոցների գծով ծախսեր	28,133	28,183
Դեբիտորական պարտքերի կորուստների գծով ծախսեր	16,454	-
Արտարժույթի փոխարկման ծախսեր	7,679	17,267
Ստացված ծառայությունների գծով ծախսեր	6,693	66,391
Հետազոտության և մշակման ծախսեր	5,321	-
Հիմնական միջոցների վաճառքից ծախսեր	1,504	-
Պաշարների օտարումից ծախսեր	-	425,710
Այլ ծախսեր	18,768	7,482
Ընդամենը	**196,248**	**578,283**

10. Իրացման ծախսեր

	2025 հազ. դրամ	2024 հազ. դրամ
Իրացման տրանսպորտային և ապահովագրական ծախսեր	171,433	-
Հիմնական միջոցների նորոգման և սպասարկման ծախսեր	70,658	-
Աշխատակիցների գծով ծախսեր	22,925	-
Մարքետինգի և գովազդի ծախսեր	20,043	-
Իրացման այլ ծախսեր	3,935	-
Ընդամենը	**288,994**	**-**

11. Ֆինանսական եկամուտներ և ֆինանսական ծախսեր

	2025թ. հազ. դրամ	2024թ. հազ. դրամ
Տոկոսային եկամուտ ավանդներից	119,233	43,226
Տոկոսային եկամուտներ կապակցված կողմերին տրված փոխառություններից	183,136	88,528
Ընդամենը ֆինանսական եկամուտ	**302,369**	**131,754**
Վարկերի և փոխառությունների գծով տոկոսային ծախսեր	(468,040)	-
Տոկոսային ծախսեր ստացված այլ վարկերից և փոխառություններից	(109,143)	(224,773)
Տոկոսային ծախսեր կապակցված կողմերին տրված փոխառություններից	(603,928)	(9,641)
Ընդամենը ֆինանսական ծախսեր	**(1,181,111)**	**(234,414)**

12. Շահութահարկ

ա) Շահույթում կամ վնասում արտացոլված գումարները

Ընկերության շահութահարկի կիրառելի դրույքաչափը 2025 թվականին հայկական ընկերությունների համար 18% է (2024թ.՝ 18%):

	2025թ. հազ. դրամ	2024թ. հազ. դրամ
Հետաձգված հարկի գծով (ծախս)/ եկամուտ	(150,110)	109,818
Ընդամենը	**(150,110)**	**109,818**

Հաշվետու տարվա համար Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ շահութահարկի դրույքաչափը սահմանված է 18% (2024թ.՝ 18%): Տարվա փաստացի հարկային ծախսերի և Հայաստանում շահութահարկի սահմանված դրույքի (18%) միջև տարբերության մանրամասները ներկայացված են ստորև.

Համադրում հարկերի ծախսի և շահույթի կամ կորուստների միջև, բազմապատկված համապատասխան հարկային դրույքաչափով.

Արդյունավետ հարկային դրույքի համադրում

	31/12/2025թ. հազ. դրամ		31/12/2024թ. հազ. դրամ	
Շահույթ հարկումից առաջ	1,371,056		202,264	
Շահութահարկ՝ ՝օրենքով սահմանված հարկային դրույքաչափով	(246,790)	(18%)	(36,408)	(18%)
Հարկային նպատակով չնվազեցվող ծախսեր/եկամուտ, զուտ	96,680	7%	146,226	72.3%
Ժամանակաշրջանի շահութահարկի գծով ծախս/ (փոխհատուցում)	**(150,110)**	**(11%)**	109,818	**54.3%**

բ) Տարվա ընթացքում ժամանակավոր տարբերությունների փոփոխություն

Ստորև ներկայացված են 2025 և 2024 թվականների դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարիների ժամանակավոր տարբերությունները:

հազ. դրամ	2025թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	Լրացուցիչ վճարված կապիտալում ճանաչված	Շահույթ վնասում ճանաչված	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Հիմնական միջոցներ	-	-	(20,090)	(20,090)
Պաշարներ	(16,879)	-	6,872	(10,007)
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	-	-	2,936	2,936
Տրված փոխառություններ	237,869	303,852	-	541,721
Ստացված փոխառություններ	(98,117)	(223,992)	-	(322,109)
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ	6,023	-	65,766	71,789
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր (պահուստներ)	18,134	-	13,371	31,505
Հարկային վնաս	346,288	-	(218,965)	127,323
Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություն	**493,318**	**79,860**	**(150,110)**	**423,068**

հազ. դրամ	2024թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	Լրացուցիչ վճարված կապիտալում ճանաչված	Շահույթ վնասում ճանաչված	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Հիմնական միջոցներ	(192,850)	-	192,850	-
Պաշարներ	-	-	(16,879)	(16,879)
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	115,821	-	(115,821)	-
Տրված փոխառություններ	14,759	236,116	(13,006)	237,869
Ստացված փոխառություններ	(92,382)	(64,125)	58,390	(98,117)
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ	-	-	6,023	6,023
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	21,790	-	(3,656)	18,134
Հարկային վնաս	344,371	-	1,917	346,288
	211,509	**171,991**	**109,818**	**493,318**

