

“ ECONOMICS AUDIT ” LLC



Ֆինանսական հաշվետվություններ և Անկախ
աուդիտորի եզրակացություն «ՈՍԿԵ ԱԳԱ»
ՍՊԸ

31 դեկտեմբերի 2025թ.

“ECONOMICS AUDIT” LLC



Բովանդակություն

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

Էջ

3.

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

6

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

7.

Սեփական կապիտալի վտիոխությունների մասին հաշվետվություն

9

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

10

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

12

“ECONOMICS AUDIT” LLC



Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

«Ոսկե Ագա» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ ընկերության մասնակիցներին

Մեր կողմից իրականացվել է «Ոսկե Ագա» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ ընկերության (այսուհետ՝ Ընկերություն) կից ներկայացված ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտ, որոնք ներառում են 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով, բացառությամբ մեր եզրակացության «Վերապահումով կարծիքի հիմք» բաժնում նկարագրված հարցի ազդեցության, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում Ընկերության ֆինանսական վիճակը 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքը և դրամական միջոցների հոսքերը՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների(ՖՀՄՍ-ների):

Վերապահումով կարծիքի հիմք

Մենք հաստատվել ենք որպես Ընկերության աուդիտորներ 2026թ. ապրիլի 03-ին և այդպիսով չենք հետևել տարվա վերջի պաշարների փաստացի գույքագրմանը: Մենք ի վիճակի չենք եղել այլընտրանքային միջոցներով համոզվել 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության մեջ առկա մնացորդների վերաբերյալ, որը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ կազմում է 2,290,528 հազ. դրամ:

Մենք աուդիտն իրականացրել ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը նկարագրված է մեր եզրակացության “Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար” հատվածում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից համաձայն Հաշվապահների վարքագրի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրի (ՀՄԴ-ի կանոնագիրը) և Հայաստանի Հանրապետությունում կիրառելի ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի նկատմամբ վարքագծի պահանջների, և մենք կատարել ենք վարքագծի նկատմամբ մեր մյուս պարտականությունները այդ պահանջների համաձայն:

«Ոսկե Ագա» ՍՊԸ

Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Այլ հանգամանք

Ընկերության 2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի են ենթարկվել այլ աուդիտորի կողմից, որը այդ հաշվետվությունների վերաբերյալ արտահայտել է Վերապահումով կարծիք:

Ղեկավարության և կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար.

Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՍ-ներին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որը ղեկավարությունը համարում է անհրաժեշտ սխալի կամ խարդախության արդյունքում առաջացող էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս, ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու հնարավորությունը գնահատելու համար՝ անհրաժեշտության դեպքում, բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև գործունեության անընդհատության ենթադրության վրա հիմնված հաշվառում վարելու համար, քանի դեռ ղեկավարությունը չի նախատեսում լուծարել Ընկերությունը կամ դադարեցնել դրա գործունեությունը կամ չունի իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում ներգրավված անձինք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման գործընթացը վերահսկելու համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում՝ խարդախությունների կամ սխալների հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրումներից զերծ լինելու վերաբերյալ, ինչպես նաև ներկայացնել աուդիտորական եզրակացություն, որը կներառի մեր կարծիքը:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր աստիճանի հավաստիացում է, սակայն այն երաշխիք չի հանդիսանում, որ ԱՄՍ-ների համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այդպիսիք կան: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի հետևանքով և համարվում են էական, եթե ակնկալվում է, որ դրանք առանձին-առանձին կամ միասին վերցված կարող են ազդել այս ֆինանսական հաշվետվությունների օգտագործողների՝ դրանց հիման վրա կայացրած տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՍ-ների համապատասխան իրականացվող աուդիտի շրջանակներում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն ամբողջ աուդիտի ընթացքում: Բացի այդ, մենք.

- Բացահայտում և գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվություններում խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք այդ ռիսկերին ուղղված աուդիտորական ընթացակարգեր, և ձեռք ենք բերում բավականչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար: Խարդախության արդյունք հանդիսացող էական խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկն ավելի մեծ է քան սխալի հետևանքով առաջացած խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, փաստաթղթերի կեղծում, միտումնավոր բացթողումներ, կեղծ

հայտարարությունների տրամադրում կամ ներքին վերահսկողության համակարգի չարաշահում:

- Պատկերացում ենք կազմում աուդիտին առնչվող ներքին վերահսկողության վերաբերյալ, որպեսզի մշակենք համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր բայց ոչ Շնկերության ներքին վերահսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- Գնահատում ենք կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության պատշաճությունը, ինչպես նաև ղեկավարության կատարած հաշվապահական գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը:
- Եզրահանգում ենք կատարում ղեկավարության կողմից անընդհատության սզբունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների հիման վրա հետևություն ենք անում, թե արդյոք առկա է իրադարձությունների կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է էական կասկած առաջացնել Շնկերության անընդհատ գործելու հնարավորության վերաբերյալ:
Եթե մենք գալիս ենք եզրահանգման, որ գոյություն ունի էական անորոշություն, մենք պետք է մեր աուդիտորական եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրենք ֆինանսական հաշվետվություններում համապատասխան բացահայտումներին, կամ եթե նման բացահայտումները պատշաճ կերպով ներկայացված չեն, մենք պետք է ձևափոխենք կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր աուդիտորական եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա իրադարձությունները կամ հանգամանքները կարելի են հանգեցնել նրան, որ Շնկերությունը կորցնի իր անընդհատ գործելու կարողությունը:
- Գնահատում ենք ընդհանուր առմամբ ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները և արդյոք ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացնում են դրանց հիմքում ընկած գործարքներն ու իրադարձությունները այն ձևով, որն ապահովում է ճշմարիտ ներկայացումը:

Այլ հարցերի հետ մեկտեղ, մենք հաղորդակցում ենք կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց հետ աուդիտի պլանավորած շրջանակների և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված էական թերացումների վերաբերյալ, որոնք ներառում են աուդիտի ընթացքում մեր կողմից բացահայտված ներքին վերահսկողության կակտր թերությունները:

Մենք կառավարման օղակներում գտնվող անձանց նաև տրամադրում ենք հայտարարություն, ըստ որի մենք պահպանել ենք անկախության վերաբերյալ վարքագծի պահանջները, ինչպես նաև նրանց տեղեկացնում ենք բոլոր հարաբերությունների կամ այլ հարցերի մասին, որոնք, ըստ ողջամիտ ենթադրության, կարող են անդրադառնալ անկախության վրա, և որտեղ կիրառելի է, նախազգուշական միջոցառումների մասին:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց հաղորդված հարցերից մենք որոշում ենք այն հարցերը, որոնք համալրվել են առավել նշանակալի ընթացիկ ժամանակաշրջանի ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի ընթացքում, և, հետևաբար, հանդիսանում են աուդիտի առանցքային հարցեր: Այս հարցերը նկարագրում ենք աուդիտի եզրակացությունում, եթե օրենսդրությամբ կամ իրավական ակտերով չի արգելվում տվյալ հարցի հրապարակային բացահայտումը, կամ, երբ խիստ բացառիկ հանգամանքներում, որոշում ենք, որ տվյալ հարցը չպետք է ներկայացվի աուդիտի եզրակացությունում, քանի որ

«Ոսկե Ագա» ՍՊԸ

կարող է ողջամտորեն ակնկալել, որ դրա ներկայացման հետ կապված բացասական հետևանքները ավելի շատ կլինեն, քան դրա ներկայացմամբ պայմանավորված հանրային օգուտը:

Տնօրեն
Աուդիտոր



Ն.Մխիթարյան

2026 թ. մայիսի 26



ՇԱՀՈՒՅԹԻ ԿԱՄ ՎՆԱՍԻ ԵՎ ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ 2025 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՐ

Հազար ՀՀ դրամով

	Ծան.	2025 թ.	2024 թ.
Հասույթ	5,21	8,837,938	8,703,940
Վաճառքի ինքնարժեք	6,21	(6,374,816)	(6,634,825)
Համախառն շահույթ /(վնաս)		2,463,122	2,069,115
Այլ եկամուտ	7	14,689	22,654
Իրացման ծախսեր	8	(841,220)	(690,144)
Վարչական ծախսեր	9	(1,062,541)	(842,219)
Այլ ծախսեր		(189,827)	(10,935)
Գործառնական գործունեությունից շահույթ /(վնաս)		384,223	548,471
Ֆինանսական ծախսեր	10	(316,502)	(331,381)
Շահույթ/(վնաս) նախքան շահութահարկով հարկումը		67,721	(217,090)
Շահութահարկի գծով ծախս /(փախհատուցում)	11	(69,326)	(67,005)
Տարվա շահույթ /(վնաս) մինչև հարկերը		(1,605)	150,085
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		32,333	-
Ակտիվների վերագնահատման աճ / (նվազում)		-	-
Արտարժույթի փոխարկումից օգուտ/(վնաս)		-	-
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՇԱՀՈՒՅԹ/(ՎՆԱՍ)		30,728	150,085

տնօրեն



Գլխավոր հաշվապահ

12-39 էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

«Ոսկե Ագա» ՍՊԸ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2025 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-Ի ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ

Հազար ՀՀ դրամով

		2025 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ակտիվներ			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	12	576,822	569,657
Ոչ նյութական ակտիվներ		1,150	1,388
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ		1,774,139	2,211,057
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	13	10,661	1,012
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ		386	-
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		2,363,158	2,783,114
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	14	2,290,528	1,981,074
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտք	15	1,404,313	871,442
Ընթացիկ հարկային ակտիվներ շահութահարկի գծով			
Ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Դրամական միջոցներ և դրանց մնացորդներ	16	2,251,155	1,830,150
Այլ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Այլ ընթացիկ ակտիվներ		210,172	129,398
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ		6,156,168	4,812,064
Ընդամենը ակտիվներ		8,519,326	7,595,178
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ			
<i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>			
Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալ	17	52,750	52,750
Վերագնահատման պահուստ			
Կուտակված շահույթ / (վնաս)	17	494,914	492,143
Պահուստային կապիտալ			
Սեփական կապիտալի այլ տարրեր		-	-
Ընդամենը սեփական կապիտալ		547,664	544,893
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Երկարաժամկետ վարկեր և փոխառություններ	18	4,110,072	3,791,092
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		4,110,072	3,791,092

Ընթացիկ պարտավորություններ

Կարճաժամկետ վարկեր և փոխառություններ	18	-	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտք	19	3,794,073	3,235,190
Շահութահարկի գծով պարտավորություն		13,910	18,384
Պահուստներ այլ պարտավորությունների և ծախսումների գծով		53,607	5,619
Այլ ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ			
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		3,861,590	3,259,193
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		8,519,326	7,595,178

տնօրեն



Գլխավոր հաշվապահ

12-39 Էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱԴԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2025 Թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՐ

Հազար ՀՀ դրամով

Ծան.	Բաժնետիր ական կապիտալ	Էմիսիոն եկամուտ	Հավելյալ վճարված կապիտալ	Կուտակված վնաս	Ընդամենը
Մնացորդը 2024 թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	52,750	-	-	342,058	394,808
Մնացորդի ուղղում	-	-	-	-	-
Տարվա շահույթ	-	-	-	150,085	150,085
Մնացորդը 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	52,750	-	-	492,143	544,893
Տարվա շահույթ	-	-	-	2,771	2,771
Մնացորդի ուղղում	-	-	-	-	-
Մնացորդը 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	52,750	-	-	484,924	547,664

12-39 Էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների
անբաժանելի մասը:

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2025 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՐ

Հազար ՀՀ դրամով

	Ծան.	2025թ.	2024թ.
Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից			
Դրամական միջոցների տարեսկզբի մնացորդ		1,830,150	1,750,589
Իրացումից մուտքեր		8,154,619	7,838,334
Գործառնական այլ գործունեությունից մուտքեր		141,262	47,620
Նյութերի, ապրանքների ձեռք բերման գծով ելքեր		(7,452,473)	(5,885,558)
Վճարումներ աշխատակիցներին		(228,206)	(667,323)
Վճարումներ բյուջե		(468,395)	(1,804,068)
Ընդհամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		146,807	(470,995)
Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից			
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների վաճառքներից մուտքեր		-	47,500
Ընդհամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր		-	47,500
Ընդհամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր		-	-
Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից			
Մուտքեր վարկերից և փոխառություններից		1,053,439	1,206,768
Ընդհամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր		1,053,439	1,206,768
Ստացված վարկերի և փոխառությունների մարումից ելքեր		(621,254)	(703,912)
Վճարված շահաբաժիններ , տոկոսներ, այլ ելքեր		(157,987)	-
Ընդհամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր		779,241	703,912
Ընդհամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		274,198	502,856

«Ոսկե Ագա» ՍՊԸ

**2025 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ
ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ**
Հազար ՀՀ դրամով

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գույտ
ած

421,005

79,561

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները
տարվա սկզբում

1,830,150

1,750,589

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները
տարվա վերջում

2,251,155

1,830,150

12-39 էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների
անբաժանելի մասը:

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

«Ոսկե Ագա» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերություն (Ընկերություն)
հիմնադրվել է 2005 թ. մայիսի 5-ին Հայաստանի Հանրապետությունում՝ համաձայն ՀՀ
օրենսդրության պահանջներին:

Ընկերությունը հիմնական գործունեության ոլորտը մանրածախ առևտուրն է:

Աշխատակիցների թվաքանակը 2025 թ. կազմել է 489 մարդ:

Ընկերության գրանցման հասցեն է Հայաստանի Հանրապետություն, ք.Երևան, Դավթաշեն
թաղ. 52/24 :

2. ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ֆինանսական
հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) համաձայն:

3. ԿԱՐԵՎՈՐ ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ԶԱՂԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են այն ենթադրության վրա, որ
Ընկերությունը գործում է անընդհատության սկզբունքով և կշարունակի գործել տեսանելի
ապագայում:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հազար ՀՀ դրամով (այսուհետ՝
հազար դրամ), եթե այլ բան նշված չէ:

Ընկերության կողմից կիրառված փոխարժեքները հետևյալն են՝

	2025 թ. դեկտեմբերի 31	2024 թ. դեկտեմբերի 31
Փակման փոխարժեք (ՀՀ դրամ)		
ՀՀ դրամ/1 ԱՄՆ դոլար	381.36	396.57
ՀՀ դրամ/1 եվրո	449.01	424.71
ՀՀ դրամ/1 ռուբլի	4.8711	3.85

Պատրաստման հիմունքները

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստված են պատմական արժեքի հիման
վրա:

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

«Ոսկե Ագա» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերություն (Ընկերություն) հիմնադրվել է 2005 թ. մայիսի 5-ին Հայաստանի Հանրապետությունում՝ համաձայն ՀՀ օրենսդրության պահանջներին:

Ընկերությունը հիմնական գործունեության ոլորտը մանրածախ առևտուրն է:

Աշխատակիցների թվաքանակը կազմել է մարդ:

Ընկերության գրանցման հասցեն է Հայաստանի Հանրապետություն, ք.Երևան, Դավթաշեն թաղ. 52/24 :

2. ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) համաձայն:

3. ԿԱՐԵՎՈՐ ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ԶԱՐԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են այն ենթադրության վրա, որ Ընկերությունը գործում է անընդհատության սկզբունքով և կշարունակի գործել տեսանելի ապագայում:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հազար ՀՀ դրամով (այսուհետ՝ հազար դրամ), եթե այլ բան նշված չէ:
Ընկերության կողմից կիրառված փոխարժեքները հետևյալն են՝

Փակման փոխարժեք (ՀՀ դրամ)	2025 թ. դեկտեմբերի 31	2024 թ. դեկտեմբերի 31
ՀՀ դրամ/1 ԱՄՆ դոլար	381.36	396.57
ՀՀ դրամ/1 եվրո	449.01	424.71
ՀՀ դրամ/1 ռուբլի	4.8711	3.85

Պատրաստման հիմունքները

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստված են պատմական արժեքի հիման վրա:

Պատմական արժեքը սովորաբար հիմնված է ակտիվների դիմաց տրված հատուցման իրական արժեքի վրա:

իրական արժեքն այն գումարն է, որը շուկայի մասնակիցների միջև սովորական գործարքի արդյունքում չափման ամսաթվի դրությամբ կատարվող ալոտիվ վաճառելիս, կամ կվճարվեր պարտավորությունը փոխանցելիս՝ անկախ նրանից, թե արդյոք գինը ուղղակիորեն դիտարկելի է կամ գնահատվել է՝ օգտագործելով այլ գնահատման մեթոդներ: Ալոտիվ կամ պարտավորության իրական արժեքը գնահատելիս՝ Ընկերությունը հաշվի է առնում ալոտիվ կամ պարտավորության բնութագրերը, եթե շուկայի մասնակիցները այդ բնութագրերը հաշվի կառնեին չափման ամսաթվի դրությամբ ալոտիվ կամ պարտավորության գինը որոշելիս: Այս ֆինանսական հաշվետվություններում չափման և/կամ այլ բացահայտումների նպատակով իրական արժեքը որոշվում է նման սկզբունքներով, բացառությամբ բաժնետոմսերի վրա հիմնված վճարման գործարքներից, որոնք ՖՀՄՍ 2-ի շրջանակում են, վարձակալության գործարքներից, որոնք ՀՀՄՍ 17-ի շրջանակում են, ինչպես նաև չափումներից, որոնք թեև համանման են իրական արժեքին, սակայն իրական արժեքով չեն, մասնավորապես իրացման գուտ արժեքը՝ ՀՀՄՍ 2-ի համաձայն կամ օգտագործման արժեքը՝ ՀՀՄՍ 36-ի համաձայն:

Ի լրումն, ֆինանսական հաշվետվությունների նպատակով իրական արժեքի չափումները դասակարգվում են մակարդակ 1, 2 և 3-ի՝ ելնելով իրական արժեքի չափումներում օգտագործված տվյալների դիտարկելիության աստիճանից, ինչպես նաև այդ սկզբնական տվյալների՝ իրական արժեքով չափման ամբողջական պատկերի վրա ազդեցության էականության աստիճանից: Այդ մակարդակները նկարագրվում են հետևյալ կերպ՝

- Մակարդակ 1-ի դեպքում ելակետային տվյալներ են հանդիսանում ալոտիվ շուկայում համանման ալոտիվների կամ պարտավորությունների նշված գները (չճշգրտված), որոնք Բանկին հասանելի են չափման ամսաթվի դրությամբ:
- Մակարդակ 2-ի ելակետային տվյալները իրենցից ներկայացնում են մակարդակ 1-ում նշված գներից տարբերվող ելակետային տվյալները, որոնք ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն դիտարկելի են ալոտիվների կամ պարտավորությունների գծով:
- Մակարդակ 3-ի ելակետային տվյալներն իրենցից ներկայացնում են ալոտիվների կամ պարտավորությունների գծով ոչ դիտարկելի ելակետային տվյալներ:

Հայաստանի Հանրապետությունում գրանցված Ընկերությունն իր հաշվապահական հաշվառումը վարում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության պահանջների համաձայն:

Գործառնական արժույթ

Ֆինանսական հաշվետվություններում ներառված միավորները չափվում են այն տնտեսական միջավայրում գործող արժույթով, որում Ընկերությունն իրականացում է իր գործունեությունը (գործառնական արժույթ): Ընկերության գործառնական արժույթը ՀՀ դրամն է (այսուհետև՝ դրամ): Դրամը նաև սույն ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման արժույթն է: Բոլոր արժեքները կլորացված են հազար ՀՀ դրամի չափով, եթե այլ բան նշված չէ:

Հաշվանցում

Ֆինանսական ալոտիվները և պարտավորությունները հաշվանցվում են՝ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում արտացոլվելով գուտ գումարով, եթե գոյություն ունի ճանաչված գումարները հաշվանցելու իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք և հաշվարկը գուտ հիմունքով իրականացնելու կամ միաժամանակ ալոտիվ իրացնելու և պարտավորությունը մարելու մտադրություն: Եկամուտները և ծախսերը չեն հաշվանցվում

շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, եթե դա չի պահանջվում կամ թույլատրվում որևէ հաշվապահական հաշվառման ստանդարտով կամ մեկնաբանությամբ, և հստակ բացահայտված չէ Ընկերության հաշվապահական քաղաքականության մեջ:

Հարկում

Շահութահարկի գծով ծախսը ներառում է ընթացիկ հարկի գծով պարտավորությունը և հետաձգված հարկը:

Ընթացիկ հարկ

Ընթացիկ հարկի գծով պարտավորությունը հիմնված է տարվա հարկվող շահույթի վրա: Հարկվող շահույթը տարբերվում է համապարփակ եկամուտների մասին հաշվետվությունում ներկայացվող շահույթից եկամտի և ծախսի այնպիսի տարրերի պատճառով, որոնք հարկման կամ նվազեցման ենթակա են այլ հաշվետու ժամանակաշրջաններում, ինչպես նաև այն տարրերի, որոնք երբևէ չեն հարկվելու կամ նվազեցվելու: Ընկերության ընթացիկ հարկային պարտավորությունները հաշվարկվում են՝ կիրառելով հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ ուժի մեջ մտած կամ, ըստ էության, ուժի մեջ մտած հարկի դրույքաչափերը:

Հետաձգված հարկ

Հետաձգված հարկերը ճանաչվում են ժամանակավոր տարբերությունների գծով, որոնք առաջանում են ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային գումարների և հարկման բազաների միջև:

Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ընդհանուր առմամբ ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների գծով: Հետաձգված հարկային ակտիվները, ընդհանուր առմամբ, ճանաչվում են բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների գծով միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ ապագայում առկա կլինի հարկման ենթակա շահույթ, որի դիմաց կարող են օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունները: Նմանատիպ հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները չեն ճանաչվում այն ժամանակավոր տարբերությունների համար, որոնք առաջանում են ակտիվների և պարտավորությունների սկզբնական ճանաչման պահին այնպիսի գործարքների արդյունքում, որոնք ազդեցություն չունեն ինչպես հաշվապահական, այնպես էլ հարկվող շահույթի վրա: Ի լրումն դրա, հետաձգված հարկային պարտավորությունները չեն ճանաչվում, եթե ժամանակավոր տարբերությունն առաջացել է գուղվիլի սկզբնական ճանաչումից:

Հետաձգված հարկային ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը պետք է վերանայվի յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվի այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները պետք է չափվեն հարկերի այն դրույքների օգտագործմամբ, որոնք ակնկալվում է, որ կկիրառվեն ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ՝ հիմք ընդունելով հարկերի այն դրույքները (և հարկային օրենքները), որոնք ուժի մեջ են եղել, կամ, ըստ էության, ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում:

Հետաձգված հարկային պարտավորությունների և հետաձգված հարկային ակտիվների չափումը պետք է արտացոլի հարկային հետևանքները, որոնք կառաջանան՝ կախված այն

հաշվետու ամսաթվի դրությամբ, բոլոր տեսակի գնահատումներում փոփոխությունների ազդեցությունը հաշվառելով առաջընթաց սկզբունքով:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետները հետևյալն են՝

Շենք-շինություններ	20-100 տարի
Մեքենա-սարքավորումներ	5-30 տարի
Փոխադրամիջոցներ	5-25 տարի
Համակարգիչներ	2-5 տարի
Տնտեսական գույք	2-10 տարի

Հիմնական միջոցների տարրն ապահանջվում է այն օտարելիս, կամ երբ այդ ակտիվի շարունակական օգտագործումից այլևս տնտեսական օգուտներ չեն ենթադրվում:

Հիմնական միջոցների վաճառքից կամ շրջանառությունից դուրս բերումից առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է որպես վաճառքից մուտքերի և ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերություն և ճանաչվում շահույթում կամ վնասում:

Վերամշակելի տարաներ

Վերամշակելի տարաներն օգտագործվում են ապրանքների արտադրության կամ վաճառքի ժամանակ: Տարան ներկայացված է սկզբնական արժեքով, հանած կուտակված մաշվածությունը և կուտակված արժեզրկումից վնասները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռք բերման գինը, ներառյալ ներմուծման տուրքերը և գնման չփոխհատուցվող հարկերն ու այլ ուղղակիորեն վերագրելի ծախսերը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է շահույթում կամ վնասում, ուղիղ գծային մեթոդով՝ տարայի օգտակար ծառայության ժամկետում, որը 5 տարի է: Այս ակտիվների մաշվածությունը սկսվում է հաշվարկվել այն ժամանակ, երբ ակտիվները պատրաստ են իրենց նպատակային նշանակությամբ օգտագործվելու համար:

Վերամշակելի տարաների մնացորդը նվազեցվում է ըստ վնասված կամ կոտրված միավորների իրական քանակի:

Ընկերությունը որպես վարձակալ (կիրառվել է 2025 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ ֆինանսական հաշվետվությունների վրա)

Ընկերությունը սկզբնական ճանաչման ժամանակ գնահատում է՝ արդյոք պայմանագիրը հանդիսանում է վարձակալության իրավունք կամ պարունակում է վարձակալություն: Ընկերությունը ճանաչում է օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը և համապատասխան վարձակալության գծով պարտավորությունը՝ կապված բոլոր վարձակալության պայմանագրերի հետ, որոնցում նա վարձակալ է, բացառությամբ կարճաժամկետ (սահմանվում է որպես վարձակալություն՝ 12 ամիս կամ ավելի ցածր վարձակալության ժամկետով) և փոքրարժեք ակտիվների վարձակալությունից (օրինակ՝ պլանշետներ և անհատական համակարգիչներ, գրասենյակային կահույքի և հեռախոսների փոքր իրեր): Այս վարձակալությունների գծով Ընկերությունը ճանաչում է վարձակալական վճարները գործառնական ծախսերում գծային հիմունքով՝ քանի որ մեկ այլ հաշվառման հիմունք առավել ներկայացուցչական չէ ստացվելիք տնտեսական օգուտները արտացոլելու տեսանկյունից: Մեկնարկի ամսաթվին վարձակալը պետք է չափի վարձակալության գծով պարտավորությունը՝ այն վարձավճարների ներկա արժեքով, որոնք դեռևս չեն վճարվում այդ ամսաթվին: Վարձավճարները պետք է զեղչվեն կիրառելով վարձակալությամբ ենթադրվող տոկոսադրույքը, եթե այդ դրույքը կարելի է հեշտությամբ որոշել: Եթե այդ դրույքը հնարավոր

ամսաթվին: Վարձավճարները պետք է գեղջվեն կիրառելով վարձակալությամբ ենթադրվող տոկոսադրույքը, եթե այդ դրույքը կարելի է հեշտությամբ որոշել: Եթե այդ դրույքը հնարավոր չէ հեշտությամբ որոշել, վարձակալող պետք է կիրառի վարձակալի լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքը:

Վարձակալության գծով պարտավորությունը ներկայացվում է որպես առանձին տողով՝ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության մեջ:

Վարձակալության գծով պարտավորությունը հետագայում չափվում է դրա սկզբնական ճանաչման արժեքին ավելացնելով տոկոսային համապատասխան ծասերը (օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը) և նվազեցնելով համապատասխան մարումների արժեքով:

Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը սկզբնապես ճանաչվում է վարձակալության գծով պարտավորությունների համահունչ՝ ճշգրտելով արժեքը առկա կանխավճարների և սկզբավորման ծախսումներ արժեքով: Հետագայում այս ակտիվներ չափվում են սկզբնական արժեքի, կուտակված մաշվածության և արժեզրկման արժեքների տարբերությամբ:

Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները ամորտիզացվում են հիմքում ընկած ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետից և վարձակալության պայմանագրի ժամկետից նվազագույն ժամանակահատվածում: Եթե վարձակալությամբ փոխանցվում է հիմնական ակտիվի սեփականությունը կամ օգտագործման իրավունքով ակտիվի արժեքը արտացոլում է, որ Ընկերությունն ակնկալում է կիրառել գնման օպցիոնը, դրա հետ կապված օգտագործման իրավունքով ակտիվը մաշված է հիմնական ակտիվի օգտակար ծառայության ընթացքում: Մաշվածությունը սկսվում է վարձակալության մեկնարկի օրվանից:

Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացվում են առանձին տողով:

Ընկերությունը կիրառում է ՀՀՄՍ 36 ստանդարտը, որպեսզի որոշի՝ արդյոք ակտիվի օգտագործման իրավունքը արժեզրկված է և հաշվի է առնում արժեզրկումից ցանկացած բացահայտված վնաս՝ ինչպես նկարագրված է Հիմնական միջոցներե քաղաքականության մեջ:

Նյութական և ոչ նյութական ակտիվների արժեզրկում, բացի գույքից

Յուրաքանչյուր հաշվետու տարվա վերջում Ընկերությունը վերանայում է իր նյութական և ոչ նյութական ակտիվների հաշվեկշռային արժեքները՝ որոշելու համար արդյոք կա որևէ հայտանիշ, որ այս ակտիվներում եղել են արժեզրկումից կորուստներ: Եթե առկա է որևէ նմանատիպ հայտանիշ, ապա գնահատվում է ակտիվների փոխհատուցվող գումարը, որպեսզի գնահատվեն արժեզրկումից կորուստները (եթե այդպիսիք կան): Եթե առանձին ակտիվի փոխհատուցվող գումարը հնարավոր չէ որոշել, Ընկերությունը գնահատում է այն դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարը, որին այդ ակտիվը պատկանում է: Եթե հնարավոր է որոշել բաշխման ողջամիտ և հետևողական հիմունք, ապա կորպորատիվ ակտիվները ևս բաշխվում են առանձին դրամաստեղծ միավորներին, այլապես դրանք բաշխվում են դրամաստեղծ ակտիվների փոքրագույն խմբին, որոնց համար կարելի է որոշել խելամիտ և հետևողական հիմունք:

Անորոշ օգտակար ծառայությամբ և օգտագործման համար դեռևս ոչ մատչելի ոչ նյութական ակտիվները ստուգվում են արժեզրկման առկայության համար առնվազն տարեկան մեկ անգամ, ինչպես նաև երբ առկա է հայտանիշ, որ ակտիվը կարող է արժեզրկված լինել: Փոխհատուցվող գումարն իրական արժեքից (հանած վաճառքի հետ կապված ծախսերը) և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է. օգտագործման արժեքը գնահատելիս ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերը բերվում են ներկա արժեքի՝ կիրառելով մինչև հարկումը տոկոսադրույք, որն արտացոլում է փողի ժամանակային արժեքի ընթացիկ

շուկայական գնահատումը և ակտիվին բնորոշ ռիսկերը, որոնցով ապագա գնահատված հոսքերը չեն ճշգրտվել:

Եթե ակտիվի (կամ դրամաստեղծ միավորի) փոխհատուցվող գումարը գնահատվում է ավելի քիչ քան հաշվեկշռային արժեքը, ապա հաշվեկշռային արժեքն իջեցվում է մինչ փոխհատուցվող գումարը: Արժեզրկումից կորուստն անհապաղ ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքում, եթե տվյալ ակտիվը չի հաշվառվում վերագնահատված արժեքով: Վերջինիս դեպքում արժեզրկումից կորուստը դիտարկվում է որպես վերագնահատումից արժեքի նվազում(տես վերը նշված ծանոթագրությունը հիմնական միջոցների մասին):

Եթե հետագայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է, ապա ակտիվի (կամ դրամաստեղծ միավորի) հաշվեկշռային արժեքն ավելացվում է մինչ վերանայված փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ավելացումից հետո հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը կորոշվեր, եթե Նախորդ ժամանակաշրջաններում ակտիվի (կամ դրամաստեղծ միավորի) գծով արժեզրկումից կորուստ ճանաչված չլիներ: Արժեզրկումից կորուստի հակադարձումը անմիջապես ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքում, եթե տվյալ ակտիվը չի հաշվառվում վերագնահատված արժեքով, ինչի դեպքում արժեզրկումից կորուստի հակադարձումը դիտարկվում է որպես վերագնահատումից արժեքի աճ (տես վերը նշված ծանոթագրությունը հիմնական միջոցների մասին):

Պաշարներ

Պաշարները հաշվառվում են հաշվեկշռային արժեքի և գույք իրացման արժեքի նվազագույնով: Պաշարների ինքնարժեքը որոշվում է առաջին մուտք՝ առաջին ելք հիմունքով: Չուտ իրացվելի արժեքն իրենից ներկայացնում է պաշարների գնահատված իրացման արժեքը՝ հանած բոլոր այն ծախսերը, որոնք անհրաժեշտ են այն ավարտելու և վաճառքն իրականացնելու համար:

Պահուստներ

Պահուստները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունն ունի ներկա պարտականություն (իրավական կամ կառուցողական), որպես անցյալ դեպքերի արդյունք և հավանական է, որ Ընկերությունից կպահանջվի կատարել պարտականությունը և պարտականության գումարը հավաստիորեն կարող է գնահատվել:

Պահուստում ճանաչված գումարն իրենից ներկայացնում է հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ լավագույն գնահատականը, որը կպահանջվի ներկա պարտականությունը մարելու համար՝ հաշվի առնելով հարակից ռիսկերը և անորոշությունները: Եթե ժամանակի մեջ դրամի արժեքի ազդեցությունը էական է, ապա պահուստի գումարը պետք է իրենից ներկայացնի այն ծախսումների ներկա արժեքը, որոնք, ըստ ակնկալության, կպահանջվեն այդ պարտականությունը մարելու համար:

Եթե ակնկալվում է, որ երրորդ կողմն ամբողջությամբ կամ մասամբ փոխհատուցելու է պահուստը մարելու համար պահանջվող ծախսումները, ապա փոխհատուցումը պետք է դիտվի որպես առանձին ակտիվ, երբ ըստ էության որոշակի է, որ Ընկերության կողմից պարտականությունը մարելու դեպքում փոխհատուցումը կստացվի և փոխհատուցման գումարը կարող է արժանահավատորեն չափվել:

Ֆինանսական գործիքներ

Ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական չափումը տեղի է ունենում իրական արժեքով: Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների խմբում չդասակարգված ֆինանսական ակտիվների կամ պարտավորությունների դեպքում իրական արժեքին գումարվում են գործարքի հետ կապված ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության ձեռքբերմանը կամ թողարկմանը: Գործարքի գծով ծախսերը, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվների կամ պարտավորությունների ձեռքբերմանը, անմիջապես ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում:

Արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդ

Արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդն իրենից ներկայացնում է որոշակի ժամանակահատվածում պարտքային գործիքի ամորտիզացված արժեքի հաշվարկի և տոկոսային եկամտի բաշխման մեթոդ: Արդյունավետ տոկոսադրույքն այն տոկոսադրույքն է, որը ճշգրտորեն գեղջում է ապագա գնահատված կանխիկի ստացումները (ներառյալ բոլոր տեսակի միջնորդավճարները և ստացված կամ վճարված գումարները, որոնք կազմում են արդյունավետ տոկոսադրույքի անբաժանելի մասը, գործարքի հետ կապված ծախսերը և այլ պարգևավճարներ կամ գեղջեր) պարտքային գործիքի ակնկալվող գործողության ժամանակահատվածի ողջ ընթացքում, կամ, ըստ անհրաժեշտության, ավելի կարճ ժամանակահատվածում՝ հասցնելով սկզբնական ճանաչման պահին առկա զուտ հաշվեկշռային արժեքին:

Ֆինանսական ակտիվներ.

Բոլոր ֆինանսական ակտիվները ճանաչվում և ապաճանաչվում են գործարքի օրվա դրությամբ, երբ ֆինանսական ակտիվի ձեռքբերումը կամ վաճառքը համաձայնեցվում է պայմանագրով, և ըստ այդ պայմանագրի պայմանների անհրաժեշտ է ապահովել ֆինանսական ակտիվի մատակարարումը համապատասխան շուկայում սահմանված ժամանակահատվածում, և սկզբնապես չափվում են իրական արժեքով, գումարած գործարքի գծով ծախսերը:

ՖՀՄՍ 9 շրջանակներում ճանաչված բոլոր ֆինանսական ակտիվները հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով կամ իրական արժեքով՝ հիմք ընդունելով կազմակերպության ֆինանսական ակտիվների կառավարման բիզնես մոդելը և ֆինանսական ակտիվների պայմանագրային դրամական հոսքերի հատկանիշները:

Մասնավորապես՝

Պարտքային գործիքներ, որոնք պահվում են բիզնես մոդելում, որի նպատակն է հավաքագրել պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքերը և որոնք ունեն պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքեր, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ (SPPI), հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

Պարտքային գործիքներ, որոնք պահվում են բիզնես մոդելում, որի նպատակն է հավաքագրել պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքերը, ինչպես նաև վաճառել պարտքային գործիքները և որոնք ունեն պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքեր, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ, հետագայում չափվում են այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով:

Բոլոր այլ պարտքային գործիքները (պարտքային գործիքներ իրական արժեքի հիմունքով կառավարվող կամ վաճառքի համար պահվող) և բաժնային գործիքներում ներդրումները հետագայում գնահատվում են շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով

Պարտքային գործիքներ ամորտիզացված արժեքով կամ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող. Ընկերությունը գնահատում է ֆինանսական ակտիվի դասակարգումը և չափումը՝ հիմք ընդունելով ակտիվի՝ պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքերի հատկանիշները և ակտիվի կառավարման նպատակով

Ընկերության բիզնես մոդելը: Որպեսզի ակտիվը դասակարգվի և չափվի ամորտիզացված արժեքով կամ իրական արժեքով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների միջոցով, պայմանագրային պայմանները տեղի է առաջացնում դրամական հոսքեր, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ (SPPI):

SPPI թեստի նպատակներով, մայր գումար է հանդիսանում ֆինանսական ակտիվի իրական արժեքը սկզբնական ճանաչման ժամանակ: Մայր գումարը կարող է փոփոխվել ֆինանսական ակտիվի գործողության ժամանակահատվածի ողջ ընթացքում (եթե առկա են մայր գումարի մարումներ): Տոկոսն իրենից ներկայացնում է հատուցումներ դրամի ժամանակային արժեքի մասով, որոշակի ժամանակահատվածի ընթացքում չմարված մայր գումարի գծով վարկային ռիսկի և այլ հիմնական վարկային ռիսկերի և ծախսերի, ինչպես նաև շահույթի սահմանաչափի մասով: SPPI գնահատումը իրականացվում է այն արժույթով, որով արտահայտվում է ֆինանսական ակտիվը:

Պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքերը, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ, համապատասխանում են հիմնական վարկային համաձայնագրին: Պայմանագրային պայմանները, որոնք ներկայացնում են պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքերի ենթարկվածությունը ռիսկերին կամ անկայունությանը, որոնք չեն վերաբերվում հիմնական վարկային համաձայնագրին, ինչպիսիք են բաժնետոմսերի կամ ապրանքների գների ռիսկերի ենթարկվածությունը, չեն առաջացնում պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքեր, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ: Ստեղծված կամ ձեռք բերված ֆինանսական ակտիվը կարող է հանդիսանալ հիմնական վարկային համաձայնագիր, անկախ այն բանից, արդյոք այն հանդիսանում է վարկ իր իրավական ձևով:

Ֆինանսական ակտիվների կառավարման նպատակով բիզնես մոդելների գնահատումը իրականացվում է ՖՀՄՍ 9 սկզբնական կիրառման ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվի դասակարգումը որոշելու նպատակով: Բիզնես մոդելը կիրառվում է հետադարձ հիմունքներով բոլոր այն ֆինանսական ակտիվների նկատմամբ, որոնք առկա են եղել ՖՀՄՍ 9 սկզբնական կիրառման ամսաթվի դրությամբ: Ընկերությունը որոշում է բիզնես մոդելների այնպիսի մակարդակ, որն արտացոլում է ֆինանսական ակտիվների խմբերի համատեղ կառավարման ձևը հատուկ բիզնես նպատակների իրականացման համար: Ընկերության բիզնես մոդելը կախված չէ առանձին գործիքի մասով ղեկավարության մտադրություններից, հետևաբար, բիզնես մոդելի գնահատումն իրականացվում է՝ հիմք ընդունելով ավելի բարձր մակարդակի համախմբման, այլ ոչ անհատապես դիտարկման սկզբունքը:

Ընկերությունն ունի մեկ բիզնես մոդել ֆինանսական գործիքների կառավարման մասով, որն արտացոլում է Ընկերության՝ իր ֆինանսական ակտիվների կառավարման մեթոդները դրամական հոսքեր ստեղծելու նպատակով: Ընկերության բիզնես մոդելը որոշում է, արդյոք դրամական միջոցները առաջանում են պայմանագրով նախատեսված դրամական միջոցների հավաքագրումից, ֆինանսական ակտիվների վաճառքից կամ այս երկու բաղադրիչների կիրառումից:

Բիզնես մոդելը գնահատելիս Ընկերությունը դիտարկում է հասանելի համապատասխան ողջ տեղեկատվությունը: Այնուամենայնիվ, այս գնահատումը չի իրականացվում հիմք ընդունելով այն սցենարները, որոնք Ընկերությունը չի կարող կանխատեսել, այսպես կոչված, վատագույն իրավիճակն է կամ ,սթրեսային իրավիճակն սցենարները:

Ֆինանսական ակտիվի սկզբնական ճանաչման ժամանակ Ընկերությունը որոշում է, թե արդյոք նոր ճանաչված ֆինանսական ակտիվները հանդիսանում են գործող բիզնես մոդելի մաս, թե արդյոք դրանք արտացոլում են նոր բիզնես մոդելի մեկնարկը:

Արժեքըկում. Առևտրային դեբիտորական պարտքերի և դրամական միջոցների և դրանց համարժեք մնացորդների համար, Ընկերությունը կիրառել է ՖՀՄՍ 9-ի պարզեցված մոտեցումը՝ ամբողջ ժամկետում ԱՊԿ վնասի գծով պահուստի չափման համար:

Ընկերությունը որոշում է այդ հոդվածներով ակնկալվող պարտքային կորուստները՝ օգտագործելով պահուստի մատրիցա, որը գնահատվում է պարտապանների ժամկետանց կարգավիճակի հիման վրա պարտքային կորուստի պատմական փորձի հիման վրա, որը հարմարեցված է ըստ անհրաժեշտության՝ արտացոլելու ընթացիկ պայմանները և ապագա տնտեսական պայմանների գնահատումները:

Ֆինանսական ակտիվների փոփոխությունը և ապաճանաչումը. Ֆինանսական ակտիվների փոփոխությունները տեղի են ունենում այն ժամանակ, երբ ֆինանսական ակտիվի դրամական հոսքերը կառավարող պայմանագրային պայմանները վերանայվում են կամ այլ կերպ փոփոխվում են ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչման և մարման ժամկետի միջև: Փոփոխությունը ազդեցություն է ունենում պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքերի գումարի և/կամ ժամկետների վրա անմիջապես կամ ապագայում:

Ակնկալվող վարկային կորուստների գծով պահուստների ներկայացումը. ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում. Ակնկալվող վարկային կորուստների գծով պահուստները ներկայացվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում որպես ակտիվների համախառն հաշվեկշռային արժեքից նվազեցում:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես շահույթում կամ վնասում իրական արժեքով չափվող կամ այլ ֆինանսական պարտավորություններ:

Այլ ֆինանսական պարտավորություններ. այլ ֆինանսական պարտավորությունները (ներառյալ վարկերը և փոխառությունները) սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ հանած գործարքի գծով ծախսերը: Դրանք այնուհետև չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:

Արդյունավետ տոկոսադրույքների մեթոդը ֆինանսական պարտավորության ամորտիզացված արժեքը հաշվարկելու և տոկոսադրույքի ծախսը համապատասխան ժամանակահատվածում բաշխելու համապատասխան մեթոդ է:

Ֆինանսական պարտավորությունների ապաճանաչում և փոփոխություն.

ընկերությունն ապաճանաչում է ֆինանսական պարտավորությունները միայն այն ժամանակ, երբ Ընկերության պարտականությունները մարվում են, չեղյալ են համարվում կամ ուժը կորցնում են: Ապաճանաչված ֆինանսական պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և վճարված ու վճարվելիք հատուցման տարբերությունը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքում:

Որակական, քանակական գործոնների և դրանց համակցված ազդեցության հաշվի առնելը. ընկերությունը եզրակացնում է, որ փոփոխությունը էական է հետևյալ որակական գործոնների արդյունքում:

- Ֆինանսական պարտավորության արժույթի փոփոխություն;
- Գրավի ապահովման փոփոխություն կամ վարկունակության այլ բարձրացում;
- Փոխարկման օպցիոնի ներառում;
- Ֆինանսական պարտավորության ստորադասության փոփոխություն:

Քանակական գնահատման համար պայմանները զգալիորեն տարբերվում են, եթե զեղչված ներկա դրամական հոսքերի արժեքը, համաձայն նոր պայմանների, ներառյալ ցանկացած վճարած միջնորդավճարները, հանած ցանկացած միջնորդավճարը և զեղչված սկզբնական

արդյունավետ տոկոսադրույքով, առնվազն 10% - ով տարբերվում է մնացած դրամական հոսքերի գեղջված ներկա արժեքից սկզբնական ֆինանսական պարտավորությունից:

Եթե փոփոխությունը եական չէ, ապա տարբերությունը՝ (1) մինչև փոփոխությունը պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի միջև և (2) փոփոխությունից հետո դրամական միջոցների հոսքերի ներկա արժեքը պետք է ճանաչվի շահույթում կամ վնասում՝ որպես այլ օգուտների և վնասների փոփոխման օգուտ կամ վնաս:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները բաղկացած են կանխիկ դրամական միջոցներից և բանկերում պահվող դրամական միջոցներից, որոնց մարման սկզբնական ժամկետը 90 օրից պակաս է կամ հավասար է և ազատ պայմանագրային պարտավորություններից:

Կապիտալ

Կանոնադրական կապիտալը ճանաչվում է ստացված համալրումների իրական արժեքով:

4. ԿԱՐԵՎՈՐ ՀԱՇՎԱԴԱՅԱԿԱՆ ԴԱՏՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄՆԵՐԻ ՀԵՏ ԿԱԴՊԱԾ ԱՆՈՐՈՇՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԱՐՔՅՈՒՆՆԵՐԸ

Ընկերության հաշվապահական քաղաքականությունը կիրառելիս՝ Ընկերության ղեկավարությանն անհրաժեշտ է կատարել դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ այն ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վերաբերյալ, որոնք այլ աղբյուրներից ակնհայտ չեն երևում: Գնահատումները և դրա հետ կապված ենթադրությունները հիմնված են Նախկին փորձի և այլ համապատասխան գործոնների վրա: Փաստացի արդյունքները կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից:

Գնահատումները և ենթադրությունները շարունակաբար վերանայվում են: Հաշվապահական գնահատումներում փոփոխությունները ճանաչվում են այն ժամանակաշրջանում, երբ փոփոխությունը տեղի է ունենում, եթե փոփոխությունը վերաբերում է միայն այդ ժամանակաշրջանին, կամ փոփոխությունը ճանաչվում է այդ և ապագա ժամանակաշրջաններում, եթե փոփոխությունն ազդում է ընթացիկ և ապագա ժամանակաշրջանների վրա:

Հիմնական միջոցների գնահատված արժեզրկում

2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը իրականացրել է վերլուծություն, որպեսզի որոշի՝ արդյոք կան դրամաստեղծ միավորների արժեզրկման որևէ գործոններ, ինչպես նաև իրականացրել է տարեկան արժեզրկման փորձարկում հիմնական միջոցների համար:

Յուրաքանչյուր դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը որոշվել է հիմնվելով օգտագործվող արժեքի հաշվարկների վրա: Այս հաշվարկներն օգտագործում են դրամական միջոցների հոսքերի Նախագծեր, որոնք հիմնված են ֆինանսական բյուջեների վրա և հաստատված ղեկավարության կողմից 5 տարի ժամկետով: Բյուջեները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը հաշվի է առնում Նախկին փորձառությունը, ինչպես նաև իր Նախագծումները համապատասխան դրամաստեղծ միավորների հետագա զարգացման և գործարկման մասով՝ այդ թվում նաև ընդհանուր ազդեցությունները: Չեղջման կիրառելի տոկոսադրույքը Ընկերության կապիտալի միջին կշռված արժեքն է:

Այս վերլուծության և փորձարկման արդյունքում Ընկերությունը եզրակացրել է, որ 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և դրանից հետո ավարտված տարվա համար չեն պահանջվել արժեզրկման ծախսեր:

Ակնկալվող պարտքային կորուստներ

Ընկերությունը պարբերաբար ստուգում է իր առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը արժեզրկման համար:

Ընկերության ակնկալվող պարտքային կորուստները սահմանվում են դեբիտորական պարտքերի մնացորդներում արժեզրկումից կրած վնասները ճանաչելու համար: Կասկածելի պարտքերի վերաբերյալ պահուստների վերաբերյալ մանրամասն տեղեկատվությունը ներկայացված է ծանոթագրություն 15-ում:

Վարձակալության պարտավորություններ և օգտագործման իրավունքով ակտիվներ

ՖՀՄՍ 16 կիրառումը պահանջում է ղեկավարությունից օգտագործել դատողություններ վարձակալության համապատասխան պարտավորությունների վարձակալության համապատասխան ժամկետների որոշման հարցում: Վարձակալության կիրառելի պայմանագրերի ընդհանուր պայմանագրային վարձակալության ժամկետը 1 տարի է՝ երկարացման հավանական ժամկետով: Վարձակալության համապատասխան ժամկետը որոշելիս՝ ղեկավարությունը կիրառել է 4 տարի վարձակալության ժամկետը որպես վարձակալության համապատասխան ժամկետ՝ երկարացման պատմական նախկին իրադարձությունների հիմունքով շինությունների համար և 6 տարի փոխադրամիջոցների համար, ժամկետների երկարացման իրականացման ղեկավարության ունակության, իր ցանցի տեղակայման անընդհատության շրջանակներում դեղագործական ցանցի/մասնաճյուղերի գործառնման բիզնես մոդելի համար:

5. ՀԱՍՈՒՅԹ

	2025թ.	2024թ.
Ապրանքների իրացումից հասույթ	8.305.364	8,105,482
Արտադրանքի իրացումից հասույթ	139,794	190,503
Ծառայությունների մատուցումից հասույթ	392,779	407,955
	8,837,938	8,703,940

6. ՎԱՃԱՌԵԻ ԻՆՔՆԱՐԺԵՔ

	2025թ.	2024թ.
Օգտագործված հումք	5,585,129	6,002,780
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	84,730	72,525
Աշխատուժի ծախսեր	704,957	559,520
	6,374,816	6,634,825

«Ոսկե Ագա» ՍՊԸ

2025 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ
ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
Հազար ՀՀ դրամով

7. ԱՅԼ ԵԿՎԱՄՈՒՏ

	2025թ.	2024թ.
Այլ	47,062	22,654
	<u>47,062</u>	<u>22,654</u>

8. ՏԱՐԱԾՄԱՆ ԵՎ ՇՈՒԿԱՅԱԿԱՐՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐ

	2025թ.	2024թ.
Աշխատուժի ծախսեր	704,958	559,519
Մաշվածություն	84,730	72,526
Բեռնափոխադրման ծախսեր	17,284	11,736
Մարկետինգ և գովազդ	19,072	18,909
Փաթեթավորման ծախսեր	4,499	8,789
Այլ	10,677	18,665
	<u>841,220</u>	<u>690,144</u>

9. ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԾԱԽՍԵՐ

	2025թ.	2024թ.
Աշխատուժի ծախսեր	114,827	105,345
Գրասենյակային ծախսեր	775,521	623,601
Զփոխհատուցվող հարկերի գծով ծախսեր	6,360	6,100
Բանկային ծախսեր	105,078	77,132
Այլ	60,855	30,041
	<u>1,062,641</u>	<u>842,219</u>

10. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԾԱԽՍԵՐ

	2025թ.	2024թ.
Տոկոսային ծախս բանկային օվերդրաֆթների և վարկերի գծով	316,502	331,381
	<u>316,502</u>	<u>331,381</u>

11. Շահութահարկի գծով ծախս

Շահույթում կամ վնասում ճանաչված շահութահարկ

	2025թ.	2024թ.
Ընթացիկ շահութահարկ	69,326	67,005
Հետաձգված հարկային ակտիվ	(10,661)	(1,012)
Ընդամենը տարվա շահութահարկի գծով ծախս	<u>58,665</u>	<u>65,993</u>

12. ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ

	Շենքեր	Համակարգչային տեխնիկա	Շահագործման մեջ չգտնվող ՀՄ	Մեքենաներ և սարքավորումներ	Տրանսպորտային միջոցներ	Արտադրատնտեսական գույք	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը 000 դրամ
Սկզբնական արժեք								
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.	-	51,965	9	47,815	-	64,687	586,948	751,426
Ավելացումներ	-	9,447	-	40,422	-	2,969	112,942	165,780
Առ 31 դեկտեմբերի 2024թ.	-	61,412	9	88,237	-	67,656	699,890	917,204
Ավելացումներ	-	2,458	-	-	-	4,565	94,395	101,418
Նվազեցումներ	-	-	-	51,897	-	-	-	51,897
Առ 31 դեկտեմբերի 2025թ.	-	63,870	9	36,340	-	72,223	794,285	966,727
Կուտակված մաշվածություն								
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.	-	48,420	-	6,703	-	13,900	155,039	224,062
Տարվա մաշվածությունը	-	4,859	-	2,346	-	8,166	62,851	78,222
Նվազեցումներ	-	-	-	6,632	-	-	-	6,632
Առ 31 դեկտեմբերի 2024թ.	-	53,279	-	2,417	-	22,066	217,890	295,652
Տարվա մաշվածությունը	-	8,436	-	4,482	-	8,539	72,796	94,253
Առ 31 դեկտեմբերի 2025թ.	-	61,715	-	6,899	-	30,605	290,686	389,905
2018 թ. հաշվեկշռային արժեք								
Առ 31 դեկտեմբերի 2024թ.	-	8,133	9	33,923	-	45,592	482,000	569,657
Առ 31 դեկտեմբեր 2025թ.	-	2,155	9	29,441	-	41,618	503,599	576,822

«Ոսկե Ագա» ՍՊԸ

2025 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ
ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Հազար ՀՀ դրամով

13. ՊԱՇԱՐՆԵՐ

	2025թ.	2024թ.
Հոսնք և նյութեր	965	858
Ապրանքներ	2,289,563	1,980,216
Ընդամենը	2,290,528	1,981,074

14. ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԵՎ ԱՅԼ ԴԵԲԻՏՈՐԱԿԱՆ ՊԱՐՏԶ

	2025թ.	2024թ.
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	439,647	265,328
Պետական բյուջեյից ստացվելիք գումարներ	-	-
Տրված կանխավճարներ	961,158	578,606
Այլ	3,508	27,508
Ընդամենը	1,404,313	871,442

15. ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՀԱՄԱՐԺԵՆՆԵՐ

	2025թ.	2024թ.
Բանկային հաշիվներ	76,544	59,912
Կանխիկ դրամական միջոցներ	2,191,243	1,753,606
Ընդամենը	2,251,155	1,830,150

Բոլոր դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների արժույթը ՀՀ դրամն է: Ոչ մի հաշվեկշիռ ժամկետանց կամ արժեզրկված չի:

16. ԹՈՂԱՐԿՎԱԾ ԿԱՊԻՏԱԼ

	2025թ.	2024թ.
Բաժնետիրական կապիտալ	52,750	52,750
	52,750	52,750

17. ՎԱՐԿԵՐ ԵՎ ՓՈԽԱՌՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

	2025թ.	2024թ.
Փոխառությունների կապակցված կողմերից	1,410,072	-
Երկարաժամկետ բանկային վարկեր	2,617,971	3,791,092
Ընդամենը	4,110,072	3,791,092

18. ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԵՎ ԱՅԼ ԿՐԵԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ՊԱՐՏԵՐ

	2025թ.	2024թ.
Առևտրային կրեդիտորական պարտք	3,642,600	3,101,355
Վճարման ենթակա հարկեր և տուրքեր	63,712	49,431
Աշխատակիցներին վճարվող գումարներ	27,218	20,200
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	60,543	64,204
Ընդամենը	3,794,073	3,235,190

Առևտրային կրեդիտորական պարտքերի գծով որևէ տոկոս չի գանձվում: Ընկերությունն ունի ֆինանսական ռիսկի կառավարման համապատասխան քաղաքականություններ՝ կրեդիտորական բոլոր պարտքերը նախապես համաձայնեցված վճարման ժամկետներում վճարելու ապահովման նպատակով:

19. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾԻՔՆԵՐ

Կապիտալի կառավարում

Ընկերությունը կառավարում է իր կապիտալն՝ ապահովելու գործունեության անընդհատության սկզբունքը, միևնույն ժամանակ առավելագույնի հասցնելով շահագրգիռ կողմերի հատույցը ներգրաված և սեփական միջոցների հավասարակշռության օպտիմալացման ճանապարհով: Ընկերության ընդհանուր ռազմավարությունն անփոփոխ է 1995 թ. ի վեր:

Ընկերության կապիտալի կառուցվածքը բաղկացած է զուտ պարտքից (վարկեր և փոխառություններ, ինչպես մանրամասն ներկայացված է ծանոթագրություն 18-ում, որը վերադարձվել է դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների տեսքով) և սեփական կապիտալից (ներառում է թողարկված կապիտալը, պահուստները և կուտակված վնասները՝ ինչպես նկարագրված է ծանոթագրություն 17-ում):

Ընկերությունը ենթակա չէ կապիտալի գծով որևէ արտաքին կողմի սահմանած պահանջների:

Ընկերության ղեկավարությունը գնահատում է Ընկերության կապիտալին ներկայացված պահանջները՝ պահպանելու ֆինանսական արդյունավետ կառուցվածք միևնույն ժամանակ խուսափելով ավելորդ ֆինանսական լծակներից: Այս պարագայում հաշվի են առնվում Ընկերության պարտքի տարբեր դասերի ստորակարգման մակարդակները: Ընկերությունը կառավարում է կապիտալի կառուցվածքը և կատարում կարգավորումներ՝ ելնելով տնտեսական պայմանների փոփոխություններից և համապատասխան ակտիվների ռիսկային բնութագրերից: Կապիտալի կառուցվածքի պահպանման կամ ճշգրտման նպատակով Ընկերությունը կարող է ճշգրտել բաժնետերին տրվող շահաբաժինների քանակը, թողարկել նոր բաժնետոմսեր, վաճառել ակտիվները կամ նվազեցնել պարտքերը: Ընկերության սեփական կապիտալի և փոխառու միջոցների միջև հարաբերակցությունը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ հետևյալն է՝

- (i) Պարտքը սահմանվում է որպես երկարաժամկետ և կարճաժամկետ վարկեր և փոխառություններ (բացառությամբ ֆինանսական երաշխավորության պայմանագրերի), ինչպես նկարագրված է ծանոթագրություն 18-ում:
- (ii) Սեփական կապիտալը ներառում է Ընկերության բոլոր կապիտալը և պահուստները, որոնք կառավարվում են որպես կապիտալ:

Ֆինանսական ռիսկերի կառավարման նպատակները

Ընկերությունը ենթակա է ֆինանսական գործիքների հետ կապված բազմաթիվ ռիսկերի: Ռիսկերի հիմնական տեսակներն են շուկայական, վարկային և իրացվելության ռիսկերը:

Ստորև նկարագրվում են առավել նշանակալի ֆինանսական ռիսկերը, որոնց ենթակա է Ընկերությունը:

Շուկայական ռիսկ

Ընկերության գործունեությունը ենթակա է հիմնականում արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունների հետ կապված ֆինանսական ռիսկերին: Ընկերությունը տարբեր ածանցյալ ֆինանսական գործիքներով գործարքներ չի կնքում իր արտարժույթային և տոկոսադրույքի ռիսկերին ենթարկվածության կառավարման նպատակով:

Ընկերության՝ շուկայական ռիսկերին ենթարկվածության կամ այդ ռիսկերի կառավարման ու գնահատման եղանակների փոփոխություններ չեն գրանցվել:

Արտարժույթի ռիսկի կառավարում

Ընկերությունն իրականացնում է արտարժույթով արտահայտված գործառնություններ, հետևաբար առաջանում է փոխարժեքի տատանումների ռիսկ:

Տոկասադրույքի ռիսկ

Ընկերությունը չի ենթարկվում տոկոսադրույքի ռիսկի, քանի որ բոլոր տոկոսակիր գործիքները հանդիսանում են ֆիքսված տոկոսադրույքով գործիքներ: Հիմնական գործիքներն են բանկերից և փոխկապակցված կողմերից ստացված վարկերը և փոխառությունները 6.7% միջին տոկոսադրույքով:

Վարկային ռիսկի կառավարում

Վարկային ռիսկ նշանակում է այն ռիսկը, երբ պայմանագրային կողմը չի կատարում իր պայմանագրային պարտավորությունները, ինչի արդյունքում Ընկերությունը ֆինանսական կորուստներ է կրում: Ընկերությունը որդեգրել է միայն վարկային առումով վստահելի գործընկերների հետ աշխատելու և, անհրաժեշտության դեպքում, բավարար չափով գրավ ձեռք բերելու քաղաքականությունը՝ որպես վճարումները չկատարելու արդյունքում ֆինանսական կորուստների նվազեցման միջոց: Վարկային ռիսկի ենթարկվածությունը վերահսկվում է գործընկերների նկատմամբ սահմանված սահմանափակումների միջոցով, որոնք վերանայվում և հաստատվում են ղեկավարության և ֆինանսական հարցերով վերահսկողի կողմից: Ընկերության վարկային ռիսկի առավելագույն ենթարկվածությունը ներկայացված է համապատասխան ակտիվների հաշվեկշռային արժեքով, ինչպես ներկայացված է ստորև: Առևտրային դեբիտորական պարտքերը բաղկացած են մեծ թվով հաճախորդներից: Ընթացիկ վարկային գնահատումը կատարվում է դեբիտորական պարտքերի ֆինանսական վիճակի հիման վրա: Ընկերությունը որևէ գործընկերոջ գծով վարկային ռիսկի ենթակա չէ: Գրեթե բոլոր առևտրային դեբիտորական պարտքերը Հայաստանից են: Գլխավոր գործընկերները հայկական մեծ սուպերմարկետներ են: Այլ գործընկերներ ներկայացնում են հազարավոր միջին և փոքր խանութներ:

Իրացվելիության ռիսկի կառավարում

Իրացվելիության ռիսկն այն ռիսկն է, որ Ընկերությունը չի կարողանա կատարել իր պարտավորությունները:

Ընկերությունը կառավարում է իրացվելիության ռիսկը՝ ունենալով համապատասխան պահուստների, բանկային և պահուստային փոխառության պայմանագրեր, շարունակական մոնիտորինգ իրականացնելով կանխատեսված և իրական դրամական միջոցների հոսքերի նկատմամբ, ինչպես նաև համապատասխանեցնելով ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների ժամկետայնության վերլուծությունը:

Հետևյալ աղյուսակները մանրամասնում են Ընկերության մնացորդային պայմանագրային պարտավորությունները իր ոչ ածանցյալ ֆինանսական պարտավորությունների համար, որոնք ունեն համաձայնեցված մարման ժամկետներ: Աղյուսակը կազմվել է հիմնվելով ֆինանսական պարտավորությունների չգեղջված դրամական հոսքերի վրա՝ ելնելով ամենավաղ ժամկետից, երբ Ընկերությունից կարող է պահանջվել վճարել: Աղյուսակը ներառում է և՛ տոկոսից, և՛ մայր գումարից բխող դրամական հոսքերը: Պայմանագրային պարտավորությունները հիմնված են ամենավաղ ժամկետի վրա, երբ Ընկերությունից կարող է պահանջվել վճարել:

Ընկերության՝ ոչ շարունակական հիմունքներով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքը (սակայն պահանջվում են իրական արժեքի բացահայտումները)

Ղեկավարությունը համարում է, որ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները, որոնք ճանաչվել են ֆինանսական հաշվետվություններում, մոտ են իրենց իրական արժեքներին:

20. ԳՈՐԾԱՐՔՆԵՐ ԿԱՊԱԿՑՎԱԾ ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԵՏ

Ընկերության փոխկապակցված կողմերը ներառում են սեփականատերերին, ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող կողմերին և առանցքային ղեկավարությանը:

Ընկերությունը մայր, դուստր, ասոցացված կազմակերպություն չունի և չի վերահսկվում այլ կազմակերպության կողմից:

Բաժնեմասի 50 տոկոսը պատկանում է ՀՀ քաղաքացի Արմեն Թադևոսյանին, իսկ մյուս 50 տոկոսը՝ Արմեն Ծատուրյանին: Ընկերության մասնակիցների կողմից վերահսկվող կազմակերպություններ չկան:

Ստորև ներկայացվում են Ընկերության և այլ փոխկապակցված անձանց միջև կատարված գործարքների մանրամասները.

Առևտրային գործարքներ

Տարվա ընթացքում Ընկերությունը փոխկապակցված անձանց հետ կնքել է հետևյալ առևտրային գործարքները.

ՓՈԽԱՌՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

	2025թ.	2024թ.
Փոխառությունների կապակցված կողմերից	1,492,101	-
Ընդամենը	1,492,101	-

Փոխկապակցված կողմերի կողմից տրամադրված փոխառություններ

Ընկերությանը տրամադրվել են 0% տոկոսադրույքով փոխառություններ: Փոխկապակցված կողմերի կողմից տրամադրված փոխառությունները ապահովված չեն և ենթակա են ցպահանջ մարման 3 տարվա ընթացքում

Առանցքային ղեկավար անձնակազմի վարձատրություն

Ստորև ներկայացվում է առանցքային ղեկավար անձնակազմի կողմից տարվա ընթացքում ստացված վարձատրությունը.

ԴԵԿԱՎԱՐՈՒՅԱՆ ՀԱՏՈՒՑՈՒՄՆԵՐԸ

	2025թ.	2024թ.
Աշխատավարձ	21,600	21,600
Ընդամենը	21,600	21,600

Պայմանական դեպքեր

Դատական վարույթներ

Գործունեության բնականոն ընթացքում, ժամանակ առ ժամանակ, հաճախորդները և գործընկերներն Ընկերության դեմ դատական վարույթներ և բողոքներ են ներկայացնում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ նման դատական վարույթները և բողոքներն անբարենպաստ ազդեցություն չեն ունենա ֆինանսական վիճակի կամ Ընկերության ապագա գործունեության արդյունքների վրա, ուստի ֆինանսական հաշվետվություններում ոչ մի պահուստ չի ստեղծվել:

Հարկում

Հայաստանի հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է և բնորոշվում է օրենսդրության, պաշտոնական պարզաբանումների և դատավճիռների հաճախակի փոփոխություններով, որոնք հաճախ հստակ չեն, հակասական են և պահանջում են մեկնաբանություններ տարբեր հարկային մարմինների կողմից: Հարկերը ենթակա են ստուգման և ուսումնասիրության հարկային մարմինների կողմից, որոնք իրավասու են կիրառել տույժեր և տուգանքներ: Հարկային տարին շարունակում է բաց լինել հարկային մարմինների վերանայման համար՝ հաջորդ երեք օրացուցային տարիների ընթացքում:

Այս հանգամանքները կարող են հարկային ռիսկեր առաջացնել ՀՀ-ում, որոնք առավել նշանակալի են, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը կարծում է, որ համարժեքորեն է նախատեսել հարկային պարտավորությունները, հիմնվելով ՀՀ գործող հարկային օրենսդրության, պաշտոնական հայտարարությունների և դատական որոշումների իր մեկնաբանությունների վրա: Այդուհանդերձ, համապատասխան մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել և ազդեցությունը սույն ֆինանսական հաշվետվությունների վրա կարող է նշանակալի լինել, եթե այդ մարմիններին հաջողվի կիրարկել իրենց մեկնաբանությունները: