



Ֆինանսական հաշվետվություններ և
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

«Տ-ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ»

Փակ բաժնետիրական ընկերություն

31 դեկտեմբերի 2022թ.

Բովանդակություն

	Էջ
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն	3
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	5
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	6
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն	7
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	8
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	9



audit accounting advisory assurance

ՀԱՊ ՀԿ Ռեեստր 1 20 0219
Հասցե Նալբանդյան 50/136 . ք Երևան ՀՀ.
Հեռախոս +374(10) 52 08 47

www.4aconsulting.am
info@4aconsulting.am

CAA NGO Register 1 20 0219
Address Nalbandyan 50/136, Yerevan, RA
Telephone +374(10) 52 08 47

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

«Տ-ՔՆԱԹՐԱՔՇՆ» ՓԲԸ-ի բաժնետիրոջը,

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Տ-ՔՆԱԹՐԱՔՇՆ» ՓԲԸ-ի (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը՝ առ 31 դեկտեմբերի 2022թ., ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, և ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփը:

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով տալիս են Ընկերության 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքի և դրամական միջոցների հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն փոքր եւ միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ):

Կարծիքի հիմք

Աուդիտն անցկացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության՝ "Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար" բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի կողմից հրապարակված "Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի" (ՀԷՄՍԽ կանոնագրք) և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ՀԷՄՍԽ կանոնների և Հայաստանի հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Այլ հանգամանք

Ընկերության 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և այս ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի են ենթարկվել այլ աուդիտորի կողմից, ով 2022 թվականի մայիսի 30-ին արտահայտել է չձևավոխված կարծիք այդ հաշվետվությունների վերաբերյալ:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության և կառավարման լիազոր անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատվություն է կրում ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար, որոնք տալիս են ճշմարիտ և իրական պատկեր ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ի համաձայն, և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի Ընկերությունը լուծարելու կամ Ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլ ընտրանք:

Կառավարման լիազոր անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ դրանց խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- հատկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավականաչափ և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի չարաշահում:
- ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:
- եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևավորել մեր կարծիքը:
Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

Կառավարման լիազոր անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ, ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

8 հունիսի 2023թ.

Անիկ Մարտիրոսյան
Տնօրեն-Բաժնետեր/ Աուդիտի ղեկավար



Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

Ա Կ Տ Ի Վ		31.12.2022թ.	31.12.2021թ.
I. Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ	4	275,618	270,043
Ոչ նյութական ակտիվներ	5	270	340
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		<u>275,888</u>	<u>270,383</u>
II. Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	6	1,691,479	1,111,014
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	7	2,210,554	2,721,416
Տրված փոխառություններ	8	2,837,218	3,992,982
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	9	48,048	228,601
		<u>6,787,299</u>	<u>8,054,013</u>
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԱԿՏԻՎՆԵՐ		<u>7,063,187</u>	<u>8,324,396</u>
Պ Ա Ս Ի Վ			
III. Սեփական կապիտալ			
Կանոնադրական կապիտալ	10	1	1
Կուտակված շահույթ		1,328,212	936,875
Ընդամենը սեփական կապիտալ		<u>1,328,213</u>	<u>936,876</u>
IV. Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	11	16,583	26,067
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		<u>16,583</u>	<u>26,067</u>
V. Ընթացիկ պարտավորություններ			
Բանկային վարկեր	12	1,869,546	2,072,634
Ստացված փոխառություններ	13	2,354,791	2,569,340
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	14	1,355,146	2,514,575
Շահութահարկի գծով պարտավորություն		22,953	119,574
Ընթացիկ պահուստ		115,955	85,330
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		<u>5,718,391</u>	<u>7,361,453</u>
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ		<u>7,063,187</u>	<u>8,324,396</u>

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 2023թ. հունիսի 8-ին:

Տնօրեն՝
Գլխավոր հաշվապահ՝



Հայկ Սուրբհայան
Ամալյա Սարտիրոյան

ՀԳԳՀ 3 21 0475

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պատրաստվել է ընթացիկ այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 25-ը ներառող ներդրացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:



Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Ցուցանիշի անվանումը		2022թ. դեկտեմբերի 31- ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31- ին ավարտված տարի
Իրացումից հասույթ	15	4,457,621	4,351,581
Վաճառքի ինքնարժեք	16	(3,453,688)	(2,759,818)
Համախառն շահույթ		1,003,933	1,591,763
Այլ եկամուտներ	17	49,345	13,084
Իրացման ծախսեր	18	(12,161)	(75)
Վարչական ծախսեր	19	(205,488)	(222,363)
Այլ ծախսեր	20	(57,258)	(41,333)
Գործառնական շահույթ		778,371	1,341,076
Ֆինանսական եկամուտ		18,737	
Ֆինանսական ծախսեր		(204,967)	(250,419)
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/(վնաս)	21	(110,271)	38,729
Շահույթը մինչև հարկերը	22	481,870	1,129,386
Շահութահարկի գծով ծախս		(90,533)	(269,597)
Զուտ շահույթ		391,337	859,789
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ			
<i>Հոդվածներ, որոնք հետագայում չեն վերադասակարգվի շահույթին կամ վնասին</i>			
<i>Հոդվածներ, որոնք հետագայում կվերադասակարգվեն շահույթին կամ վնասին</i>			
Տարվա այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ հարկումից հետո		-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		391,337	859,789

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 25-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