ՀՀ հարկային օրենսդրության համաձայն, հարկային վնասները կարող են տեղափոխվել ապագա ժամանակաշրջաններ և օգտագործվել հարկվող շահույթի դեմ ՝ վնասները կրած տարվան հաջորդող մինչև հինգ տարվա ընթացքում: 2025 թվականին կրած հարկային վնասը կհաշվարկվի հարկվող շահույթի դիմաց մինչև 2029 թվականը ներառյալ:

13. Հիմնական միջոցներ

	Հողամասեր	Շինություններ և կառույցներ	Գործիքներ և սարքավորումներ	Տրասպորտային միջոցներ	Արդյունաբերական սեփականություն	Անավարտ շինարարություն	Այլ	Ընդամենը
	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ
Սկզբնական արժեք կամ վերագնահատված արժեք								
Առ 01 հունվար 2024թ.	172,841	-	522,880	113,529	59,181	1,074,009	402	**1,942,842**
Ավելացումներ	1,000	110,552	2,992,221	35,908	10,425	1,394,742	457	**4,545,305**
Օտարումներ	(2,092)	-	-	-	-			**(2,092)**
Ներքին շարժ		1,187,295	1,281,456			(2,468,751)		**-**
Առ 31 դեկտեմբեր 2024թ.	**171,749**	**1,297,847**	**4,796,557**	**149,437**	**69,606**	**-**	**859**	**6,486,055**
Առ 01 հունվար 2025թ.	**171,749**	**1,297,847**	**4,796,557**	**149,437**	**69,606**	**-**	**859**	**6,486,055**
Ավելացումներ	8,808	4,214,816	62,335	154,108	38,607	803,189	1,731,568	**7,013,431**
Օտարումներ	(1,504)	-	-	-	-	(19,062)	(3,333)	**(23,899)**
Ներքին շարժ	-	668,029	91,696	74,383	11,506	(784,127)	(61,487)	**-**
Առ 31 դեկտեմբեր 2025թ.	**179,053**	**6,180,692**	**4,950,588**	**377,928**	**119,719**	**-**	**1,667,607**	**13,475,587**
Կուտակված մաշվածություն								
Առ 01 հունվար 2024թ.	**-**	**-**	**22,299**	**12,755**	**1,493**	**-**	**29**	**36,576**
Տարվա մաշվածություն	-	10,329	70,026	15,759	2,080	-	52	**98,246**
Առ 31 դեկտեմբեր 2024թ.	**-**	**10,329**	**92,325**	**28,514**	**3,573**	**-**	**81**	**134,822**
Առ 01 հունվար 2025թ.	**-**	**10,329**	**92,325**	**28,514**	**3,573**	**-**	**81**	**134,822**
Տարվա մաշվածություն	-	205,165	413,095	33,538	13,106	-	721,323	**1,386,227**
Ներքին շարժ	-	(3,498)	3,498	-	-	-	-	**-**
Առ 31 դեկտեմբեր 2025թ.	**-**	**211,996**	**508,918**	**62,052**	**16,679**	**-**	**721,404**	**1,521,049**
Զուտ հաշվեկշռային արժեք								
Առ 01 հունվար 2024թ.	172,841	-	500,581	100,774	57,688	1,074,009	373	**1,906,266**
Առ 31 դեկտեմբեր 2024թ.	171,749	1,287,518	4,704,232	120,923	66,033	-	778	**6,351,233**
Առ 31 դեկտեմբեր 2025թ.	**179,053**	**5,968,696**	**4,441,670**	**315,876**	**103,040**	-	**946,203**	**11,954,538**

2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունն ունի գրավադրված հիմնական միջոցներ, որոնց հաշվեկշռային արժեքը կազմում է 1,470,753 հազար դրամ (2024թ. ՝ 2,005,811 հազար դրամ):

2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը ունի գրավադրված անշարժ գույք (հողամաս)՝ 167,303 հազ. դրամ գնահատված արժեքով:

2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը ունի գրավադրված շարժական գույք (տրանսպորտային միջոցներ)՝ 49,048 հազ. դրամ հաշվեկշռային արժեքով:

2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության լրիվ մաշված հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքը 8,739 հազար դրամ է (2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 3,896 հազար դրամ է):

1,227,631 հազար դրամ գումարով մաշվածության ծախսը ճանաչվել է վաճառքի ինքնարժեքում (2024թ.՝ զրո դրամ), 5,498 հազար դրամ մաշվածության ծախսը ճանաչվել է վարչական ծախսերում (2024թ.՝ 5,581 հազար դրամ), 28,133 հազար դրամ գումարով մաշվածության ծախսը ճանաչվել է այլ ծախսերում (2024թ.՝ 28,183 հազար դրամ), 120,653 հազ. դրամ մաշվածության ծախսը ներառված է պատրաստի արտադրանքի արժեքում (2024թ.՝ 29,634 հազար դրամ), 2024թ. 34,848 հազ. դրամ մաշվածության ծախսը ներառված է հիմնական միջոցների կապիտալացման ծախսերում:

14. Տրված փոխառություններ

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Ընթացիկ ակտիվներ		
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված վարկեր	**10,990**	**18,921**
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ		
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված վարկեր	**2,043,618**	**1,050,241**
	2,054,608	**1,069,162**

Ստորև ներկայացված են փոխառությունների տրամադրման պայմանները և մարման ժամկետները:

				31/12/2025թ.		31/12/2024թ.	
	Արժույթ	Անվանական տոկոսադրույք	Մարման տարի	Անվանական արժեք	Հաշվեկշռային արժեք	Անվանական արժեք	Հաշվեկշռային արժեք
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	13.00%	2029	3,884	2,387	3,884	2,230
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	13.00%	2034	1,635,870	667,252	1,486,000	500,490
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	0.00%	2025	-	-	10,990	10,990
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	13.00%	2029	8,300	5,167	4,000	2,202
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	13.00%	2028	388,130	262,118	297,610	177,124

	Արժույթ	Անվանական տոկոսադրույք	Մարման տարի	31/12/2025թ. Անվանական արժեք	31/12/2025թ. Հաշվեկշռային արժեք	31/12/2024թ. Անվանական արժեք	31/12/2024թ. Հաշվեկշռային արժեք
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	10.00%	2028	45,000	-	46,794	32,742
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	13.00%	2028	-	38,565	14,050	8,524
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	0.00%	2030	131,572	74,534	-	-
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	10.00%	2029	227,937	169,731	38,742	25,308
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	13.00%	2029	1,056,515	633,706	157,740	91,042
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	10.00%	2033	41,950	23,475	46,701	46,701
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	13.00%	2033	381,110	134,554	220,393	141,343
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	0.00%	2025	-	-	7,931	7,931
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	13.00%	2029	10,402	7,237	39,050	21,548
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	0.00%	2030	59,000	34,543	-	-
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	0.00%	2030	300	171	-	-
Կապակցված կողմերին տրված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	13.00%	2028	1,489	1,168	1,490	988
				3,991,459	**2,054,608**	**2,375,375**	**1,069,162**

15. Պաշարներ

	2025թ հազ. դրամ	2024թ հազ. դրամ
Վերամշակման հանձնված նյութեր	2,508,619	1,499,350
Պահեստամասեր	570,547	50,735
Պատրաստի արտադրանք	437,490	185,336
Շինանյութեր	213,370	395,091
Հումքեր և նյութեր	106,264	-
Շինարարական փոքր գործիքներ և պարագաներ	51,947	76,884
Վառելիք	41,113	30,636
Ապրանքներ պահեստում	20,018	-
Մեքենայի պահեստամասեր	4,119	-
Ներմուծված նյութեր, ապրանքներ	124	-
Այլ	301,925	36
	4,255,536	**2,238,068**

2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունն իր վարկերի ապահովման նպատակով գրավադրել է 1,613,469 հազ. դրամ արժեքով պաշարներ (2024թ. ՝ 1,370,284 հազ. դրամ):

16. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Ոչ ֆինանսական դեբիտորական պարտքեր		
Դեբիտորական պարտքեր այլ վաճառքներից	1,408,348	1,185,962
Այլ դեբիտորական պարտքեր	2,711	1,225
Դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման պահուստ	(16,310)	-
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի հետ	**1,394,749**	**1,187,187**
Տրված կանխավճարներ	605,435	632,802
Հետաձգված ԱԱՀ	103,481	62,633
Հարկերի գծով կանխավճարներ բացի շահութահարկից	2,278	84,308
Ընդամենը առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	**2,105,943**	**1,966,930**

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի ակնկալվող կորուստների պահուստը հետևյալն է.

	Ընթացիկ 0-60 օր	61-90 օր	91-365 օր	365 օր և ավել	Ընդամենը
	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ
Ակնկալվող կորուստի գործակից	0.20%	2.30%	2.31%		
Ընդամենը պարտքի գումար	764,634	303,261	340,453	-	**1,408,348**
Ակնկալվող կորուստի գումար	**1,492**	**6,970**	**7,848**	**-**	**16,310**

17. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Բանկային հաշիվներ ՀՀ դրամով	678,795	178,763
Կանխիկը դրամարկղում դրամով	1,189	7,770
Բանկային հաշիվներ արտարժույթով	12	250
Ընդամենը	**679,996**	**186,783**

Ընկերությունը բանկերից ստացված վարկերի և լիզինգների համար գրավադրել է իր՝ Ամերիաբանկ ՓԲԸ-ում գործող և հետագայում բացվող հաշիվներում առկա գումարները:

Կարճաժամկետ բանկային ավանդներ

	Ամորտիզացված արժեք	
	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Կարճաժամկետ ավանդներ	1,065,844	849,766
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ՝ ամորտիզացված արժեքով	**1,065,844**	**849,766**

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Մայր գումար	1,061,708	821,088
Հաշվեգրված տոկոս	4,136	28,678
	1,065,844	**849,766**

Ընկերությունը բանկերից ստացված լիզինգների համար ունի գրավադրված ավանդներ՝ 821,088 հազ. դրամ գումարի չափով:

18. Առևտրային և կրեդիտորական պարտքեր

	31/12/2025 հազ. դրամ	31/12/2024 հազ. դրամ
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր նյութերի ձեռքբերումների և ծառայությունների գծով	2,539,065	1,151,166
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	33,499	25,009
Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի հետ	**2,572,564**	**1,176,175**
Ստացված կանխավճարներ	878,240	-
Վճարվելիք հարկեր և տուրքեր	151,032	11,361
Կրեդիտորական պարտքեր աշխատակիցների գծով	77,671	33,015
Ընդամենը առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	**3,679,507**	**1,220,551**

19. Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ

2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությանը տրամադրվել է հողատարածք՝ 167,303 հազար դրամ հաշվեկշռային արժեքով: Շնորհի պայմանագրի համաձայն՝ գույքը տրամադրվել է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կողմից՝ գործարանի կառուցման և ՀՀ կառավարության 2023 թվականի դեկտեմբերի 14-ի թիվ 2198-Ա որոշմամբ հաստատված ներդրումային ծրագրի իրականացման նպատակով:

2024 թվականի ընթացքում Ընկերությունը ստացել է 3,500,000 հազար դրամ վարկ Հայաստանյան համահայկական հիմնադրամից՝ 8% տոկոսադրույքով և 4 տարի մարման ժամկետով, որը նախատեսված է Արարատի մարզում գործարանի կառուցման համար:

Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Հունվարի 1-ի դրությամբ	893,293	167,303
Տարվա ընթացքում կատարված հավելումներ	-	1,003,417
Շնորհներ՝ճանաչված շահույթ/վնասի հաշվետվության մեջ	(377,353)	(277,427)
Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	**515,940**	**893,293**

20. Վարկեր և փոխառություններ

Սույն ծանոթագրության մեջ ներկայացվում է ընկերության կողմից ամորտիզացված արժեքով չափվող տոկոսագումարների պայմանագրային պայմանների վերաբերյալ տեղեկատվություն: Ընկերության կողմից տոկոսադրույքների փոփոխության, արտարժույթի և իրացվելիության ռիսկի ազդեցության մասին լրացուցիչ տեղեկությունների համար տես Ծանոթագրություն 4-ը:

Հազ. դրամ	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Ընթացիկ ակտիվներ		
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	1,710,506	136,219
Բանկերից ստացված երաշխավորված վարկեր	2,203,275	372,391
	3,913,781	**508,610**
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ		
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	8,464,274	7,173,595
Բանկերից ստացված երաշխավորված վարկեր	6,731,502	4,452,255
	15,195,776	**11,625,851**
Ընդամենը	**19,109,557**	**12,134,461**

Ստորև ներկայացված են փոխառությունների և վարկերի տրամադրման պայմանները և մարման ժամկետները:

				31/12/2025թ.		31/12/2024թ.	
Հազ. դրամ	Արժույթ	Անվանական տոկոսադրույք	Մարման տարի	Անվանական արժեք	Հաշվեկշռային արժեք	Անվանական արժեք	Հաշվեկշռային արժեք
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	0.00%	2028	115,300	69,500	155,000	85,521
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ՀՀ դրամ	0.00%	2028	20,454	14,753	26,290	17,677
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	-	2033	340,907	140,823	618,090	155,993
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	-	2033	630,758	418,434	655,898	395,154
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	0.00%	2028	38,136	32,695	39,656	28,191
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	8.00%	2028	2,668,904	2,668,904	2,398,774	2,398,774
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	8.00%	2033	231,376	231,376	224,735	224,735
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	8.00%	2029	924,103	924,103	795,434	795,434
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	8.00%	2029	308,034	308,034	298,104	298,104

«ՋԻ ԹԻ ԲԻ Սթիլ» ՍՊԸ
Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2025թ. -ին ավարտված տարվա համար

Հազ. դրամ	Արժույթ	Անվանական տոկոսա դրույք	Մարման տարի	31/12/2025թ.		31/12/2024թ.	
				Անվանական արժեք	Հաշվեկշռային արժեք	Անվանական արժեք	Հաշվեկշռային արժեք
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	8.00%	On demand	1,710,507	1,710,507	136,219	136,219
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	8.00%	2030	521,019	521,019	-	-
Կապակցված կողմերից ստացված չապահովված փոխառություններ	ԱՄՆ դոլար	8.00%	2028	3,500,000	3,134,631	3,500,000	2,774,011
Ապահովված վարկեր Ամերիա բանկից	ՀՀ դրամ	15.50%	2029	157,423	158,574	192,295	192,295
Ապահովված վարկեր ֆասթ բանկից	ՀՀ դրամ	14.50%	2027	3,067,355	3,565,912	803,277	803,277
Ապահովված վարկեր ֆասթ բանկից	ՀՀ դրամ	14.50%	2027	977,299	981,042	1,114,290	1,114,290
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000015	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	246,664	181,642	209,019	209,019
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000017	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	558,517	402,913	439,590	439,590
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000018	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	311,155	224,247	247,478	247,478
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000019	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	181,356	150,329	170,232	170,232
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000024	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	153,196	124,697	136,048	136,048
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000026	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	125,816	89,715	96,680	96,680
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000027	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	523,032	373,450	349,391	349,391
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000028	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	295,231	208,302	-	-
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000032	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	961,115	689,859	752,657	752,657
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000036	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	151,376	108,516	118,234	118,234
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000048	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	174,114	138,361	-	-
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000049	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	96,517	67,739	-	-
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000050	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	43,970	35,790	39,048	39,048
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000051	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	497,238	528,954	156,407	156,407
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000052	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	146,791	103,569	-	-
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000053	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	50,783	40,355	-	-
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000054	ՀՀ դրամ	14.50%	2030	146,791	103,569	-	-
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000089	ՀՀ դրամ	14.50%	2031	670,345	449,457	-	-

				31/12/2025թ.		31/12/2024թ.	
Հազ. դրամ	Արժույթ	Անվանական տոկոսա դրույք	Մարմ ան տարի	Անվանական արժեք	Հաշվեկշռայի ն արժեք	Անվանական արժեք	Հաշվեկշռայ ին արժեք
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000095	ՀՀ դրամ	14.50%	2031	196,324	130,583	-	-
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000124	ՀՀ դրամ	14.50%	2029	61,659	55,682	-	-
Ապահովված լիզինգ ֆասթ բանկից _L00000077	ՀՀ դրամ	14.50%	2031	-	21,517	-	-
Ընդամենը				**20,803,568**	**19,109,557**	**13,672,848**	**12,134,461**

Պարտավորությունների շարժի համադրում ֆինանսավորման գործունեությունից առաջացած դրամական հոսքերին

	31/12/2025թ. հազ. դրամ	31/12/2024թ. հազ. դրամ
Հունվարի 1-ի դրությամբ	**12,134,461**	**3,693,039**
Դրամական փոփոխություններ:		
Փոխառություններից ստացված եկամուտներ	5,897,700	8,137,120
Փոխառությունների մարում	(1,527,845)	(1,716,229)
Տոկոսագումարի մարում	(613,965)	(67,356)
Ոչ դրամական փոփոխություններ:		
Ստացված վարկեր	1,320,497	2,720,059
Մարում է այլ պարտավորությունների հետ	-	30,681
Շահույթի/վնասի միջոցով արտացոլված տոկոսային ծախսեր	1,181,111	234,414
Հիմնական միջոցների կազմում կապիտալացված փոխառության ծախսեր	1,059,654	606,115
Տոկոսային ծախսեր՝ սուբսիդավորման հաշվին	(370,704)	(113,512)
Ակտիվներին վերաբերող շնորհների ճանաչում	-	(1,003,418)
Փոխառու միջոցների սկզբնական ճանաչման ժամանակ ճանաչված լրացուցիչ վճարված կապիտալ	290,894	(356,247)
Արտարժույթի վերագնահատում	(262,246)	(30,205)
Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	**19,109,557**	**12,134,461**

Ընկերությունը փոխկապակցված կազմակերպության ստացված վարկի համար հանդիսանում է երաշխավոր և պարտավորվում է իր բանկային հաշիվներին և ավանդային հաշիվներին առկա դրամական միջոցներով, ինչպես նաև սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող ամբողջ գույքով՝ շարժական և անշարժ, համապարտ պատասխանատվություն կրել Բանկի առջև:
Ընկերություն Բանկի առջև պատասխանատվություն է կրում նույն ծավալով, ինչ պարտապանը՝ ներառյալ հիմնական պարտավորության մայր գումարը՝ 2,000,000 հազար դրամի չափով, ինչպես նաև պայմանագրով սահմանված տոկոսները և հետագայում պայմանագրի փոփոխված տոկոսադրույքներով հաշվարկվող տոկոսները, տուժանքները, ներառյալ՝ դրամական և ոչ դրամական պարտավորությունների չկատարման և ոչ պատշաճ կատարման համար նախատեսված պատասխանատվության միջոցները:

Ընկերության բաժնետերը հանդիսանում է երաշխավոր Ընկերության վարկերի համար:

Ընկերության բաժնեմասերը գրավադրված են Ընկերության ստացված վարկերի և լիզինգների համար:

21. Կանոնադրական կապիտալ և պահուստներ

21.1 Կանոնադրական կապիտալ

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմել է 1,005,131 հազ. դրամ, մասնակիցներն են՝ Գրիգոր Տեր-Գազարյան՝ 502,565,500 դրամ բաժնեմասով և " ՍԻԷՍԻ Գլոբալ Ինվեսթմենթս" ՍՊԸ ՝ 502,565,500 դրամ բաժնեմասով:

2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմել է 868,801 հազ. դրամ, մասնակիցներն են՝ Գրիգոր Տեր-Գազարյան՝ 434,400,500 դրամ բաժնեմասով և " ՍԻԷՍԻ Գլոբալ Ինվեսթմենթս" ՍՊԸ ՝ 434,400,500 դրամ բաժնեմասով:

Ընկերության բաժնետոմսերը բաշխված են և ամբողջությամբ վճարված:

21.2 Շահաբաժիններ

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ընկերության բաշխվող պահուստները սահմանափակվում են Հայաստանի Հանրապետության հաշվապահական հաշվառման կանոններին համապատասխան ընկերության պաշտոնական ֆինանսական հաշվետվություններում արտացոլված չբաշխված շահույթի մնացորդով, բացառությամբ ստորև նկարագրված չբաշխված շահույթի սահմանափակումների:

2025 և 2024 թվականների ընթացքում շահաբաժիններ չեն հայտարարվել:

21.3 Լրացուցիչ վճարված կապիտալ

Լրացուցիչ վճարված կապիտալը ձևավորվել է ճանաչման պահին փոխառու միջոցների անվանական արժեքի և իրական արժեքի տարբերությունից:
2025 թվականին ընկերությունը տրամադրել և ստացել է կապակցված կողմերից անտոկոս փոխառություններ ՝ ՀՀ դրամով և ԱՄՆ դոլարով: Փոխառված միջոցները զեղչվել են այն դրույքաչափերով, որոնցով Ընկերությունը կարող է տեղական բանկերից և վարկային հաստատություններից միջոցներ փոխառել նույն նպատակներով ՝ համապատասխան արժույթներով, և հաշվառվել ամորտիզացված արժեքով ՝ համաձայն "Ֆինանսական գործիքներ"ՖՀՄՍ 9-ի պահանջների:

22. Պայմանական պարտավորություններ

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ պայմանական պարտավորություններ առկա չեն:

2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ընկերությունը կնքել է պայմանագիր հիմնական միջոցների ձեռքբերման համար՝ 3,561,840 հազ. դրամ արժեքով:

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի և 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, ինչպես նաև տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման ամսաթվի դրությամբ, Ընկերության կողմից կամ Ընկերության դեմ դատական գործեր նախաձեռնված չեն եղել:

23. Գործարքներ փոխկապակցված կողմերի հետ

Կողմերը, ընդհանուր առմամբ, փոխկապված են համարվում, եթե նրանք ընդհանուր վերահսկողության տակ են, կամ եթե կողմերից մեկը հնարավորություն ունի վերահսկել մյուս կողմին կամ կարող է զգալի ազդեցություն ունենալ կամ համատեղ վերահսկողություն իրականացնել մյուս կողմի վրա ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Կապված կողմերի հետ հարաբերությունների յուրաքանչյուր հնարավոր հարց քննարկելիս հատուկ ուշադրություն է դարձվում հարաբերությունների էությանը, ոչ միայն դրանց իրավական ձևին:

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ընկերության մասնակից են հանդիսանում "ՍԻԷՍԻ Գլոբալ Ինվեսթմենթս" ՍՊԸ-ն և Գրիգոր Տեր-Ղազարյանը:

23.1 Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Ընկերության և կապակցված կողմերի, ներառյալ մասնակիցների, ընտանիքի մերձավոր անդամների և ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող այլ ընկերությունների միջև գործարքները ներկայացված են ստորև:

	Գործարքի գումար		*Մնացորդ*	
Գործարքներ մայր ընկերության հետ	**2025թ.**	**2024թ.**	**2025թ.**	**2024թ.**
	հազ. դրամ	**հազ. դրամ**	**հազ. դրամ**	**հազ. դրամ**
Տրված փոխառություններ (0%-13%)	1,103,628	259,846	803,437	116,349
Տոկոսային եկամուտ	-	6,678	-	-
Ստացված փոխառություններ (0%-8%)	195,433	78,974	2,668,904	2,398,774
Տոկոսային ծախս	171,393	202,702	-	-

	Գործարքի գումար		*Մնացորդ*	
Ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ընկերությունների հետ գործառնություններ	**2025թ.**	**2024թ.**	**2025թ.**	**2024թ.**
	հազ. դրամ	**հազ. դրամ**	**հազ. դրամ**	**հազ. դրամ**
Տրված փոխառություններ (0%-13%)	615,472	307,269	1,047,807	734,333
Տոկոսային եկամուտ	-	68,313	-	-
Ստացված փոխառություններ (0%-8%)	197,950	2,049,802	1,533,013	1,403,795
Տոկոսային ծախս	100,428	82,311	-	-
Պաշարների վաճառք	205	511,773	-	-
Վարձակալությամբ տրված ակտիվներ	347,616	65,625	-	1,185,962
Հիմնական միջոցների ձեռքբերում	4,274,208	609,797	-	-
Վարձակալությամբ ստացված ակտիվներ	1,440	700	1,080	120
Կառավարչական ծառայություններ	153,500	60,000	-	-

	Գործարքի գումար		*Մնացորդ*	
Գործարքներ էական ազդեցություն ունեցող կողմերի հետ	**2025թ.**	**2024թ.**	**2025թ.**	**2024թ.**
	հազ. դրամ	**հազ. դրամ**	**հազ. դրամ**	**հազ. դրամ**
Տրված փոխառություններ (0%-13%)	377,383	263,503	166,433	218,511
Տոկոսային եկամուտ	-	20,215	-	-
Ստացված փոխառություններ (0%-8%)	1,529,290	426,695	2,317,213	733,234
Տոկոսային ծախս	67,422	11,699	-	-
Վարձակալությամբ ստացված ակտիվներ	8,338	10,667	-	-

23.2 Առանցքային կառավարչական անձնակազմի վարձատրությունը

Տարվա ընթացքում առանցքային կառավարչական անձնակազմը ստացել է ստորև ներկայացված վարձատրությունը, որը ներառված է անձնակազմի գծով ծախսերում.

	Գործարքի գումար	
	2025թ.	**2024թ.**
	հազ. դրամ	**հազ. դրամ**
Աշխատավարձ և պարգևավճարներ	**31,317**	**31,538**

24. Հաշվետու ամսաթվից հետո տեղի ունեցած դեպքեր

Հաշվետու ամսաթվից հետո էական դեպքեր տեղի չեն ունեցել:

25. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

25.1 Արտարժույթով գործառնություններ

Արտարժույթով իրականացված գործարքները վերագրվում են հայկական դրամի (AMD)՝ գործարքների իրականացման օրվա փոխարժեքներով:Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի կողմից սահմանված փոխարժեքը:

Արտարժութային փոխարժեքի տարբերություններից առաջացած շահույթներն ու վնասները, որոնք առաջանում են գործարքների մարումից կամ հաշվետու տարվա վերջում արտարժույթով արտահայտված դրամական ակտիվների և պարտավորությունների վերագնահատումից, ճանաչվում են շահույթի կամ վնասի մասին հաշվետվությունում:

25.2 Ֆինանսական ակտիվներ

Ընկերության ֆինանսական ակտիվները չափվում են ամորտիզացված արժեքով

Այս ակտիվները հիմնականում առաջանում են հաճախորդներին արտադրանքի վաճառքից (օրինակ՝ առևտրային դեբիտորական պարտքերը), ինչպես նաև այլ ֆինանսական ակտիվներից, որոնք նախատեսված են պայմանագրային դրամական հոսքերի հավաքագրման համար: Պայմանագրային դրամական հոսքերն իրենցից ներկայացնում են մայր գումարի և տոկոսների վճարումները: Դրանք սկզբնապես չափվում են իրական արժեքով՝ գումարած գործարքի ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն կապված են դրանց ձեռքբերման կամ թողարկման հետ և հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը՝ հանած արժեզրկման պահուստը:

25.3 Ֆինանսական պարտավորություններ

Ընկերությունն իր ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգում է այլ ֆինանսական պարտավորությունների:

25.4 Հարկեր

Ընթացիկ հարկ

Ընթացիկ հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները ընթացիկ ժամանակաշրջանի համար, որոնք գնահատվում են որպես հարկային մարմինների կողմից փոխհատուցման ենթակա կամ հարկային մարմիններին վճարման ենթակա: Հաշվարկների համար կիրառվող հարկային դրույքաչափերը և հարկային օրենսդրությունը ներկայացնում են հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ընդունված դրույքաչափերն ու օրենսդրությունը այն երկրներում, որտեղ ընկերությունը գործում է և ունի հարկվող եկամուտ:

Հետաձգված հարկ

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ակտիվի կամ պարտավորության հաշվեկշռային արժեքը տարբերվում է դրա հարկային բազայից:

Հետաձգված հարկային ակտիվների ճանաչումը սահմանափակվում է միայն այն դեպքերով, երբ հավանական է, որ հասանելի կլինի հարկվող շահույթը, որի դիմաց կարող է օգտագործվել տարբերությունը:

Ակտիվների կամ պարտավորությունների գումարը որոշվում է՝ օգտագործելով հարկային դրույքաչափերը, որոնք ուժի մեջ են մտել կամ ըստ էության ուժի մեջ են մտել հաշվետու ամսաթվի դրությամբ և ակնկալվում է, որ կկիրառվեն, երբ հետաձգված հարկային պարտավորությունները/(ակտիվները) մարվեն/(վերականգնվեն):

25.5 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցի միավորը, որը ճանաչվում է որպես ակտիվ, չափվում է սկզբնական արժեքով: Ինչպես ձեռքբերման գինը, այնպես էլ արժեքը ներառում է ուղղակիորեն վերագրելի ծախսերը և ապրանքների ապամոնտաժման և հեռացման ապագա անխուսափելի ծախսերի գնահատված ներկա արժեքը: Համապատասխան պարտավորությունը ճանաչվում է պահուստներում:

Հիմնական միջոցների մաշվածությունը բաշխվում է համակարգված հիմունքներով դրա օգտակար ծառայության ընթացքում՝ օգտագործելով գծային մեթոդը և ճանաչվում շահույթի կամ վնասի մասին հաշվետվությունում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն ժամանակ, երբ ակտիվը հասանելի է դառնում իր նպատակային օգտագործման համար:

Ընկերության կողմից ճանաչված հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետը ներկայացված է ստորև.

Հիմնական միջոցի դաս	Օգտակար ծառայության ժամկետը
Շենքեր և շինություններ	20 տարի
Մեքենաներ և սարքավորումներ	1-5 տարի
Տրանսպորտային միջոցներ	8 տարի
Սարքավորումներ	1-8 տարի
Այլ	5-8 տարի

25.6 Ոչ նյութական ակտիվներ

Սկզբնական ճանաչումից հետո ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և կուտակված արժեզրկումից կորուստները (առկայության դեպքում): Սեփական ուժերով ստեղծված ոչ նյութական ակտիվները, բացառությամբ ակտիվի արժեքի մեջ ներառված զարգացման ծախսերի, չեն կապիտալացվում, և համապատասխան ծախսերը ներառվում են համապարփակ եկամտի մասին հաշվետվության մեջ ՝ դրանց առաջացման ժամանակահատվածի համար:

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ստեղծվել են զարգացման ծախսերի արդյունքում, կապիտալացվում են ակտիվի արժեքի մեջ, երբ դրանք առաջանում են:

25.7 Պահուստներ

Պահուստը ճանաչվում է, երբ ընկերությունը նախորդ իրադարձությունների արդյունքում ունենում է իրավական կամ կառուցողական պարտավորություններ, որոնք ակնկալվում է, որ կհանգեցնեն

ռեսուրսների արտահոսքի, որոնք ընկերությանը բերում են տնտեսական օգուտներ, և որոնք կարող են հուսալիորեն գնահատվել:

25.8 Փոխառության ծախսեր

Փոխառության ծախսերը, որոնք ուղղակիորեն կապված են ակտիվների ձեռքբերման, կառուցման կամ արտադրության հետ, որոնք ակտիվներ են, որոնց նախապատրաստումը նպատակային օգտագործման կամ վաճառքի համար պահանջում է զգալի ժամանակահատված, ներառվում են այդ ակտիվների արժեքի մեջ, քանի դեռ դրանք հիմնականում պատրաստ չեն նպատակային օգտագործման կամ վաճառքի: Փոխառության ծախսերը ուղղակիորեն կապված են որակավորված ակտիվների ձեռքբերման, կառուցման կամ արտադրության հետ, որոնք ակտիվներ են, որոնց նպատակային օգտագործման կամ վաճառքի համար փոխառության բոլոր այլ ծախսերը ճանաչվում են որպես ծախսեր այն ժամանակահատվածում, երբ դրանք կատարվել են: Փոխառության ծախսերը ներառում են տոկոսների վճարումը և Ընկերության կողմից փոխառու միջոցների ներգրավման հետ կապված այլ ծախսեր:

25.9 Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ

Ակտիվներին վերաբերող շնորհներն այն շնորհներն են, որոնց հիմնական պայմանն է, որ Ընկերությունը պետք է ձեռք բերի, կառուցի կամ այլ կերպ ձեռք բերի երկարաժամկետ ակտիվներ: Ընկերությանն անհատույց տրամադրված հողատարածքը՝ գործարանի կառուցման և ՀՀ կառավարության կողմից հաստատված ներդրումային ծրագրի իրականացման նպատակով, հաշվառվում է որպես ակտիվին վերաբերող պետական շնորհ: Ակտիվներին վերաբերող շնորհները սկզբնական ճանաչման պահին չափվում են ստացված ակտիվի իրական արժեքով և ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացվում են որպես հետաձգված եկամուտ: Հետաձգված եկամուտը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում համակարգված հիմունքով՝ այն ժամանակաշրջանների ընթացքում, երբ Ընկերությունը որպես ծախս է ճանաչում շնորհով փոխհատուցվող համապատասխան ակտիվի հետ կապված ծախսումները: Մաշվող ակտիվներին վերաբերող շնորհները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում համապատասխան ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետի ընթացքում՝ դրանց մաշվածությանը համամասնորեն: Չմաշվող ակտիվներին, այդ թվում՝ հողատարածքին վերաբերող շնորհները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում այն ժամանակաշրջանների ընթացքում, երբ կատարվում են շնորհի պայմանների կատարման հետ կապված ծախսումները: Եթե չմաշվող ակտիվի նկատմամբ կիրառելի պայմանները չեն առաջացնում համապատասխան ծախսումներ, շնորհը մնում է հետաձգված եկամուտ մինչև շնորհի պայմանների կատարումը կամ պարտավորության դադարեցումը:

25.10 Հասույթ

Ընկերության հասույթը հիմնականում գոյանում է պողպատե արտադրանքի վաճառքից: Հասույթը ճանաչվում է, երբ Ընկերությունը կատարում է պայմանագրով նախատեսված պարտականությունը՝ ապրանքի նկատմամբ վերահսկողությունը փոխանցելով գնորդին: Վերահսկողությունը սովորաբար փոխանցվում է ապրանքի առաքման և գնորդի կողմից ընդունման պահին՝ համաձայն պայմանագրով սահմանված մատակարարման պայմանների:

Հասույթը չափվում է պայմանագրով սահմանված հատուցման գումարով՝ առանց ավելացված արժեքի հարկի, տրամադրված զեղչերի, վերադարձների և գնային ճշգրտումների: Գնորդներից նախապես ստացված գումարները մինչև ապրանքի նկատմամբ վերահսկողության փոխանցումը ներկայացվում են որպես պայմանագրային պարտավորություններ:

Հավելված Ա : Իրական արժեքի չափման բացահայտումներ

Հետևյալ աղյուսակը ներկայացնում է այն ակտիվները և պարտավորությունները, որոնց իրական արժեքները բացահայտվել են ծանոթագրություններում:

Հոդված	Իրական արժեք	Գնահատման մեթոդ	Իրական արժեքի հիերարխիայի մակարդակ	Նշանակալի ոչ դիտարկելի ելակետային տվյալներ
	հազ. դրամ			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	1,394,749	Ընթացիկ Կարճաժամկետ (12 ամսից պակաս) դեբիտորական պարտքերի հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 3	Կիրառելի չէ
Տրված փոխառություններ	2,054,608	Ոչ ընթացիկ փոխառությունների հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 3	Կիրառելի չէ
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	2,572,564	Ընթացիկ Կարճաժամկետ (12 ամսից պակաս) կրեդիտորական պարտքերի հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 3	Կիրառելի չէ
Ստացված փոխառություններ	19,109,557	Ընթացիկ Կարճաժամկետ (12 ամսից պակաս) ստացված փոխառությունների հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 3	Կիրառելի չէ