	Կանոնադրական կապիտալ	Կուտակված շահույթ	ընդամենը
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1	3,377,086	3,377,087
Տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք		859,789	859,789
Շահաբաժին		(3,300,000)	(3,300,000)
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1	936,875	936,876
Տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք		391,337	391,337
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1	1,328,212	1,328,213

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 25-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազ. դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից		
Դրամական միջոցներ առևտրային գործունեությունից	5,995,077	4,942,411
Դրամական միջոցներ այլ գործառնական գործունեությունից	1,128	-
Վճարումներ մատակարարներին ապրանքների և ծառայությունների դիմաց	(3,518,799)	(2,487,881)
Վճարումներ աշխատակիցներին և հոգույ նրանց	(666,560)	(415,222)
Վճարումներ այլ գործառնական ծախսերի դիմաց	(966,056)	(1,374,510)
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զույգ հոսք	844,790	664,798
Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		
Վճարումներ հիմնական միջոցների ձեռքբերման դիմաց	(59,589)	(38,840)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զույգ հոսք	(59,589)	(38,840)
Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից		
Դրամական միջոցներ փոխառություններից – բաժնետերեր և կապակցված կողմեր	6,407,893	10,053,117
Փոխառությունների մարում – բաժնետերեր և կապակցված կողմեր	(5,568,218)	(9,146,281)
Դրամական միջոցներ սեփական/բաժնետիրական կապիտալում ներդրումներից, շահաբաժնի բաշխում	(1,369,453)	(989,354)
Դրամական միջոցների ներհոսք/(արտահոսք) այլ ֆինանսական գործունեությունից	(268,035)	(532,053)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զույգ հոսք	(797,814)	(614,572)
Դրամական միջոցների զույգ աճ/նվազում	(12,613)	11,386
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում	20,601	9,580
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերությունների զույգ արդյունք	60	(365)
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	8,048	20,601

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 25-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1. Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

«Տ-ՔՆՄԹԴԱՔՇՆ» ՓԲԸ (այսուհետ՝ Ընկերություն) ստեղծվել է 2016թ թվականի ապրիլին, գրանցման համարը 273.120.908003, գրանցված ՀՀ արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի կողմից 29.04.2016թ:

Ընկերության կանոնադրությունը հաստատվել է 2016թ-ին, ՓԲԸ-ի միակ հիմնադիր «Տաշիր Կապիտալ» ՓԲԸ բաժնետերերի ընդհանուր ժողովի որոշմամբ:

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 1000 դրամ: Ընկերության բոլոր բաժնետոմսերը տեղաբաշխված են և սեփականության իրավունքով ամրագրված միակ բաժնետիրոջը:

Ընկերությունը գրանցվել է հարկային տեսչությունում և ստացել հարկ վճարողի հաշվառման համար 02648403:

Ընկերության գտնվելու վայրն է ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Տաշիր, Դպրոցականների փող., շենք 13ա, բն 16:

Ընկերությունն իր գործունեության ընթացքում ղեկավարվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, Ընկերության կանոնադրությամբ, ինչպես նաև Ընկերության իրավասու մարմինների կողմից ընդունված իրավական ակտերով:

Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը Ընկերության բաժնետերերի ընդհանուր ժողովն է, որն ունի Ընկերության կառավարման և գործունեության ցանկացած հարցի վերջնական լուծման իրավունք:

Ընկերության միակ բաժնետեր է հանդիսանում Կարապետյան Արմեն Ազատի:

Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է տնօրենը:

Աշխատակիցների ցուցակային թվաքանակը 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմել է 109 անձ, իսկ 2022թ. դրությամբ այն կազմել է 106 անձ:

Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն 31.12.2022թ դրությամբ իրականացրել է տնօրենը Հայկ Սուքիասյանը:

2. Պատրաստման հիմքերը

2.1 Համապատասխանություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են փոքր եւ միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ) համաձայն, ինչպես հրապարակվել է Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՄԻ) կողմից:

2.2 Ճանաչման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի սկզբունքով, բացառությամբ որոշ ֆինանսական գործիքների, որոնք ներկայացված են իրական արժեքով:

2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույնս արտացոլում է ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ ղեկավարության համոզմամբ այս արժույթն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական

տեղեկատվությունը կլորացված է մինչև մոտակա հազար միավորը:

2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ-ին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա: Առավել մեծ դատողություն պահանջող և բարդություն ներկայացնող էական ոլորտները, կամ այն ոլորտները, որտեղ ենթադրություններն ու գնահատումներն էական են ֆինանսական հաշվետվությունների համար, բացահայտված են ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 23-ում:

3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

3.1 Արտարժույթ

Արտարժույթով գործարքներ

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար գործառնական արժույթից տարբեր այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի (ՀՀ ԿԲ) կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով դրամային հոդվածները պետք է վերահաշվարկվեն՝ կիրառելով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքը: Իրական արժեքով հաշվառվող և արտարժույթով սահմանված ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են գործարքի օրվա դրությամբ գործող փոխարժեքով: Ոչ դրամային հոդվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտարժույթով, չեն վերահաշվարկվում: Ստորև ներկայացված են ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքները.

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ռուբլի	6.42	5.59
ԱՄՆ դոլար	480.14	393.57
Եվրո	542.61	420.06

Արտարժույթով գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում: Իրական արժեքով արտահայտված ոչ դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ներառվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում:

3.2 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը, հարկերը, որոնք ենթակա չեն վերադարձման և ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումներ: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցի առանձին միավորներ: Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի և ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Այլ հետագա ծախսումները կապիտալացվում են միայն այն ժամանակ, երբ դրանք ավելացնում են հիմնական միջոցի միավորի հետ կապված ապագա տնտեսական օգուտները: Բոլոր այլ ծախսումները, ներառյալ պահպանման և վերանորոգման ծախսումները, ճանաչվում են շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում կատարվելու ժամանակաշրջանում:

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթի կամ վնասի և այլ ֆինանսական արդյունքների մասին

հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

N	Հիմնական միջոցներ	տարի
1	Շենքեր, շինություններ	20
2	Մեքենաներ և սարքավորումներ	8
3	Արտադրատնտեսական գույք	5
4	Համակարգչային տեխնիկա	1:

3.3 Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել Ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության որոշակի ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կորուստները: Ամորտիզացիան ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը ոչ նյութական ակտիվի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում:

3.4 Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների արժեզրկում

Անորոշ օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվները չեն ամորտիզացվում և յուրաքանչյուր տարի ենթարկվում են արժեզրկման ստուգման

Մաշվող ակտիվները արժեզրկման համար վերանայվում են, երբ իրադարձությունները և հանգամանքների փոփոխությունները վկայում են այն մասին, որ դրանց հաշվեկշռային արժեքը կարող է չվերականգնվել: Արժեզրկման կորուստը ճանաչվում է այն գումարով, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է փոխհատուցվող գումարը:

Փոխհատուցվող գումարը վաճառքի գուտ գնից և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Եթե ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է նրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև փոխհատուցվող գումարը:

Երբ հետագայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը պետք է ավելացվի մինչև նրա փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ակտիվի ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլինի, եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի գծով արժեզրկումից կորուստներ ճանաչված չլինեն: Արժեզրկումից կորստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է որպես եկամուտ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորստի ցանկացած հակադարձում դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի աճ:

3.5 Վարձակալված ակտիվներ

Գործառնական վարձակալության գծով վճարները ճանաչվում են որպես ծախս՝ գծային հիմունքով: Վարձակալության հետ կապված ծախսերը, ինչպիսիք են պահպանման և ապահովագրության ծախսերը, ծախսագրվում են իրականացման պահին:

3.6 Պաշարներ

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման գուտ արժեքից նվազագույնով: Իրացման գուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝ օգտագործելով միջին կշռված մեթոդը, և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

3.7 Ֆինանսական գործիքներ

Ճանաչում և ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվները կամ ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները ապաճանաչվում են, երբ ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները լրանում են, կամ երբ ֆինանսական ակտիվները և բոլոր նշանակալից ռիսկերը և հատուցումները փոխանցվում են:

Ֆինանսական պարտավորությունները ապաճանաչվում են, երբ դրանք մարվում են, ենթակա չեն վճարման, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգում և սկզբնական չափում

Ֆինանսական ակտիվները բաժանվում են հետևյալ կատեգորիաների.

- ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,
- վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ,
- մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ,
- փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր:

Ֆինանսական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ վերագրվում են տարբեր կատեգորիաների՝ կախված գործիքի բնույթից և նպատակից: Ֆինանսական գործիքի կատեգորիան համապատասխանեցվում է այն սկզբունքին, որով չափվում է սվյալ գործիքը և այն հանգամանքին, թե արդյոք առաջացող եկամուտը և ծախսերը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, թե ուղղակիորեն այլ համապարփակ

Ֆինանսական ակտիվների հետ կապված բոլոր ծախսերը և եկամուտները որոնք ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, ներկայացվում են "Ֆինանսական ծախս", "Ֆինանսական եկամուտ" կամ "Այլ ֆինանսական արդյունքներ" հոդվածներում, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման, որը ներկայացվում է "Այլ ծախսեր" հոդվածում:

I. ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով

Ֆինանսական ակտիվները՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, ներառում են առևտրային նպատակով պահվող ֆինանսական ակտիվները կամ այն ֆինանսական ակտիվները, որոնք որպես չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով դասակարգվել են Ընկերության կողմից՝ սկզբնական ճանաչման ժամանակ: Բոլոր ածանցյալ ֆինանսական գործիքները, որոնք ենթակա չեն հեջավորման, դասակարգվում են այս կատեգորիայում:

Ածանցյալ ֆինանսական գործիքների գծով առաջացած ցանկացած օգուտ կամ վնաս հիմնված է իրական արժեքի փոփոխության վրա, որը որոշվում է՝ ուղղակիորեն վկայակոչելով գործող շուկայում գործարքները կամ գործող շուկայի բացակայության դեպքում՝ գնահատման մեթոդի միջոցով:

II. Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները չափվում են իրական արժեքով՝ իրական արժեքի փոփոխությունները ուղղակիորեն ճանաչելով այլ համապարփակ արդյունքներում: Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների կատեգորիայում դասակարգված ֆինանսական գործիքներից առաջացած օգուտը կամ վնասը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում այն դեպքում, երբ նշված ակտիվները վաճառվում են կամ երբ ներդրումն արժեզրկվում է: Արժեզրկման դեպքում ցանկացած վնաս, որը նախկինում ճանաչվել էր այլ համապարփակ արդյունքներում, փոխանցվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն: Սեփական կապիտալի գործիքներից առաջացած և համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված վնասները չեն հակադարձվում համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, այլ ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

III. Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ

Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումները ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով, ֆիքսված մարման ժամկետով ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ են և ներառում են առևտրային բանկերում ավանդները: Ներդրումները դասակարգվում են որպես մինչև մարման ժամկետը պահվող, եթե Ընկերության ղեկավարությունը մտադրված է պահել դրանք մինչև դրանց մարման ժամկետը:

IV. Փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր

Փոխառություններն ու դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ են, որոնք են գնանշվում ակտիվ շուկայում և ներառում են առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը, ինչպես նաև մնացորդները դրամարկում և բանկերում:

V. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Ընթացիկ դեբիտորական պարտքերը սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով: Հետագայում դրանք հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ հանած արժեզրկման պահուստը: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման պահուստը ստեղծվում է այն ժամանակ, երբ առկա է օբյեկտիվ ապացույց, որ Ընկերությունը սկզբնապես սահմանված ժամկետներում չի կարող հավաքագրել վերադարձման ենթակա բոլոր գումարները: Դեբիտորի զգալի ֆինանսական դժվարությունները, վճարման հետաձգումը և վճարումների ուշացումները ցուցանիչ են այն բանի, որ առևտրային դեբիտորական պարտքն արժեզրկված է: Պահուստի գումարը ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով զեղչված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքի տարբերությունն է:

Պահուստի մնացորդը ճշգրտվում է հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ ծախսի կամ եկամտի ճանաչման միջոցով: Հաճախորդի հաշվի մնացորդից դուրս գրվող ցանկացած գումար նվազեցվում է առկա կասկածելի դեբիտորական պարտքի պահուստից: Բոլոր դեբիտորական պարտքերը, որոնց հավաքագրումը գնահատվում է անհավանական, դուրս են գրվում:

VI. Մնացորդներ դրամարկում և բանկերում

Մնացորդները դրամարկում և բանկերում ներառում են կանխիկ միջոցները, բանկային հաշիվների մնացորդները:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, գնահատվում են արժեզրկման հայտանիշի առկայության համար: Ֆինանսական ակտիվներն արժեզրկված են, եթե առկա է անկողմնակալ վկայություն, որ ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչումից հետո տեղի ունեցած մեկ կամ մի քանի իրադարձություններ ազդել են ակնկալվող դրամական միջոցների հոսքերի վրա:

Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման կորուստը հաշվառվում է ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով զեղչված դրամական միջոցների ակնկալվող ապագա հոսքերի ներկա արժեքի միջև տարբերությամբ: Բոլոր ֆինանսական ակտիվների համար արժեզրկումից կորուստն ուղղակիորեն նվազեցվում է ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքից, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնց հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է կասկածելի պարտքի պահուստի միջոցով:

Բացառությամբ վաճառքի համար մատչելի սեփական կապիտալի գործիքների, եթե հետագա ժամանակաշրջանում արժեզրկման կորուստը նվազում է և նվազումը օբյեկտիվորեն կարելի է վերագրել արժեքի իջեցումից հետո տեղի ունեցած դեպքերին, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման կորուստը հակադարձվում է՝ ճանաչվելով համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն չափով, որ հակադարձումը չհանգեցնի

Ֆինանսական ակտիվի այնպիսի հաշվեկշռային արժեքի, որը գերազանցի այն ամորտիզացված արժեքը, որը կլինի, եթե այդ ֆինանսական ակտիվի արժեքի իջեցման հակադարձման ամսաթվի դրությամբ արժեզրկում ճանաչված չլինի:

Ֆինանսական պարտավորությունների դասակարգում և սկզբնական չափում

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են վարկերը, փոխառությունները, առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը:

I. Վարկեր և փոխառություններ

Վարկերը և փոխառությունները սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ առանց գործարքային ծախսերի: Սկզբնական ճանաչումից հետո փոխառությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ այս արժեքի և մարման արժեքի միջև տարբերությունը փոխառության ժամկետի ընթացքում ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Տոկոսավճարները և փոխառությունների հետ կապված այլ ծախսերը ծախսագրվում են կատարմանը զուգահեռ՝ որպես ֆինանսական ծախսերի մի մաս, բացի որակավորվող ակտիվի ձեռքբերմանը, կառուցմանը կամ արտադրությանն ուղղակիորեն վերագրվող փոխառության ծախսումներից, որոնք կապիտալացվում են որպես այդ ակտիվի արժեքի մաս:

II. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

3.8 Սեփական կապիտալ

Ընկերության կողմից թողարկվող կապիտալի գործիքները հաշվառվում են անվանական արժեքով: Տեղաբաշխված բաժնետոմսերի վաճառքի գնի և անվանական արժեքի տարբերությունը ներկայացվում է որպես էմիսիոն եկամուտ:

Սովորական բաժնետոմսերին անմիջականորեն վերագրվող ծախսերը ճանաչվում են որպես սեփական կապիտալի նվազեցում:

Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

3.9 Հատուցումներ աշխատակիցներին

Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումները ներառում են աշխատավարձերը, կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները (ինչպիսիք են, օրինակ, վճարովի տարեկան արձակուրդները և հիվանդության հետ կապված վճարովի արձակուրդները) և պարգևավճարները:

3.10 Շահութահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաթվին գործող կամ ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով՝ հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկը հաշվարկվում է ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և շահութահարկի հաշվարկման ժամանակ օգտագործվող համապատասխան հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերություններից: Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար: Հետաձգված հարկային ակտիվները պետք է ճանաչվեն բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը:

Հետաձգված հարկային ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր

հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվում է այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ Ընկերությունը կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

Հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են հարկերի այն դրույքների օգտագործմամբ, որոնց կիրառման մեջ լինելն ակնկալվում է ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ՝ հիմք ընդունելով հարկերի այն դրույքները (և հարկային հարաբերություններ կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերը), որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում: Հետաձգված հարկային պարտավորությունների և հետաձգված հարկային ակտիվների չափումն արտացոլում է հարկային հետևանքները, որոնք երևան են գալու կախված այն եղանակից, որով Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ակնկալում է փոխհատուցել կամ մարել իր ակտիվների կամ պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները:

3.11 Հասույթի ճանաչում

Հասույթն առաջանում է պատվիրատուի կողմից շինարարական աշխատանքների պատվերների կատարումից և հանդիսանում է որպես կապալառու ընկերություն:

4. Հիմնական միջոցներ

Հազար դրամ	Շենքեր, շինություններ	Սարքավորումներ	Արտադրական և տնտեսական գույք	Հողամաս	Ընդամենը
<i>Սկզբնական արժեք</i>					
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	-	42,128	24,186		66,314
Ավելացում	155,727	40,506	27,411	27,360	251,004
Օտարում		-21,242	-271		-21,513
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	155,727	61,392	51,326	27,360	295,805
Ավելացում		17,046	47,137		64,183
Օտարում					-
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	155,727	78,438	98,463	27,360	359,988
<i>Կուտակված մաշվածություն</i>					
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ		19,870	4,843		24,713
Տարվա ծախս	84	15,425	7,053		22,562
Օտարման հետևանքով դուրս գրված		-21,242	-271		-21,513
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	84	14,053	11,625		25,762
Տարվա ծախս	7,786	21,854	28,968		58,608
Օտարման հետևանքով դուրս գրված					
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի	7,870	35,907	40,593	0	84,370

դրությամբ

Հաշվեկշռային արժեք

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	155,643	47,339	39,701	27,360	270,043
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	147,857	42,531	57,870	27,360	275,618

5. Ոչ նյութական ակտիվներ

	Լիցենզիաներ
Սկզբնական արժեք	
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	725
Ավելացում	
նվազում	-163
2021թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	562
Ավելացում	-
2022թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	562
Կուտակված մաշվածություն	
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	283
Տարվա ծախս	102
օտարման հետևանքով նվազեցում	-163
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	222
Տարվա ծախս	70
Կուտակված մաշվածություն	292
Հաշվեկշռային արժեք	
2021թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	340
2022թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	270

6. Պաշարներ

	31.12.2022թ.	31.12.2021թ.
Նյութեր	286,717	107,497
Շինանյութ	873,644	782,186
Արագամաշ առարկաներ	1,093	1,042
Անավարտ աշխատանքներ	530,025	220,289
	1,691,479	1,111,014

7. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

	31.12.2022թ.	31.12.2021թ.
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	1,661,196	2,235,881
Այլ դեբիտորական պարտքեր	116,659	121,109
Անհավաքելիության գծով պահուստ	-	-
<i>Ընդամենը ամորտիզացված արժեքով չափով ֆինանսական ակտիվներ</i>	1,777,855	2,356,990

Տրված կանխավճարներ	424,378	348,947
Տրված կանխավճարներ հարկերի գծով	5,764	15,479
Այլ տրված կանխավճարներ	2,557	-
Ընդամենը առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	2,210,554	2,721,416

8. Տրամադրված փոխառություններ

Փոխառություններն անտոկոս ցպահանջ տրամադրվել են հետևյալ գործընկերին.

Գործընկեր	Մս. 31.12.2021թ	Մս. 31.12.2022թ
Դելֆոս ՓԲԸ	38,440	716
Արմեն Կարապետյան-բաժնետեր	3,390,000	2,232,000
Տ-Ս ՓԲԸ /Տ-Մետալ/	10	10
Ֆկս ՓԲԸ	1,360	3,460
ՊՐՈԲԵՏՈՆ ՓԲԸ	-	139,400
Արմհոլդինգ ՓԲԸ	563,172	461,632
	3,992,982	2,837,218

Փոխառության շարժը ներկայացված է ստորև.

Մնացորդ 31.12.2021	3,992,982
ավելացում	628,116
մարում	-1,783,880
Մնացորդ 31.12.2022	2,837,218

9. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

	31.12.2022թ.	31.12.2021թ.
Դրամական միջոցներ բանկերում	5,593	15,175
Կանխիկ միջոցներ դրամարկղում	2,455	5,426
Ավանդ բանկերում	40,000	208,000
	48,048	228,601

Այդի բանկ ՓԲԸ-ում Ընկերությունն ունի ավանդային հաշիվ՝ 31.12.2022թ. դրությամբ մնացորդը կազմում է 40,000 հազար դրամ, 4.9 տոկոսով, մարման ժամկետը 06.03.2023թ.:

10. Սեփական կապիտալ

Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը 31.12.2022թ դրությամբ կազմել է 1 հազ. դրամ, որը բաժանված է 1 բաժնեմասի՝ 1.000 դրամ անվանական արժեքով:

11. Հետաձգված հարկային պարտավորություն

Հետաձգված հարկերի շարժը հետևյալն է.

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Մնացորդ տարեսկզբին	26,067	1,285
Համապարփակ ֆին. հաշվետվ ությունում ճանաչված փոխհատուցում	-9,484	24,782
Մնացորդ տարեվերջին	16,583	26,067

2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հետաձգված հարկային ակտիվ	2021թ հունվարի 1	Համապարփակ ֆինանսական հաշվետվությունում ճանաչված փոխհատուցում	2021թ դեկտեմբերի 31
Հետաձգված պարտավորություն ՀՄ-ի գծով արդյունք	1,285	24,782	26,067
Հետաձգված հարկային ակտիվ	2021թ դեկտեմբերի 31	Համապարփակ ֆինանսական հաշվետվությունում ճանաչված փոխհատուցում	2022թ դեկտեմբերի 31
Արձակուրդի պահուստ	-	-20,872	-20,872
Հետաձգված պարտավորություն ՀՄ-ի գծով արդյունք	26,067	11,388	37,455
Հետաձգված հարկային ակտիվ	26,067	-9,484	16,583

12. Կարճաժամկետ վարկեր

Մնացորդ 31.12.2021	2,072,634
Ավելացում	5,372,183
Մարում	-5,575,271
Մնացորդ 31.12.2022	1,869,546

ԱԿԲԱ բանկից ստացել է բիզնես վարկային գիծ 500,000 հազ դրամ չափով, 14.00 տոկոսադրույքով, 16.11.2022-16.11.2023թ ժամանակահատվածի համար: 31.12.2022թ. դրությամբ մնացորդը կազմում է 500,000 հազար դրամ:

ԱԿԲԱ բանկից ստացել է բիզնես վարկային գիծ 300,000 հազ դրամ չափով, 14.00 տոկոսադրույքով, 21.12.2022-21.12.2023թ ժամանակահատվածի համար: 31.12.2022թ. դրությամբ մնացորդը կազմում է 300,000 հազար դրամ:

Այդի բանկից ստացել է վարկային գիծ 250,000 հազ դրամ չափով, 11,35 տոկոսադրույքով, 05.03.2021-06.03.2023թ ժամանակահատվածի համար: 31.12.2022թ. դրությամբ մնացորդը կազմում է 40,000 հազար դրամ:

Այդի բանկից ստացել է միանվագ վարկ 1,000,000 հազ դրամ չափով, 12.25 տոկոսադրույքով, մարման ժամկետը 25.04.2023թ.: 31.12.2022թ. դրությամբ մնացորդը կազմում է 997,000 հազար դրամ:

31.12.2022թ. դրությամբ չվճարված տոկոսի մնացորդը կազմում է 32,546 հազար դրամ:

13. Ստացված փոխառություններ

Ընկերությունն անտոկոս ցպահանջ փոխառությունները ստացել է հետևյալ ընկերություններից.

Անվանում	Մն 31.12.2021	Մն. 31.12.2022
ՏեՖՖԻ ՓԲԸ	24,500	24,500
Վոլիս ՓԲԸ	600	600
Դակիա ՓԲԸ/ՌՈՍԿԱԲԵԼ ԱՐՄԵՆԻԱ ՓԲԸ	143,000	143,000
Տեքս ՓԲԸ	274,331	556,646
Արմհոլդինգ սերվիսիզ քո ՓԲԸ	9,000	9,000
Էլ-Տեխ ՍՊԸ	152,139	179,423
Ինտեկո Էներգո ՓԲԸ	911,782	888,866
Էներգանորոգում ԲԲԸ	998,988	448,456
Բրայթ Այդիաս ՍՊԸ	50,000	100,000
Տ-Տեկեյոմ ՍՊԸ	5,000	4,300
ընդամենը	2,569,340	2,354,791

Մնացորդ 31.12.2021	2,569,340
Ավելացում	4,725,553
Մարում	-4,940,102
Մնացորդ 31.12.2022	2,354,791

14. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

հազ. դրամ	2022թ.	2021թ.
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	550,169	569,231
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	43,531	6,946
<i>Անորոշիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ</i>	593,700	576,177
Կանխավճարներ հաճախորդներից	494,012	364,672
Վճարվելիք հարկեր	155,127	92,260
Այլ	294	
Հիմնադրին	112,013	1,481,466
	1,355,146	2,514,575

15. Հասույթ

Հազ.դրամ	2022թ.	2021թ.
Աշխատանքների կատարումից	4,443,425	4,323,740
Ապրանքների վաճառքից հասույթ	14,196	27,841
	4,457,622	4,351,581

16. Վաճառքի ինքնարժեք

Հազ. դրամ	2022թ	2021թ
Աշխատանքի ինքնարժեք	3,439,680	2,732,383
Ապրանքների վաճառքի ինքնարժեք	14,008	27,435
	3,453,688	2,759,818

17. Այլ եկամուտներ

Հազ. դրամ	2022թ	2021թ
Վարձակալությունից	30,590	11,513
Պաշարների արժեքի փոփոխությունից	1,021	206
Տույժ, տուգանքներից	3,336	-
Անհատույց ստացած	13,735	-
Այլ եկամուտ	663	1,365
	49,345	13,084

18. Իրացման ծախսեր

հազ. դրամ	2022թ.	2021թ.
ՀՄ մաշվածություն	247	
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	11,914	75
	12,161	75

19. Վարչական ծախսեր

	2022թ.	2021թ.
Աշխատանքի վճարման ծախսեր	122,744	127,262
ՀՄ-ների մաշվածության և նորոգման ծախսեր	5,487	3,667
Գրասենյակային և կոմունալ	28,651	29,637
Աուդիտորական և բանկային ծախսեր	45,396	47,071
Այլ	3,210	14,726
	205,488	222,363

20. Այլ ծախսեր

հազ. դրամ	2022թ.	2021թ.
Ծախսեր տույժ, տուգանքներից	18,465	12,531
Վարձակալություն	1,981	-
Անհատույց տված ակտիվներ	5,018	-
Այլ	31,794	28,802
	57,258	41,333

21. Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/(վնաս)

	2022թ.	2021թ.
<i>Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը</i>		
Դրամական միջոցներ	415	-326
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	-9,681	-4,034
Փոխառություններ	-101,541	23,910
Վարկեր	-	18,511
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	536	668
	-110,271	38,729

22. Շահութահարկի գծով ծախս

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ընթացիկ հարկ	100,017	244,815
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	-	24,782
Հետաձգված հարկային ակտիվ	-9,484	-
	90,533	269,597

Արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրումը ներկայացված է ստորև.

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունա վետ հարկային դրույքաչա փ (%)	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունա վետ հարկային դրույքաչա փ (%)
Հազար դրամ				
Շահույթ մինչև հարկումը	481,870		1,129,386	
Շահութահարկ՝ 18% դրույքաչափով (2021թ. 18%)	86,737	18.00	203,289	18.00
Չնվազեցվող ծախսի ազդեցությունը	3,796	0.79	66,308	5.87
Շահութահարկի գծով ծախս	90,533	18.79	269,597	23.87

23. Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի և այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ՝ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք համարվում են ընդունելի տվյալ հանգամանքներում:

23.1 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ

Ընկերությունն իրականացնում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Այդ հաշվապահական գնահատականները, որպես կանոն, չեն համապատասխանում իրական արդյունքներին: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումներն ու ենթադրությունները, որոնց գծով առկա է ռիսկ, որ հաջորդ ֆինանսական տարում ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները կենթարկվեն էական ճշգրտումների:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետները

Ընկերության ղեկավարությունը գնահատել է հիմնական միջոցների օգտակարության ժամկետները 20 տարի շենքերի համար, 8 տարի մեքենաների և սարքավորումների համար, 5-8 տարի տրանսպորտային միջոցների և տնտեսական գույքի համար 5 տարի: Ընկերության ղեկավարությունը հավատացած է, որ այդ ակտիվների գնահատված օգտակարության

Ժամկետները էականորեն չեն տարբերվում սպասվելիք տնտեսական ժամկետներից: Եթե այս գնահատումները փոխվեն ապա Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները էականորեն կտարբերվեն:

24. Ֆինանսական գործիքներ

24.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի, ֆինանսական պարտավորության, և բաժնային գործիքի յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.7-ում:

24.2 Ֆինանսական գործիքների կատեգորիաները

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

Ֆինանսական ակտիվներ

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Ղեբիտորական պարտքեր</i>		
Առևտրային ղեբիտորական պարտքեր	1,777,855	2,356,990
Տրված փոխառություններ	2,837,218	3,992,982
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	48,048	228,601
	<u>4,623,121</u>	<u>6,370,573</u>

Ֆինանսական պարտավորություններ

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Փոխառություններ և վարկեր	4,224,337	4,641,974
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	705,713	2,057,643
	<u>4,930,050</u>	<u>6,699,617</u>

25. Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ֆինանսական գործիքների հետ կապված՝ Ընկերությունը ենթարկվում է զանազան ռիսկերի: Այս ռիսկերն են շուկայական ռիսկը, պարտքային ռիսկը և իրացվելիության ռիսկը:

Ընկերությունը չի ներգրավված սպեկուլյատիվ նպատակներով ֆինանսական ակտիվների ակտիվ առքուվաճառքի գործարքներում, ինչպես նաև չի թողարկում օպցիոններ: Առավել էական ֆինանսական ռիսկերը, որոնց Ընկերությունը կարող է ենթարկվել, նկարագրված են ստորև:

25.1 Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

ա) Շուկայական ռիսկ

Ընկերության գործունեությունն ուղղակիորեն ենթարկվում է արտարժույթային, տոկոսադրույքային ռիսկերի փոփոխությունների ազդեցությանը և կապիտալի գնային ռիսկին (տես՝ բ) ստորև):

բ) Արտարժույթային ռիսկ

Ընկերությունը գործարքներ է իրականացնում արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը:

Արտարժույթային ռիսկը Ընկերության ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների վրա ունի հետևյալ ազդեցությունը՝

Հոդված	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	Ռուբլի
--------	-----------	------	--------

2022թ.			
Ֆինանսական ակտիվներ			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր			13
Փոխառություններ	516,293		
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում			
	516,293	-	13
Ֆինանսական պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ			
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր			3,615
	-	-	3,615
Զուտ արդյունք	516,293	-	-3,602
2021թ.			
Ֆինանսական ակտիվներ			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր		9,079	15
Փոխառություններ	614,877		
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում			
	614,877	9,079	15
Ֆինանսական պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ			
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր			4,152
	-	-	4,152
Զուտ արդյունք	614,877	9,079	-4,137

Ընկերությունը հիմնականում ենթարկվում է ԱՄՆ դոլարի, եվրոյի և ռուբլու փոխարժեքի ազդեցությանը: Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգալունությունը՝ ԱՄՆ դոլարի, եվրոյի, և ռուբլու նկատմամբ դրամի 10% աճին/նվազմանը: 10%-ը դեկավարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխությունն է: Զգալունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների մնացորդները և ժամանակաշրջանի վերջում ճշգրտում դրանց փոխարկումը՝ փոփոխելով փոխարժեքը 10%-ով:

Հազար դրամ	ԱՄՆ	Եվրոյի	ռուբլու	ԱՄՆ	ռուբլու	
	դոլարի ազդեցութ.	ազդեցութ.	ազդեցութ.	դոլարի ազդեցութ.	Եվրո	ազդեցութ.
	2021թ.	2021թ.	2021թ.	2022թ.	2022թ.	2022թ.
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	61,488	908	-414	51,629	-	-360

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը կորուստներ կարող է կրել: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ: Առավելագույն պարտքային ռիսկը ներկայացված է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքով:

դ) Իրացվելիության ռիսկ

Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ պահելով բավարար դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ, ինչպես նաև բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ ժամանակին գործառնական պարտավորությունները մարելու նպատակով:

25.2 Կապիտալի ռիսկի կառավարում

Ընկերությունն իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որպեսզի ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունն առավելագույնին հասցնելով բաժնետերերի եկամուտները՝ փոխառու և կապիտալ միջոցների օպտիմալ համապատասխանություն ապահովելու միջոցով:

Ընկերության կապիտալը կազմված է սեփական կապիտալից, որը ներառում է թողարկված կապիտալը, կուտակված վնասը:

Ընկերության ղեկավարությունը պարբերաբար վերանայում է կապիտալի կառուցվածքը, որպեսզի ապահովի փոխառու միջոցների և սեփական կապիտալի մնացորդների առավելագույն օպտիմալ համապատասխանություն, որը վերլուծվում է՝ ընդհանուր կապիտալը բաժանած ընդհանուր ֆինանսավորման վրա: Հաշվարկը ներկայացվում է ստորև.

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	1,328,213	936,876
Հանած՝ դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	-48,048	-228,601
Կապիտալ	1,280,165	708,275
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	1,328,213	936,876
Վարկեր և փոխառություններ	4,224,337	4,641,974
Ընդհանուր ֆինանսավորում	5,552,550	5,578,850
Կապիտալի և ընդհանուր ֆինանսավորման հարաբերակցություն	0,23	0,13

25.3 Իրական արժեք

Ղեկավարության համոզմամբ՝ ֆինանսական հաշվետվություններում ամորտիզացված արժեքով ճանաչված ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները գրեթե հավասար են դրանց իրական արժեքին:

26. Պայմանականություններ

26.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները, ինչպես նաև իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերի զարգացումը շարունակական բնույթ են կրում: Հայաստանի տնտեսության կայունությունը և զարգացումը մեծապես կախված է այս փոփոխություններից: Կառավարությունը հաստատել է արդյունավետ կառավարման իր հանձնառությունը, որը ենթադրում է հակակոռուպցիոն ջանքեր, թափանցիկություն և հաշվետվողականություն:

Ընկերության ղեկավարությունը գտնում է, որ իրացվելիության ընթացիկ մակարդակը բավարար է կայուն գործունեության համար: Ընկերությունը պարբերաբար վերանայում է իր իրացվելիության մակարդակը և, անհրաժեշտության դեպքում, պատրաստ է կիրառել իրացվելիության աջակցության համապատասխան գործիքակազմ:

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն արտացոլում վերը նկարագրվածի հնարավոր ապագա ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա:

26.2 Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը՝ իր ակտիվների, գործունեության ընդհատման կամ երրորդ կողմերի պարտավորությունների հանդեպ, որոնք կարող են առաջանալ գույքին կամ շրջակա միջավայրին Ընկերության գույքի կամ գործառնությունների պատահարներից հասցված վնասի ապահովագրություն չունի: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական դրության վրա:

26.3 Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոհիշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել:

27. Կապակցված կողմերի բացահայտում

Ընկերությունը չի հանդիսանում և չունի դուստր կազմակերպություն, չունի իր նկատմամբ վերահսկողություն կամ նշանակալի ազդեցություն ունեցող կազմակերպություն, չունի ստացված կազմակերպություններ, չի հանդիսանում համատեղ ձեռնարկման կողմ:

Ընկերությունների միջև փոխկապակցված գործարքներ են համարվում

- Ընկերության բաժնետեր Ա. Կարապետյանը հանդիսանում է նաև Լույս Էներջի ՓԲԸ –ի բաժնետեր, որոնց միջև իրականացվել են շինարարական աշխատանքների 919,329 հազ դրամ արժեքով:

Ղեկավար անձնակազմի աշխատավարձը ժամանակաշրջանի ընթացքում կազմել է

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
25,672	23,025

Ընկերությունը վերահսկվում է մասնակցի կողմից:

28. Շրջակա միջավայրի հետ կապված խնդիրներ

Ղեկավարության համոզմամբ՝ Ընկերությունը բավարարում է շրջակա միջավայրի հետ կապված ՀՀ օրենսդրության պահանջները և վստահ է, որ Ընկերությունը շրջակա միջավայրի հետ կապված ընթացիկ էական պարտավորություններ չունի: Այնուամենայնիվ, Հայաստանում շրջակա միջավայրի վերաբերյալ օրենսդրությունը զարգացման փուլում է, և դրա հավանական փոփոխություններն ու օրենսդրության մեկնաբանությունները ապագայում կարող են էական պարտավորություններ առաջացնել: